



ТЕЛЕТАЙП

«А ЕСЛИ ЭТО ЛЮБОВЬ?»

Акция под таким названием была проведена Центром социально-психологической поддержки населения администрации района.

С 12 по 14 февраля все, кому любовь не приносит утешения, могли поделиться по «Телефону доверия» своими проблемами, сомнениями и тревогами с консультантом-психологом, получив взамен добрый совет.

Акция «А если это любовь?» стала уже традиционной, но в нынешнем году отмечена особой активностью влюбленных. Абонентами «Телефона доверия» были в основном молодые люди в возрасте 14–30 лет, причем большую активность проявляли мужчины. Акция завершена, но проблемы любви остаются. Звоните по номеру: 15-175 с 13.00 до 21.00 в любой день, кроме выходных.

Надежда НАЗАРЕНКО.

ЭПИДЕМИЯ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

Каждый раз с наступлением зимы страна ожидает очередную эпидемию гриппа. Кто-то делает прививки и глотает витамины, а кто-то надеется на авось.

Несмотря на все меры профилактики и предосторожности заболевших всё же оказывается предостаточно. В этом году эпидемия настигла нас в начале февраля.

Городские и районные аптеки встретили эпидемию во всеоружии. В поликлиниках всем желающим были сделаны прививки. В школах, детских садах и лечебно-профилактических учреждениях проведены карантинные мероприятия. Несмотря на все предосторожности есть заболевшие. В городе с третьего по пятнадцатое февраля грипп свалил 2146 детей до 17 лет и 1945 взрослых. В районе эпидемия развивается менее интенсивно, и зарегистрировано 1840 больных. По словам эпидемиологов, болезнь будет свирепствовать ещё 2–2,5 недели. И советуют пить иммуноукрепляющие препараты и поменьше находиться в местах массового скопления людей.

Екатерина СТОЛПОВСКАЯ.

ОБЛАСТЬ

ДУМЫ ВЫСОКОЕ СТРЕМЛЕНИЕ

Глава района Александр Клепиков 20 февраля представлял интересы региона в Тюменской областной Думе. Заседание прошло в Ялуторовске, который называют городом декабристов:

в свое время здесь жили 9 участников знаменитого восстания.

Выездные заседания для областных законодателей не новость. В прошлом году всей Думой они уже посещали Ишим и Тобольск. Смысл в том, чтобы депутаты воочию ознакомились с местными проблемами и нужное решение созрело у них гораздо скорее. У современного Ялуторовска главная беда – весенние паводки, каждый год город подтапливает, жители покидают свои дома, а в огородах растет камыш. Местной власти с этой проблемой в одиночку не справиться – нужна помощь областного бюджета. По решению депутатов Думы, в области начнет действовать целевая программа по понижению грунтовых вод и защите от затопления территории Ялуторовска. Но для того, чтобы навсегда избавить город от наводнений, нужно около 7 миллиардов рублей.

Продолжаются бурные, как весеннее половодье, споры вокруг проекта нового Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных и исполнительных органов государственной власти субъектов РФ». Депутаты обсуждали с губернатором Сергеем Собыниным самый острый вопрос – отношения области и автономных округов, входящих в ее состав. Председатель Думы Тюменской области Сергей Корепанов тоже сомневается, что нынешний вариант закона будет эффективен: «Вряд ли этот закон сработает, потому что ситуация между автономными округами и Тюменской областью – это оптимальный вариант, устраивающий всех. Мне позиция автономных округов ближе, чем позиция, изложенная в проекте федерального закона», – отметил он. Многие из областных законодателей придерживаются одной позиции: округа должны сохранить статус-кво и получать полномочия и финансы напрямую от федеральных органов власти, а не через область.

Помимо этого в повестке дня стояло около 30 вопросов. Треть из них – инициатива комиссии по экономической политике и природопользованию, в составе которой работает Александр Клепиков. Среди них такие важные вопросы, как охрана окружающей среды, правила предоставления земли, использование водных ресурсов. Также комиссия предложила остальным депутатам в очередной раз привлечь внимание руководства страны к проблемам сельского хозяйства. По мнению депутатов, агропромышленный комплекс России могут вывести из кризиса только очень энергичные меры. Нужно повысить на треть ввозные пошлины на ту продукцию, которую Россия производит самостоятельно, усилить контроль за качеством импорта, снизить квоты на ввоз мяса.

Хромает также законодательство по сельскому хозяйству – депутаты призывают федеральные власти как можно скорее принять Закон «О крестьянском хозяйстве», а правительству заняться исполнением уже принятого Закона «О финансовом оздоровлении сельскохозяйственных товаропроизводителей».

Есть надежда, что верховная власть призыв тюменских законодателей услышит – на заседании присутствовал полпред Президента РФ в УрФО Петр Латышев.

Олеся ПРАСОЛОВА.

НОВЫЕ ФОРМЫ

Защитников «постирали»

21 февраля «слабая половина» администрации Нефтеюганского района решила необычно поздравить с Днём защитника Отечества половину «сильную».

Была проведена «Большая стирка», участниками которой стали заместитель главы района по сельскому хозяйству, охране окружающей среды и природопользованию Виктор Черкасов, управляющий делами администрации Владимир Сажин, председатель комитета культуры Владлен Михалёв, специалист комитета молодежи Павел Багрин, директор телекомпании «7 канал» Александр Дудич и главный редактор газеты «Югорское обозрение» Олег Аблясов.

Приглашённых хотели «вывести на чистую воду», убрав повседневное, напус-

кное, узнав жизненные позиции.

Каждый герой районной «Большой стирки» коротко рассказал зрителям о том, что помогает ему добиваться успеха в жизни. Как выяснилось, это семья, друзья, любовь, желание достигать, самопознание и даже смех. Участники праздничного шоу с юмором отвечали на каверзные вопросы зрителей. Например, на такой: «Вам бы удалось в противогазе скрыть выражение лица?». А ответ

– типа того, что «выражение лица ничем, даже противогазом, не скрыть, но смущение от таких вопросов – неверное».

Встреча вдохновляла зрителей на всё новые и новые вопросы. А вот участие в шоу массажистки вдохновило размятого её руками Александра Дудича на... заднее сальто, проделанное публично и мастерски!

Теперь слово за мужчинами. На 8 Марта они обещали устроить что-то вроде «Окон».



Фото Василия ГАЙДУКА.

Такие веселые выражения лиц скрывать незачем!

ЧТОБЫ ЖИТЬ ВЕСЕЛЕЕ

Газета «Югорское обозрение» и телекомпания «7 канал» приглашают всех жителей Нефтеюганского региона принять участие в весёлом первоапрельском конкурсе придуманных сложносоставных имён «ИмяРес» (рес – сокращённое от английского «record», то есть – запись).

Наверняка ещё есть люди, которые помнят, что в России было принято давать новые имена, сокращая до слогов несколько значимых слов. Например, наверное, самое оригинальное: Даздраперма – «Да здравствует 1 Мая!». Или самое распространённое: Владлен – Владимир Ленин. И сегодня можно пародить обществу новым сложносоставным именем, отойдя от традиционных – Александр, Сергей, Наталья... Как вам, например, Борель (Борис Ельцин), Крастасуд (край, ставший судьбой)? Есть где развернуться фантазии творческих людей!



КОНКУРС «ИмяРес»

В конкурсе «ИмяРес» нет возрастных ограничений: добро пожаловать все, кто уже может говорить и кому ещё нужны нестандартные темы для общения.

Конкурс состоит из следующих номинаций: 1. «Самое оригинальное имя»; 2. «Мужское имя»; 3. «Женское имя»; 4. «Дешифровщик». В номинации «Дешифровщик» нужно отгадать, что лежит в основе сложносоставного имени Посномузпер? Маленькая подсказка – для того, чтобы разгадать это имя, нужно смотреть новости «7 канала».

Оригинальные, мужские, женские имена и варианты отгадок имени Посномузпер принимаются ДО 21 МАРТА включительно в редакции газеты «Югорское обозрение»

по телефонам: 5-02-97, 2-92-93 и на факс: 2-55-81 или по адресу: 5 мкр., дом 9, кв. 18. Не забудьте представиться и назвать свой телефон и адрес, которые нам будут нужны, чтобы в случае победы в конкурсе вызвать вас на церемонию награждения.

Итоги конкурса «ИмяРес» будут подведены с 21 по 28 марта, опубликованы в газете «Югорское обозрение» 3 апреля. Время проведения церемонии награждения, которая, возможно, состоится в прямом первоапрельском эфире телекомпании «7 канал», будет объявлено чуть позже. Призы – будут!

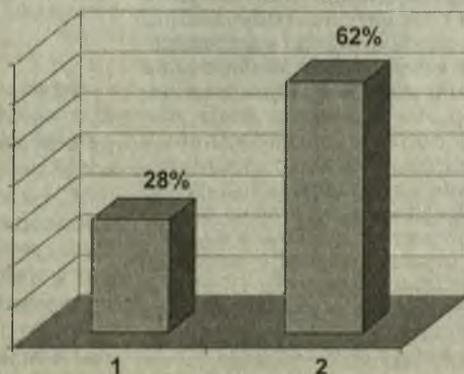
Так что ж в вымени... пардон, в имени тебе моём? Что-то, толчок для творчества, вот что!

ГЛАС НАРОДА

Вас устраивают жилищные условия?

- 1. Да
- 2. Нет

Диаграмма составлена по данным опроса, проведённого редакцией.



ТАБЛО

РУКОПАШНЫЙ БОЙ

15 – 16 февраля в Сургуте прошло открытое личное командное первенство по армейскому рукопашному бою, в котором приняли участие 13 спортсменов из Нефтеюганска.

Из шести представленных команд сборная Нефтеюганского филиала Ханты-Мансийского регионального спортивного центра развития рукопашного боя под руководством Григория Гусарова стала третьей, и восемь представителей заняли призовые места в личном зачете. В нелегкой борьбе «золото» завоевали Владимир Айкашев и Александр Гайданов, «серебро» вручили Нариману Дагирову, Одилу Канаеву, Денису Ниязову и Роману Саркову, а «бронза» досталась Павлу Тресцову и Садюру Курахмаеву. В начале марта в Сургуте пройдет открытое первенство Ханты-Мансийского округа, победители и призеры которого войдут в состав сборной для участия в первенстве России.

Елена КОБЫШЕВА.

БЫЛО

ПРОИСШЕСТВИЯ И НАПАСТИ

ДОРОЖНЫЕ ПРОИСШЕСТВИЯ. С 3 по 23 февраля зарегистрировано 16 дорожно-транспортных происшествий, в которых пострадали девять человек и один погиб. Отмечено 3603 нарушения правил дорожного движения, из них неправильный обгон – 534, превышение скорости – 771, управление в пьяном виде – 60, несоблюдение дорожных знаков – 371, пешеходные нарушения – 88.

20 февраля на федеральной дороге Тюмень – Ханты-Мансийск во время гололеда водитель «ВАЗ-2106» не справился с управлением и на встречной полосе столкнулся с автомобилем «КАМАЗ-5320». В результате аварии водитель легкового автомобиля скончался на месте, а его пассажир с тяжелыми травмами госпитализирован в ЦГБ Нефтеюганска.

ПОЖАРЫ. С 3 по 12 февраля на территории Нефтеюганского района, обслуживаемой ОГПС-29, произошло семь пожаров. В результате возгорания три человека получили ожоги, причинен значительный материальный ущерб.

С 3 по 24 февраля в зоне обслуживания ОГПС-6 в Нефтеюганске и Пыть-Яхе зарегистрировано 17 пожаров, в результате которых пострадали трое человек и погиб один ребенок. Дежурные караулы 22 раза выезжали по ложным вызовам.

18 февраля в Пыть-Яхе сгорел балок. В результате пожара погиб малолетний ребенок, оставленный без присмотра родителей.

Денис БОГДАНОВИЧ, Дмитрий ДМИТРИЕВ, Валентина ЗУБРИЙ.

## РУКА ПОМОЩИ

Александра ГРАД, Василий ГАЙДУК (фото)

## СТАТИСТИКА

## МАЛОЕ

## ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

В Ханты-Мансийском автономном округе количество предприятий малого бизнеса на 01.10.2002г.

составило 4,4 тыс. единиц, что соответствует аналогичному показателю 2001 года.

На 1 октября 2002 года по прогнозной оценке в этих предприятиях было занято 42,6 тыс. человек, что аналогично итогам 9 месяцев 2001 года. Малое предпринимательство в таких отраслях, как промышленность, строительство, торговля и общественное питание, сохранило свои позиции и чуть их улучшило. Таким образом, предприятия малого бизнеса, осуществляющие свою деятельность на территории автономного округа с момента своего становления, стабильно работают, сохраняя рабочие места и увеличивая оборот продукции, активно влияя на инвестиционные процессы, касающиеся развития этого сектора экономики в Ханты-Мансийском автономном округе.

За 9 месяцев 2002 года финансирование программы государственной поддержки малого предпринимательства в ХМАО составило 268383,6 тыс. рублей, в том числе по источникам:

- окружной бюджет – 148 500 тыс. рублей (55,3%);
- местный бюджет – 10500 тыс. рублей (3,9%);
- средства оборачиваемости и реинвестирования – 36883,6 тыс. рублей (13,7%);
- средства рефинансирования – 52 500 тыс. рублей (19,6%);
- привлеченные средства банков – 20 000 тыс. рублей (7,5%).

В результате предприятия – субъекты малого предпринимательства, получившие финансовую поддержку в окружном фонде поддержки предпринимательства и развития конкуренции, предоставили 1815 рабочих мест, 1381 из которых вновь созданы.

Анализ отраслевой структуры малого предпринимательства позволяет сделать вывод, что в такой отрасли экономики, как строительство, малые предприятия занимают ведущее место среди хозяйствующих субъектов. На долю предприятий малого бизнеса в 2002 году приходилось около 80% общего числа строительных организаций, 11% предприятий малого бизнеса приходилось на долю предприятий, занимающихся промышленным производством.

Объем производства продукции (работ и услуг) малыми предприятиями за 9 месяцев 2002 года по оценке составил 30 млрд. рублей, что к аналогичному периоду 2001 года составило 100% в сопоставимых ценах. Объем производства продукции работ и услуг в расчете на одно предприятие по Ханты-Мансийскому автономному округу составил 7 млн. рублей, что аналогично показателю 2001 года в сопоставимых ценах и выше среднего показателя по Российской Федерации.

www.admhmao.ru.

# ПАРАДОКСЫ МАЛОГО БИЗНЕСА

Окружной фонд поддержки предпринимательства и развития конкуренции учрежден правительством Ханты-Мансийского автономного округа 24 апреля 1995 г.

Сейчас на территории округа работают шесть филиалов фонда.

О деятельности Нефтеюганского филиала рассказывает его директор Татьяна ГАЙЗЕТДИНОВА.



вым путем. Стоматологи планируют открытие целого ряда частных кабинетов. К нам приходят люди с массой разнообразных идей, в данный момент работники филиала рассматривают около 20 новых проектов.

– Из каких источников фонд инвестирует предпринимателей?

– Правительство округа предусматривает в бюджете серьезные средства для развития малого предпринимательства. В прошлом году бюджет фонда составил порядка 300 миллионов рублей, которые были направлены на финансирование бизнес-проектов и програм-

материалов, транспорт и связь, общественное питание, бытовые услуги, гостинично-туристический бизнес, производство товаров народного потребления. Однако у нас к рассмотрению принимаются все проекты, наши эксперты и бизнесмены вместе рассматривают реальность планов, гарантию возврата займа. Бывает так, что предприниматели отказываются от своих идей, когда видят, что тот или иной вид деятельности не только не принесет прибыли, но еще и причинит убытки.

Хотелось бы видеть больше проектов по производству товаров и развитию

После того как несколько предпринимателей не смогли расплатиться с нами вовремя, за них отвечали поручители. Тут были слезы и упреки в наш адрес, мол, зачем выдали кредит неуплате бизнесмену. Теперь мы приглашаем к себе поручителей и объясняем им все последствия их доверия, включая возможность неприятного поворота событий в жизни и бизнесе заемщика. Это приводит к тому, что люди теперь сто раз подумают, прежде чем поручиться за кого-либо. Некоторые предприниматели возмущены тем, что мы требуем гарантий возврата выдаваемых займов. Хочу сказать, что цивилизованные рыночные отношения предполагают, конечно, некоторую степень доверия к партнеру, но лучше всего, если деловые отношения будут официально урегулированы.

– Какова специфика деятельности северных бизнесменов?

– На Севере у людей все еще сильно психология «временщика», сюда приезжают за длинным рублем и пытаются заработать сразу, и много. Это возможно лишь в сфере торговли. Создание производства на северных территориях требует длительного времени и высоких издержек. Здешиным производителям необходимо прилагать истинно героические усилия, ведь себестои-

**З**атраты на транспортировку товара иногда превышают стоимость самого товара. Поэтому целесообразно создавать на северных территориях небольшие производственные линии для выработки товаров повседневного спроса.

мы «Микрокредитование». Некоторые филиалы получают дополнительно средства для инвестиций из бюджетов территорий, на которых расположены.

В прошлом году выдано около 30 миллионов рублей на развитие 140 субъектов малого бизнеса. Надо сказать, что среди наших партнеров подавляющее большинство (более 80%) составляют предприниматели без образования юридического лица. В этом году филиал, согласно поступающим заявкам, планирует финансирование предпринимательских проектов на сумму не менее 35 миллионов рублей. Причем эта сумма ограничивается не возможностями нашего бюджета, а запросами самих предпринимателей. В 2002 году мы планировали инвестировать в проекты бизнесменов не менее 50 миллионов рублей, но по поступившим заявкам потребовалось намного меньше.

– Какой вид предпринимательской деятельности наиболее популярен у нефтеюганских бизнесменов?

– В основном это торговля-закупочная деятельность, за ними следуют бытовые услуги, на третьем месте автосервис. В небольшом количестве есть предприятия, производящие продукты, пластиковые двери и окна, чистую питьевую воду, перерабатывающие металлолом. Сейчас оформляются несколько строительных фирм, автозаправочная станция. Гордостью филиала стал салон красоты, получивший нашу поддержку. С нашей помощью создано несколько фермерских хозяйств на территории района. В последнее время актуальной становится переработка вторичного сырья, сейчас рассматриваются сразу несколько предложений. Есть интересный проект по созданию центра диагностики и лечения заболеваний, передающихся поло-

сферы услуг. Таким бизнес-планам мы всегда стараемся уделить больше внимания. Город и район активно развиваются, запросы и потребности населения растут, а удовлетворить их сегодня могут только представители малого бизнеса с их гибкой реакцией на нужды потребителя и условия рынка.

– Как обеспечивается возврат займа?

– Во-первых, все бизнес-проекты проходят экспертную проверку специалистов филиала. Во-вторых, заем выдается под определенное обеспечение, которым может быть: поручительство организаций и предприятий, банков, муниципалитетов; залог недвижимости, автотранспорта, ценных бумаг; поручительство физических лиц. После получения займа предприниматель обязан в течение месяца отчитаться перед нами в целевом использовании выделенных средств. Если средства используются не по назначению, пытаемся сразу их вернуть. Иногда для моральной поддержки предпринимателей мы становимся у них первыми клиентами и придаем им уверенность в своих силах. Всегда стараемся помочь нашим подопечным советом и консультацией.

Однако полной гарантии успеха дать невозможно.

– Как обеспечивается возврат займа?

– Во-первых, все бизнес-проекты проходят экспертную проверку специалистов филиала. Во-вторых, заем выдается под определенное обеспечение, которым может быть: поручительство организаций и предприятий, банков, муниципалитетов; залог недвижимости, автотранспорта, ценных бумаг; поручительство физических лиц. После получения займа предприниматель обязан в течение месяца отчитаться перед нами в целевом использовании выделенных средств. Если средства используются не по назначению, пытаемся сразу их вернуть. Иногда для моральной поддержки предпринимателей мы становимся у них первыми клиентами и придаем им уверенность в своих силах. Всегда стараемся помочь нашим подопечным советом и консультацией.

Однако полной гарантии успеха дать невозможно.

**П**олной гарантии успеха дать невозможно. После того, как несколько предпринимателей не смогли рассчитаться вовремя, за них отвечали поручители. Тут были слезы и упреки, мол, зачем выдали кредит неуплате бизнесмену.

мость производства продуктов и товаров здесь намного выше, чем на «большой земле». Однако затраты на транспортировку недорогих изделий иногда превышают стоимость самого товара. Поэтому целесообразно создавать на северных территориях небольшие производственные линии для выработки товаров повседневного спроса. При всех издержках они будут конкурировать с изделиями из промышленно развитых регионов России. Благодаря высоким доходам населения сервисные и бытовые услуги здесь ак-

тивно востребованы, и перспектива развития для них практически безгранична.

– Налоговое бремя сейчас настолько велико, что предприниматели утверждают, что легально работать невозможно. Как начинающие бизнесмены справляются с выплатой налогов?

– Откровенно говоря, начинающие предприниматели какими-то окружающими путями выходят из положения. Нам они иногда прямо говорят, что если показывать все доходы, то работать нет смысла (впрочем, это общеизвестно). Случается так, что мы просчитываем представленный бизнес-проект: оплата лицензий, различных согласований и разрешений, налоги, аренда, кредит на приобретение оборудования. Получается, что сумма начальных затрат и время до возможного получения доходов настолько значительны, что возратить сумму кредита, а тем более получить прибыль нереально. Практически нет никаких существенных льгот начинающему предпринимателю – ни по аренде, ни по налогам... Человек смотрит на цифры и решает: лучше получать зарплату наёмного работника, чем так рисковать.

– Как вы думаете, в ближайшее время в малом бизнесе ситуация изменится к лучшему?

– Думаю, кардинально ничего измениться не может. Шахтеры стучали касками перед Белым домом, но ничего не добились. У предпринимателей нет времени митинговать и писать петиции. Те, кто имеет правовую и экономическую подготовку, находят пути выживания. Другие или очень много работают, или уходят из бизнеса. Сейчас, когда по всей стране идет «бум» поддержки малого предпринимательства, возможно, ситуация станет менее напряженной. Но полностью изменить правовое положение субъектов малого бизнеса в ближайшее время вряд ли получится.

– Представим фантастическую ситуацию: налоги снижены до разумных пределов, малый бизнес стал полностью легальным. Число предприимчивых людей возрастет?

– Безусловно, бизнесменам станет легче работать. Однако я не думаю, что ты-

сячи людей немедленно откроют своё дело, ведь «психология халаявщиков» в России пока неистребима. К тому же наша история учит тому, что положение дел может измениться в мгновение ока, и вчерашний нэпман уже «враг народа». Это также сдерживает деловую активность. Наша страна парадоксальна, значительную часть бюджета могут составлять налоги с малого бизнеса, и при этом делается все, чтобы держать его в «придушенном» состоянии. Но вопреки всему и несмотря ни на что малый бизнес крепнет и развивается.

КРЫША НАД ГОЛОВОЙ

Татьяна КАБИРОВА, Василий ГАЙДУК (фото)

ОФИЦИАЛЬНО

УТВЕРЖДЕНО  
решением Нефтеюганской  
районной Думы №236  
от 17.02.2003г.

# ИНСПЕКТОР ХОДИТ ПО БАЛКАМ, НЫНЧЕ — ЗДЕСЬ, ЗАВТРА — ТАМ...

**Со времен начала освоения Севера в лексиконе наводнившей его людской массы прочно закрепилось слово «балок»\*. Для вновь прибывших в эти районы оно некоторое время непонятно, но привыкают к нему быстро, как и к самому балку: тысячи северян прошли непростые балочные испытания, прежде чем получить место в общежитии или переехать в квартиру.**

Балки, в отличие от жилых построек типового образца, не страдают однообразием, и их внешний вид свидетельствует об изобретательности и запросах хозяев — каждый из них «сам себе проектировщик и архитектор». Что только не идет в ход при строительстве балки! Деревянные щиты, ДСП, куски фанеры и теплоизоляционные материалы с нефтепроводов — словом, весь строительный мусор, который, воплощаясь в балке, обретает вторую жизнь. Такие балки — красноречивое свидетельство их временного существования. Балки, построенные на основе жилых вагончиков или деревянных срубов, выглядят добротнее и приличнее, нередко частично или полностью благоустроены (горячая и холодная вода, туалет, ванна), что, впрочем, не меняет их сути — это тоже временное жильё. И главное, построенное незаконным образом: без соответствующего разрешения на строительство, обязательной процедуры отведения земельного участка под строительство и регистрации его в земельном кадастре\*\*. В последние годы работы по планировке Пойковского и бурное строительство потеснили незаконное жильё из центра поселка, ставшего средоточием общественной жизни, излюбленным местом для



частенько «качают права» и бьют до неприличного нахальны: то здоровенный парень требует, чтобы починили крыльцо в балке у деда, то кто-то просит вывести тараканов. Работникам отдела ЖКХ можно бы только посмеяться, но такие случаи не единичны, да и податели прошений вполне серьёзны в своих просьбах. Иногда администрация и идёт на встречу, но только в отношении самых социально незащищённых граждан.

**Балки чудовищно пожароопасны. В случае пожара могут пострадать сразу несколько жилищ, находящихся в непосредственной близости.**

прогулок и развлечений. Только в третьем микрорайоне несколько балков около третьей и четвертой школ ещё напоминают о некогда существовавшем здесь «Медвежатнике». Однако окраины не сдают позиции. Теснота, причудливые домишки и пристройки к ним, клочки огородов, хозяйственные постройки, гаражи, непостижимые с первого раза лабиринты улочек и закоулков — таково устройство всех балочных массивов. А их в Пойковском много, одних СУ четыре штуки: СУ-10, -11, -17, -905, и ещё «Медвежатник», «Коржавино», СМУ-5, «Геофизики», ПДРСУ. Кроме того, они чудовищно пожароопасны — в случае пожара могут пострадать сразу несколько жилищ, находящихся в непосредственной близости. Но это не единственная проблема.

Каждый обитатель балка — потенциальный претендент на получение жилья (желательно — бесплатного) и иных социальных благ. Некоторые «балочники» помимо требований капитального жилья умудряются требовать в поселковой администрации бесплатного ремонта своего жилища, проверки жилищных условий на предмет несоответствия санитарным, техническим и прочим нормам. Универсальный аргумент: «дети больные», «жить невозможно», «работаю тут с ... года». Балочные истории, как у Пушкина: «собрание пестрых глав, полусмешных, полупечальных...». Как правило, возвышенного в них меньше всего, смешенного низкого с комическим, анекдотическим всегда довольно. Визитеры-просители

## В балках прописки нет!

Ещё сложнее остановить движение внутри балочных массивов. Кто-то уезжает насовсем, кто-то переселяется в квартиру, но балки пустуют недолго — тотчас объявляется покупатель и — новый владелец, которого не смущает даже отсутствие прописки в этом доме. Проблема прописки давняя, но не изытная. До середины 80-х годов наличие или отсутствие штампа в паспорте не особо волновали — и так неплохо было. Грянувший экономический кризис и талонная система распределения практически всех продуктов и товаров повседневного спроса породили волну стенаний и жалобных воплей об угрозе голодной смерти — талоны распределялись в паспортных столах лишь на прописанных в поселке граждан. И власти пошли на уступки — не оставляя же тысячи людей на произвол судьбы. В балках была открыта прописка, но с условием: она распространялась только на обитателей балка и на время проживания их в этом балке. Если они покидали свое жильё, прописка по этому адресу переставала действовать. Увы, постановление нарушалось не раз, и балки до недавних времен заселялись по второму, третьему разу.

С 9 июля 2001 года прописка во всех девяти балочных массивах закрыта окончательно, и владельцы временных строений в будущем ожидают крупные неприятности.

## Балок без прописки — деньги на ветер

«Продается балок (без прописки)...». Это типичное начало объявлений, в изобилии появившихся на досках и тумбах объявлений — в поселке предложение недвижимости превышает спрос. Если с квартирами всё понятно, то в случае продажи балков налицо корыстный умысел: побыстрее избавиться от незаконного жилья и сорвать приличный куш: за некоторые балки просят от 250 до 350 тысяч. Дороже, чем в районах индивидуальной застройки, где может и не быть каких-то удобств, но есть законная прописка. Заверения продавца, что в ближайшее время прописка будет сделана через какие-то связи и влиятельных лиц, должны насторожить покупателя: прописка закрыта. Да и едва ли кто-то из чиновников захочет впоследствии отвечать за должностное преступление. По мнению работников жилищного от-

**В случае продажи балков налицо корыстный умысел: побыстрее избавиться от незаконного жилья и сорвать приличный куш — за некоторые балки просят от 250 до 350 тысяч.**

дела администрации, имеет смысл вложить деньги в приобретение квартиры, собственное строительство, чем заплатить за балок 250-350 тысяч и потом потерять их. Дело в том, что в 2002 году началась серьёзная работа с владельцами незаконных временных строений. В первую очередь с балками расстанутся те, у кого уже есть постоянное жильё в деревянном или капитальном доме. Благоустроенные квартиры в них они получили давно за обещание снести балок. Звучали клятвы, справлялись новоселья, а балки оставались стоять независимо от того, как развивались события. Вариантов было много: семья переезжала в квартиру, но оставляла балок для собственных нужд; один из супругов, состоявших в гражданском браке, оставался в балке — «на

всякий случай, вдруг разойдемся! Тем более, я здесь прописан(а)!» Или в балке оставались жить взрослые дети, а родители в квартире, или наоборот. В конце концов балок просто продавался или сдавался внаём. В 2002 году три семьи, достаточно давно получившие благоустроенное жильё на основании жалоб о невозможном проживании в балке и оставившие его за собой, были пригнаны на административную комиссию. Им было предписано в срок до 1 июня 2003 года освободить балки и снести их за свой счёт. Согласие дала только одна семья. Если предписание не будет выполнено, хозяев временного жилья к его ликвидации обяжет суд. За истекший год 29 семей, проживавших в балках, получили квартиры, причем шесть из них были прописаны в малосемейных общежитиях № № 102 и 103. Переехать-то переехали, но расставаться с временным пристанищем не торопится никто. Впереди у них — административная комиссия и в худшем случае — суд. Тем, кого угораздит в скором будущем купить дорогой или даже по сходной цене балок и оказаться в зоне внимания этой комиссии, не позавидуешь. Вернуть деньги будет невозможно, а требование властей снести балок придется выполнять.

## Есть такая должность — техник по балкам

Уже много лет работает в этой должности Ольга Никитина. В её обязанности входит контроль за балками, их своевременной ликвидацией (сносом), предупреждение повторного заселения. А ещё расклеивание информационных листов о запрете на продажу балков в районах СУ, «Медвежатника», «Коржавино» и прочих. Поверх тех самых объявлений о продаже или по соседству с ними. «Соревнуемся: кто чье объявление заклеит раньше, — улыбается Ольга Борисовна. — Разумеется, за всеми не уследить, но хотелось бы, чтобы пойковчане были разумнее: не рисковали деньгами, не вступали в противоречие с законом — прописка в балках закрыта! Это незаконные строения!»

Ещё много раз технику по балкам придется посещать балочные муравейники, выслушивать жалобы, просьбы, возмущения, сталкиваться с бедами односельчан или откровенно наглыми требованиями. К сожалению, проблему благоустройства поселка не решить одними резолюциями и карательными мерами. Среди оби-

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о предоставлении жилья в Нефтеюганском районе за счет средств кредитов субъекта Федерации под снос ветхого, фенольного жилья**

### I. Общие положения.

Настоящее Положение разработано в целях социальной защиты жителей Нефтеюганского района и направлено на увеличение жилищного строительства и обеспечение граждан, проживающих на территории Нефтеюганского района, помещенными, соответствующими санитарно-техническим, санитарно-эпидемиологическим требованиям.

### II. Особенная часть.

На территории Нефтеюганского района произведены обследования жилищного фонда с целью выявления находящегося в муниципальной собственности ветхого и фенольного жилого фонда.

По состоянию на 01.01.2003г. на территории Нефтеюганского района было признано распоряжениями главы района:

- ветхими и аварийными — 96 жилых домов с процентом износа свыше 60%, в которых проживают 523 семьи и 1461 человек, для переселения которых необходимо 29220 кв.м общей площади жилья;
- с высоким содержанием фенолформальдегида — 88 домов, в которых проживают 1264 семьи и 3954 человека, для переселения которых необходимо 79080 кв.м общей площади жилья.

Предоставление нового жилья гражданам, проживающим в ветхих и аварийных домах, домах с неблагоприятными экологическими характеристиками, производится в соответствии с законодательством РФ и ХМАО.

Площадь, предоставленная сверх нормативной, оплачивается гражданином — получателем данного жилья по себестоимости за каждый кв.м сверх нормативной площади.

### III. Порядок и условия предоставления жилья.

1. Жильё во вновь вводимых многоквартирных жилых домах распределяется пропорционально зависимо от вложенных средств по отношению под снос ветхого и фенольного жилья.
2. Распределение жилья осуществляется на основании списка очередности сноса ветхого, фенольного жилого фонда на территории Нефтеюганского района, утвержденного решением Нефтеюганской районной Думы.
3. Источниками финансирования являются:

- 3.1. Для выполнения программы «О ликвидации жилого фонда с неблагоприятными экологическими характеристиками в ХМАО»: средства бюджета автономного округа — 60%; внебюджетные источники, в том числе личные сбережения граждан, средства предприятий, местного бюджет — до 40%.

При определении доли собственных средств граждан (личных сбережений граждан), привлекаемых для частичного финансирования, необходимо учитывать срок проживания в неблагоприятном жилье, материальное и семейное положение, состояние здоровья проживающих. При этом срок рассрочки платежа гражданам не должен превышать 15 лет.

- 3.2. Для выполнения программы «О ликвидации ветхого жилого фонда в ХМАО»:

- средства бюджета ХМАО — 30%; средства внебюджетных источников, в том числе личные сбережения граждан — 70%, в зависимости от срока проживания в данном жилье:
  - срок проживания до 5 лет — 70%;
  - срок проживания до 10 лет — 50%;
  - срок проживания до 20 лет — 30%;
  - срок проживания более 25 лет — бесплатно.

4. Средства от продажи муниципального жилья перечисляются на счет КУМИ и используются для финансирования строительства муниципального жилья.

5. Положение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Александр КЛЕПИКОВ,**  
глава Нефтеюганского

\* Балок (област.) — временное жилое строение, на которое нет соответствующих документов как на жильё.

\*\* Кадастр — опись, систематизированный свод сведений, составленный путём периодических или непрерывных наблюдений.

**В комитете социальной защиты населения администрации Нефтеюганского района стоят на учете 1882 семьи, что составляет около 6000 человек. В их числе инвалиды и одинокие матери, участники военных действий в Афганистане и Чечне, семьи неполные, потерявшие кормильца или пострадавшие в результате аварии на ЧАЭС; семьи, имеющие детей-инвалидов или детей-сирот, находящихся на попечении; малообеспеченные семьи безработных и временно не работающих, а также просто попавшие в трудную жизненную ситуацию.**

**В основном это люди, которые в силу сложившихся обстоятельств или здоровья не могут самостоятельно справиться с проблемами и нуждаются в помощи со стороны государства. О том, какая работа ведется в этом направлении, рассказала нашему корреспонденту председатель комитета социальной защиты Светлана НЕЧАЕВА.**



# АДРЕСНАЯ ПОМОЩЬ САМЫМ НУЖДАЮЩИМСЯ

— Светлана Ивановна, какие главные задачи стояли перед вашей службой в прошлом году и насколько успешно удалось их решить?

— Основная задача нашего комитета — исполнение федеральных законов, законов Ханты-Мансийского автономного округа, решений районной Думы, распоряжений и постановлений главы района в вопросах социальной защиты населения. Это мероприятия, включающие доплаты к пенсиям, ежемесячные государственные пособия на детей и пособия по опеке, предоставление скидок по оплате жилья, коммунальных услуг и абонентской платы за телефон, организация летнего отды-

выми правилами адресная социальная помощь будет предоставляться только малообеспеченным гражданам района в виде социального пособия, материальной и натуральной помощи на основании заявлений и представленных документов. Но еще раз хочу обратить внимание, что распространяется эта льгота лишь на граждан, чей доход не превышает величины прожиточного минимума, установленного в округе. На сегодня это:

- для пенсионеров — 2137 руб.;
- в среднем на душу населения — 2992 руб.;
- для трудоспособного населения — 3016 руб.;
- для детей — 2828 руб.

**Е**сть семьи, где родители, являясь внешне вполне благополучными, просто не хотят работать, чтобы обеспечить себя и своих детей.

ха, оказание адресной социальной помощи и многое другое.

Все льготы, предусмотренные законами РФ и округа, выполняются нами в полном объеме. Что же касается адресной социальной помощи, то из-за сокращения финансирования мы не смогли удовлетворить все поступающие к нам обращения.

— Разговоры о необходимости пересмотра существующей системы социальных выплат ведутся давно. Как складывается ситуация на деле, не предвидятся ли какие-либо изменения в порядке оказания адресной помощи льготным категориям населения?

— В Думе ХМАО рассматривается новый Закон «Об адресной социальной помощи». Согласно принятому положению о порядке назначения и выплаты адресной социальной помощи гражданам (семьям) в Нефтеюганском районе основным принципом является оказание помощи малообеспеченным семьям и одиноко проживающим гражданам. Если раньше списки льготников состояли более чем из десятка категорий (инвалиды, семьи неполные или потерявшие кормильца, семьи участников военных действий и т.д.), то теперь мы ушли от понятия «категория». То есть право на льготы и дополнительные выплаты будет определяться не принадлежностью семьи к какой-то определенной категории, а уровнем ее доходов.

Что касается закона, который находится в стадии принятия окружной Думой, то ранее комитетом вносились предложения по его подготовке. В соответствии с но-

долгие годы были отлучены от нее, привыкли к светскому стилю общения. И они идут в такие центры, где есть возможность пообщаться со сверстниками, проявить активность в общественных делах, заняться творчеством, оказывать помощь подрастающему поколению, молодым семьям, то есть разнообразить свой досуг.

— Но нередко высказываются сомнения в целесообразности существования таких центров. Ведь есть в поселках учреждения культуры, социальные отделы при администрациях...

— Это с позиции благополучного человека они кажутся излишеством. У тех, кто постоянно сталкивается с людской неустойчивостью, бедами и проблемами, таких сомнений не возникает. Ведь центры помогают не только пенсионерам, здесь находят поддержку граждане любого возраста. При центрах создаются бригады, и дети помогают нуждающимся старикам и инвалидам в домашнем хозяйстве, решают какие-то мелкие бытовые вопросы. В школе классный руководитель не всегда имеет возможность помочь ребенку из трудной семьи, а социальный работник постарается это сделать. Здесь нужен специалист, заинтересованный и в материальной, и в психологической помощи. Обеспеченным, социально устроенным людям трудно представить положение тех, кому порой просто нечего покушать. Стремительное расслоение нашего общества на богатых и бедных тяжело сказывается на психике малообеспеченных людей. Поэтому очень важно

иметь службу, куда можно прийти пообщаться в домашней обстановке с равными себе, получить тарелку супа или чашку чая. От этого не обогащаются, но получают душевное облегчение. В течение года социальные работники центров посещают окружные семинары, конференции, прослушивают обучающие курсы, повышая свои знания и мастерство.

— Насколько успешно справляются со своими профессиональными задачами специалисты центров?

— В части организации помощи и социальной защиты населения центры — настоящий остров благополучия. Хочется отметить комплексный центр социального обслуживания п.Каркатеевы в лице ведущего специалиста по социальной работе поселковой администрации Эсфирь Голышевой, руководителя центра Елены Федоровой, социального работника Нины Нигальчук, а также председателя поселковой ячейки районного общества инвалидов Нины Куницкой. Эти люди вкладывают душу в свое дело, болеют за него и трудятся с полной самоотдачей.

— Как часто обращаются к вам за помощью беженцы, переселенцы из бывших союзных республик или других областей России?

— Почти не обращаются. Свои проблемы они решают через миграционную службу и в администрациях по месту жительства.

— В наступившем 2003 году появились ли новые направления в работе вашего комитета?

— Да, безусловно, мы следим за изменяющимися условиями жизни,

и направления нашей работы напрямую зависят от них. В 2002 году, например, мы провели анализ некоторых аспектов положения женщин в Нефтеюганском районе, и по результатам работы подготовили информацию на тему «Роль женщины в семье и обществе». В нее вошли результаты социологического опроса, проведенного среди женщин района, а также официальные данные о положении женщин, предоставленные комитетами здравоохранения, молодежи, районным центром занятости, учреждениями по социальной защите и социальному обслуживанию населения. Исследование этих данных показало, что проблема положения женщин требует большего внимания со стороны всех служб, ведомств и государства в целом. Мы вскрыли только проблему, а для изучения причин ее возникновения и определения направлений работы необходимы объединенные усилия всех служб. Поэтому в дальнейшем мы планируем провести совместно с другими ведомствами конференцию с целью разработки предложений о создании программы по улучшению положения женщин в Нефтеюганском районе и повышению их роли в обществе. Одним из разделов своей работы мы определили создание социальных проектов, программ по стратегическому направлению «Женщина и семья» с целью укрепления института семьи, вовлечения женщин в общественную жизнь, повышения их социальной активности и значимости, солидарности в защите других. Для этого необходимо систематически изучать потребности женщин и семьи с целью оказания им необходимой помощи, совершенствовать работу женских и семейных клубов, созданных на базе учреждений социального обслуживания, расширять спектр и повышать качество предоставляемых там услуг.

— Светлана Ивановна, не хочется завершать разговор традиционным вопросом и традиционным ответом в духе «придется подтянуть пояски», и все-таки: что день грядущий нам готовит? Каковы перспективы финансирования социальных программ на 2003 год?

— Показатели хорошие. Мы защитили бюджет 2003 года на окружном и местном уровнях, его объем выше уровня прошлого года. Конечно, скажется на этой цифре и возросший порог прожиточного минимума, а значит, и количества малообеспеченных граждан, и рост числа пожилых людей в районе, — дети все чаще приводят сюда родителей. Но социальная защита населения по-прежнему остается приоритетным направлением политики администрации Нефтеюганского района, и думаю, что все, кто особенно нуждаются в помощи и поддержке, обязательно ее получат.

Надежда ЧАЛИК.  
Фото Василия ГАЙДУКА.

## СЛОВА БЛАГОДАРНОСТИ



### Уважаемый Александр Валентинович!

Мы, пенсионеры района, проживающие в приюте «Забота», обращаемся к вам со словами благодарности за все то доброе, что вы делаете для нас.

Условия жизни в приюте очень хорошие. Здесь комнаты на 2-3 человека, полное обслуживание: вкусно кормят, одевают, поддерживают наше здоровье. Психотерапевт В.Екимов проводит с нами лечебные сеансы.

В приют поступают в основном люди пожилого возраста, но бывают и такие, кто попал в беду. Однажды у женщины-инвалида первой группы сгорел балок, и она осталась с ребенком без крыши над головой. В приюте оказали ей моральную и медицинскую поддержку, пока не решился жилищный вопрос.

А случается, что дети поссорятся с родителями, и куда тогда деваться старикам? Они обращаются в социальный отдел, и им предоставляют место в приюте «Забота». Здесь их обогреть, приласкают, человек отойдет от всех невзгод.

Бывает и такое, что человеку вообще негде жить. В приюте его могут поселить на три месяца. Персонал «Заботы» обходится со стариками, как с

родными. Нянечки их купают, а медсестры днем и ночью проверяют тех, кто немного захворал. Ребята из Дома детского творчества и поселковых школ дарят подарки на праздники, дают концерты.

Нам очень это нравится, но мы сами не сидим сложа руки. На каждый праздник готовим себе концерты, вяжем солдатам рукавицы и носки. Для детей из чеускинского интерната делаем поделки из соломки, кожи, бумаги. К нам часто приходят из церкви батюшка и певчие, проводят духовные беседы и уроки Закона Божия, дают концерты духовного песнопения в православные праздники.

Спасибо окружной и районной власти за поддержку стариков, ведь к пенсии нам добавляют губернаторскую доплату, а это хорошее подспорье для нас, пожилых. Большое спасибо от обитателей приюта «Забота» за создание очень хороших условий проживания пожилых людей.

Дай Бог здоровья и мудрости людям, которые в наше нелегкое время помнят о нас и делают все возможное, чтобы, придя в приют «Забота», мы оттаяли душой.

С уважением, Р.Мурашова,  
Е.Алексеева, Е.Виноградова,  
А.Соловьева, И.Куранов, М.Чанова.

– **Майя Владимировна, как вы оцениваете положение молодежи в современном обществе?**

– Практически каждый второй житель Нефтеюганского района является молодым. А значит, на 50% успех реализации программы развития региона зависит от активности именно этой части населения. Молодежная среда сегодня находится в стадии глубоких экономических, социальных и политических трансформаций, которые коренным образом меняют уклад жизни и менталитет молодежи. Значительная ее часть оказалась способной к быстрому восприятию ценностей демократии и рыночной экономики, сумела адаптироваться в современных социально-экономических и политических реалиях. Вместе с тем, в нашем районе велика доля социально неустроенных и неблагополучных молодых людей. Происходит рост традиционных и зарождение новых групп риска. Заметно усиление и распространение настроений протеста, экстремизма и радикализма. При этом происходит ослабление воспитательного влияния на молодежь семьи, системы образования и сферы занятости, а деятельность комитета молодежи в выполнении основных направлений государственной молодежной политики ограничена.

– **В чем проявляются эти ограничения?**

– Самая главная проблема – недостаточно разработанная нормативно-правовая база, сдерживающая реализацию самых благих намерений и планов. Сегодня молодежная политика слабо скоординирована относительно других направлений деятельности государства, ограничена инфраструктура учреждений, отвечающих за эту работу. Нет ни одного учреждения для подготовки специалистов, комитеты молодежи держатся еще на старых кадрах, воспитанных комсомолом. Очень низок уровень финансового подкрепления молодежной политики.

– **Но при всем при этом в минувшем году работа с молодежью в Нефтеюганском районе заметно активизировалась. Какие основные задачи вы ставили перед собой?**

– В целом работа была направлена на усиление патриотического воспитания, содействие гражданскому, социальному, духовному и физическому развитию молодежи. Особое внимание уделялось созданию условий для более полного включения молодого поколения в экономическую и культурную жизнь общества, социальной поддержке нуждающихся, расширению возможностей молодого человека в выборе своего жизненного пути.

– **Какие события вы отметили бы к числу наиболее перспективных начинаний, определяющих дальнейшие направления работы комитета?**

– Действительно, есть ряд инициатив, положивших начало хорошим делам. Впервые, создана районная общественная организация «Будущее Нефтеюганского района», которая должна

**В начале февраля на заседании коллегии комитета по молодежной политике ХМАО были рассмотрены итоги работы за 2002 год по реализации программы государственной молодежной политики на местах. С докладом о состоянии дел в Нефтеюганском районе выступила председатель комитета молодежи Майя Лежнева. Работа комитета получила хорошую оценку и была признана «эффективной, творческой и перспективной», а минувший год был отмечен как «период значительной активизации работы с молодежью в районе». О сегодняшних делах и проблемах нового поколения М.ЛЕЖНЕВА рассказала в беседе с нашим корреспондентом.**



# ЗАВТРА НАЧИНАЕТСЯ СЕГОДНЯ

объединить молодежь для решения общих задач. Решению жилищных проблем поможет создание общественной организации МЖК «Инициатива». Появились первые клубы «Молодая семья», новые интересные формы работы, такие как фестиваль «Хип-хоп квартал», конкурс «Студент года», пресс-конференция для работодателей и другие.

– **Масса проблем в обществе связана сегодня с положением молодой семьи. Какое решение найдут они в работе вашего комитета?**

– Действительно, в соци-

альном контексте сегодняшнего дня термин «молодая семья» ассоциируется чаще всего с проблемами. Главная из них – жилье. Статистика Нефтеюганского района такова: всего на учете по улучшению жилищных условий стоят 2286 семей, из них 985 – молодые, то есть люди в возрасте до 30 лет, состоящие в первом браке. Большинство из них не надеется получить бесплатную квартиру от государства или своего предприятия. Доходы же их таковы, что самостоятельно купить квартиру они не могут. Мы вышли с инициативой создания общественного объединения «Молодая семья» и организовали ряд мероприятий. Так, состоялась дискуссионная встреча по жилищным вопросам, туристический поход клуба молодой семьи п.Пойковский, «Молодежная тусовка» в рамках празднования Дня молодежи, дружеские встречи молодых супружеских пар, в том числе по случаю Международного дня семьи.

**Молодежь находится сегодня в стадии трансформаций, которые меняют её жизнь и менталитет. Значительная часть молодежи оказалась способной к восприятию ценностей демократии и рыночной экономики и сумела адаптироваться в современных реалиях.**

– **Майя Владимировна, какую помощь вы оказываете молодым в решении одного из самых болезненных вопросов – трудовой занятости?**

– К сожалению, речь идет пока только об организации временных рабочих мест. Стратегия районной «Программы временной трудовой занятости несовершеннолетних», работавшей в районе в 2002 году, заключалась в создании рабочих мест для подростков с выплатой заработной платы при обязательном соблюдении безопасных условий труда. Участниками трудовых бригад могли стать подростки от 14 до 16 лет и ограниченное число молодых людей 16–18 лет. Большинство ребят были трудоустроены на общественных работах по благоустройству, озеленению, уборке, очистке территорий поселков. Несколько предприятий откликнулись на нашу просьбу, и самым ответственным ребятам удалось потрудиться в РЭУ, ПУТВС, на заводе «Пойковчанка», в приюте «Забота», ЦРБ, детских садах, церковном приходе, районном обществе инвалидов, библиотеке и паспортном столе.

При этом есть положительный опыт администрации п.Пойковский по привлечению к работе студентов филиала ТГУ, добровольцев, взрослых людей, работавших по трудовым соглашениям. Заместитель главы Чеускинского сельского совета лично вел работу трудового отряда, в сингапайской школе педагоги курировали работу бригады в основное рабочее время. В поселке Каркатеевы клуб «Ровесник» вел всю работу без дополнительной оплаты бригадирам; для сентябрьской школы трудовая бригада – дело чести, в этом году именно оттуда поступила первая папка документов на зарплату. Решили проблему на местном уровне и в Усть-Югане.

Летом 2002 года в районе работал многочисленный педагогический отряд: помощники воспитателей, вожатых, нянь, спортивные и творческие инструкторы. Это ребята 16–18 лет, заработная плата которых была обеспечена спонсорскими деньгами.

Всего в 2002 году были обеспечены временными рабочими местами 1197 несовершеннолетних, выплачено 1528 тысяч рублей с привлечением средств бюджетов разного уровня и спонсоров. Состоялась также ярмарка вакансий, пресс-конференция с работодателями.

– **А организация летнего отдыха входит в сферу молодежных интересов?**

– Летняя оздоровительная кампания – одна из самых социально значимых задач. Ежегодно проводится муниципальный конкурс вариативных программ летнего отдыха; выделяются путевки в оздоровительные лагеря и молодежные центры. В прошлом году, наряду с традиционными видами отдыха, начал работу экспедиционно-туристический лагерь «Кедр», проведены две специализированные смены «Юный спасатель» под руководством главного управления ГО и ЧС.

– **Сегодня особенно актуальным для общества стал вопрос патриотического воспитания молодого поколения. Что делается вашим комитетом в этом направлении?**

– **Н**ынешняя молодежь в большей своей части настроена патриотично, верит в будущее России и хочет жить в великой стране.

– **Среди сельской молодежи района есть и одна особая категория – студенты Пойковского филиала ТГУ. Насколько тесно ваш комитет сотрудничает с ними, проводится ли совместная работа?**

– Безусловно! В наших планах эта деятельность прописана отдельной строкой. Студенческая политика осуществляется по пяти основным направлениям: профессионо-деловое, оздоровительное, трудовое,

досуговое, патриотическое. Девять наиболее инициативных студентов выезжали летом за границу; пятеро – в международный молодежный центр «Приморско» (Болгария), четверо – в международный молодежный центр Хорватии, двое – в молодежный трудовой отряд г. Санкт-Петербург.

Отчетливо просматривается развитие социальной активности органа студенческого самоуправления филиала ТГУ – студенческого совета. Он динамично сотрудничает с советом студенческой и учащейся молодежи ХМАО, с областным студсоветом, является организатором многих интересных дел. Так, в минувшем году ими были проведены День первокурсника и «Дебют студента», Татьянин день, концерт, посвященный 8 Марта. Состоялось празднование Дня знаний, студенческие конкурсы КВН.

Для выявления и поддержки талантливых, активных работающих, перспективных студентов, стимулирования высоких достижений в учебном и научном процессе, общественной деятельности специалистами нашего комитета был организован и проведен первый районный конкурс «Студент года». В нем приняли участие девять человек. Победитель – Светлана Сапунова – станет участницей одноименного окружного конкурса.

– **Какие цели стоят перед комитетом в нынешнем году?**

– Нами разрабатывается программа «Молодежь Нефтеюганского района. 2003–2005 годы». Её утверждение и станет первым шагом к началу планомерных действий. В первую очередь мы будем продолжать уже начатую работу с общественными объединениями, молодыми семьями, с МЖК «Инициатива», со студентами, особо одаренными людьми. Но остается актуальным внедрение новых форм работы по реализации гражданско-патриотического воспитания, политического просвещения, организации досуга, семейного отдыха, обучения. Необходимо разработать новые механизмы решения жилищной проблемы, социальной и профессиональной ориентации молодежи. Но чтобы выполнить все поставленные задачи, специалистам комитета нужно тоже учиться, повышать свою квалификацию на базе Российского института молодежи, окружных и областных семинаров и конференций. Очень эффективным шагом было бы введение в штат административных поселков и сельских советов специалистов по работе с молодежью.

Молодежная политика в Нефтеюганском районе находится сегодня в стадии становления, и ее реализация основывается на координации деятельности всех органов, осуществляющих социальную политику государства. Молодежь – это завтрашний день нашего общества, и каким будет это «завтра», во многом зависит от дел дня сегодняшнего.

**Подготовила Надежда НАЗАРЕНКО. Фото Василия ГАЙДУКА.**

## ПЕРСПЕКТИВА

В четвертый раз стартует на территории округа конкурс «Золотое будущее Югры». Участниками конкурса могут стать граждане в возрасте от 17 до 30 лет, проживающие на территории округа.

## ТВОЙ ШАНС НА «ЗОЛОТОЕ» БУДУЩЕЕ

Конкурс проводится под патронажем губернатора Ханты-Мансийского округа в качестве программного хода реализации закона о государственной молодежной политике и решает несколько основных задач. Это формирование муниципального и окружного реестра (базы данных) для пополнения кадров в крупных государственных и коммерческих организациях региона, а также для ведения целенаправленной подготовки специалистов во всех областях государственного и муниципального управления. Это выявление наиболее перспективных проектов социально-экономического развития ХМАО и определение социально-профессионального потенциала молодежи региона. И, наконец, это вовлечение молодежи в активную учебную, научную и профессиональную деятельность, повышение статуса молодых специалистов в местных организационных структурах.

Конкурс проводится в течение всего календарного года по трем номинациям в три этапа. Его главные награды: три золотых приза – оплата стажировки в ведущих университетах Европы по соответствующему направлению; три серебряных – оплата обучения в ведущих вузах Российской Федерации; три бронзовых приза – туристические поездки по странам Европы; 20 поощрительных призов. Но, конечно, главной наградой победителям станет возможность получения перспективных деловых предложений, возможность трудоустроиться на ведущие предприятия округа, попасть в кадровый резерв престижных организаций, осуществить дальнейшую реализацию собственных проектов. Работодатели проявляют неподдельный интерес к конкурсу, и вакансии его участникам предлагают уже после первого этапа.

Не только победители, но и участники конкурса получают возможность продвинуться по служебной лестнице и реализовать свои проекты. Так, сегодня на территории Нефтеюганского района уже реализуется проект участницы финала конкурса 2001 года Снежаны Возняк «Создание социокультурного комплекса национального поселка как механизма возрождения социума коренного народа». Проект победителя муниципального этапа Елены Хонько «Структура себестоимости. Деление издержек производства на условно-постоянные и условно-переменные расходы с целью снижения цены и налогооблагаемой базы НГДУ» частично реализуется в НГДУ «Правдинскнефть». Нашел свое воплощение и проект участницы территориального этапа конкурса Юлии Глазовой «Создание интеллектуал-центра в системе дополнительного образования».

«Золотое будущее Югры» – это возможность изменить собственное будущее, приблизить исполнение мечты, осуществить самые смелые планы. Не упустите эту возможность!

## НАШЕ БУДУЩЕЕ

## ВСТАНЬТЕ, ДЕТИ, ВСТАНЬТЕ В «КРУГ»!

«Науки все важны!» Это было еще раз доказано на IV районной научно-исследовательской конференции молодых исследователей «Шаг в будущее», где было представлено множество работ на совершенно различные и актуальные темы.

В их числе оказались работы менеджеров клуба «Новая цивилизация», которые были защищены на секции «Социальное проектирование». Юлия Бакалина защищала свой проект «Музей ПСОШ № 3». Проект предусматривает создание школьного музея по накопившимся материалам школьной жизни, а также воспитание детей в процессе изучения истории родного края и своей школы.

Преподаватели Андрей Сибирев представил вниманию жюри проект «SCHOOL.NET». Проект предусматривает создание единой школьной информационной сети с целью облегчения и упрощения работы учителей. В результате высвободится масса времени, которое может

быть затрачено непосредственно на учащихся для улучшения качества учебного процесса.

Проект будет осуществляться на базе пойковской школы №4. Жюри оценило новизну затронутой проблемы и путь её решения. Автору присвоена номинация «Оригинальность решения проблемы».

Андрей Мурзин вынес на суд жюри социальный проект «Рука в руке» (программа профилактики асоциальных явлений среди младших школьников). В ходе реализации проекта будет организован досуг и социально-полезная деятельность для «трудных» учащихся с 1 по 5 классы.

Наталья Макуха защищала проект под названием «Круг» (создание коор-

## НОМИНАЦИИ КОНКУРСА

## ■ МЕНЕДЖЕР XXI ВЕКА.

В номинации могут принимать участие конкурсанты, стремящиеся профессионально заниматься экономикой и проблемами управления (общий менеджмент, финансовый менеджмент, управление персоналом, стратегическое управление, муниципальное управление, государственное управление).

## ■ МОЛОДОЙ УЧЕНЫЙ ЮГРЫ.

Для тех, кто ведет практические и теоретические исследовательские разработки в области прикладных наук с целью изменения технологических процессов, результаты внедрения которых могут позитивно влиять на социально-экономическую, нормативно-правовую ситуацию в округе.

## ■ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СОЦИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ.

Для конкурсантов, разрабатывающих инновационные организационно-управленческие проекты и программы, предлагающие стратегические способы решения стандартных и нестандартных задач в социальной сфере через любую отрасль человеческой деятельности.

Проекты должны отражать актуальность и важность поставленной проблемы. Учитывается самостоятельность разработки проекта, его реалистичность, экономичность, перспективность.

## ЭТАПЫ КОНКУРСА

□ ПЕРВЫЙ ЭТАП – муниципальный, срок проведения с 20 февраля по 30 сентября 2003 года.

□ ВТОРОЙ ЭТАП – территориальный, с 1 по 30 октября 2003 года.

□ ТРЕТИЙ ЭТАП – окружной, с 1 ноября по 1 декабря 2003 года.

Более подробную информацию о порядке и условиях проведения конкурса можно получить в комитете молодежи администрации Нефтеюганского района по адресу:

г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, 501 каб.

Телефоны: 50-171; 3-25-84,

а также на сайте <http://www.admoil.ru>

Комитет молодежи администрации Нефтеюганского района.



динационного совета старшеклассников поселка). Наталья выявила проблему – отсутствие взаимосвязи между школами поселка. Суть работы состоит в организации интересной деятельности всех старшеклассников поселка. Автору присвоена номинация «Актуальность и важность заявленной проблемы».

Социальный проект «Круг» уже в стадии реализации: по всем школам розданы анкеты, и с их результатами мы можем познакомиться читателей.

Большинство старшеклассников считает, что в Пойковском не организован досуг, а в тех мероприятиях, которые устраиваются, они не принимают участия. Большая часть старших школьников с удовольствием приняла бы участие в развлекательных мероприятиях и согласна с необходимостью создания координационного совета.

Айгуль БОРГАНОВА, пресс-секретарь клуба менеджеров «Новая цивилизация».

Фото Василия ГАЙДУКА.

## ВЕСТИ

## НЕ ПРОСТО УЧАСТВОВАТЬ, НО И ПОБЕДИТЬ

8 февраля пойковская школа №4 традиционно встречала участников районных соревнований по военно-прикладным видам спорта среди учащихся 9–11 классов.

В них принимали участие одиннадцать команд: четырех пойковских школ, обеих куть-яхских, поселков Лемпино, Сингапай, Сентябрьский, Чеускино, Каркатеевы. Соревнования, приуроченные к 85-летию Вооруженных сил, проходили под девизом «Мы за здоровый образ жизни». В программе состязаний было два силовых упражнения – подтягивание на перекладине на время и поднятие гири, а также прыжки в длину и метание гранаты на дальность и точность. Лыжная гонка патрулей по причине морозной погоды была заменена эстафетой с этапами разборки, сборки автомата и стрельбы из маркера.

В общекомандном зачете большее количество очков (373) набрала команда принимающей стороны – четвертой школы, её тренеру Сергею Омельчаку выражена благодарность за профессиональную подготовку команды к соревнованиям. 341 балл позволил школе № 3 занять второе место. Замкнула призовую тройку команда школы №1 п.Куть-Ях – у них 337 очков. В личном зачете были отмечены самые сильные и выносливые ребята, 18 раз за полминуты подтянулся ученик первой куть-яхской школы Вадим Мустаков, который смог ещё «выжать» 16-килограммовую гирию аж 43 раза. Награду за дальность в метании гранаты (38 метров) завоевал их односельчанин из второй школы Андрей Рудь. Лучшим прыгуном стал Игорь Михин из Сентябрьского, его результат 2 м 68 см.

Главный судья соревнований Н.Соловьев, ответственный исполнитель первого отдела райвоенкомата, отметил азартность, выдержку, подготовленность участников соревнований. Разумеется, подготовка у команд разная – не у всех достаточная материальная база для тренировок, однако на моральной стойкости это не всегда сказывается. Как сказал капитан победившей команды Данис Шлыков: «В любых соревнованиях должно быть главным не просто участие, а именно желание победить». Неплохо бы всем командам взять на вооружение эту честолюбивую установку.

Татьяна КАБИРОВА.

## «И ДЕВУШКАМ ВОЕННАЯ ФОРМА К ЛИЦУ»

В рамках проводившегося месячника оборонно-массовой и спортивной работы, посвященного Дню защитника Отечества, в Пойковском на базе средней школы №2 состоялся конкурс девушек 13–16 лет «И девушкам военная форма к лицу». Его инициатором и организатором стал военно-патриотический центр «КРОСС».

В конкурсной программе приняли участие девичьи команды из четырех пойковских школ и Дома детского творчества. Девчонки должны были продемонстрировать умения и навыки, полученные в школах на уроках ОБЖ и физической культуры, а также проявить творческие способности.

Такие конкурсы, как разборка и сборка автоматов, сдача рапорта, оказание первой медицинской помощи пострадавшему и одевание формы на время, показали, что девчонки не уступают парням в военной подготовке.

Так, быстрее всех разобрали и собрали автомат девушки из команды «Надежда» средней школы №2, самыми меткими оказались участницы из «Спецназа» четвертой школы, а за минимальное время облачиться в военную форму удалось конкурсанткам из Дома детского творчества.

Выступление команд оценивало жюри, в которое входили советник главы района В. Сначев, специалист по молодежной политике администрации п.Пойковский Т. Зеленковская, председатель районной организации союза ветеранов Афганистана В.Данилов и директор ВПЦ «КРОСС» С.Чистяков.

Победу в конкурсе «И девушкам военная форма к лицу» одержала команда средней школы №4 «Спецназ», подготовленная преподавателем ОБЖ С.Омельчаком.

Екатерина СТОЛПОВСКАЯ.

## ОПРОС

## ПОДРОСТКИ ДУМАЮТ О ЗДОРОВЬЕ

В январе среди подростков п.Пойковский был проведен социологический опрос «Здоровье и жизнь». 250 юных жителей поселка высказали свое мнение о том, что такое здоровый образ жизни и какой информации на эту тему им не хватает.

Большинство респондентов считает, что здоровый образ жизни – это прежде всего спорт (58%) и полноценное питание (55%). Наименее важным компонентом является для подростков наличие жизненных целей (20%). В целом же придерживаться принципов здорового образа жизни считает для себя нужным абсолютное большинство (70%). Желали бы пополнить свои знания по вопросам культурно-досуговой жизни молодежи – 84%, профилактики курения, алкоголизма и наркомании – 74%, взаимоотношений среди сверстников – 68% опрошенных. Чаще всего подростки обращаются за нужной информацией к сверстникам (80%) и родителям (70%). Опорой в трудную минуту становятся прежде всего друзья (61%), потом родители (58%) и, с небольшим отставанием, домашние животные (51%). Опрос провели 12 студентов-волонтеров ТГУ, а проанализировала данные психолог-профконсультант Жанна Никитенко.

Олеся ПРАСОЛОВА, пресс-секретарь главы района.

ОТЧЕТ

# СТРАТЕГИЯ ЛИДЕРА ДАЛА РЕЗУЛЬТАТЫ



13 февраля 2003 года НК «ЮКОС» опубликовала консолидированную финансовую отчетность за третий квартал и первые девять месяцев 2002 года, подготовленную в соответствии с US GAAP.

Выручка от реализации и прочие доходы, полученные от основной деятельности, за девять месяцев 2002 года составили 7,949 млрд. долл. США, что на 5,5% больше аналогичного показателя в 2001 году.

Чистая прибыль за этот период составила 2,07 млрд. долл. США, что на 6,2% ниже соответствующего показателя в 2001 году, исключая одноразовый неденежный эффект в размере 525 млн. долл. США, связанный с изменением налоговых ставок.

По итогам первых девяти месяцев 2002 года объем добычи нефти составил 50,3 млн. тонн (1,348 млн. баррелей в день), что на 17,8% больше аналогичного показателя за соответствующий период 2001 года.

Объем переработки составил 23,4 млн. тонн (626 тыс. баррелей в день), что на 8,1% выше уровня аналогичного периода 2001 года.

Себестоимость добычи нефти и газа составила 1,40 долл. США на баррель нефтяного эквивалента, сократившись на 21,3% по сравнению с показателем аналогичного периода 2001 года.

Средний размер общехозяйственных и административных расходов, относящихся к добыче нефти и газа, за первые 9 месяцев 2002 года составил 0,32 долл. США на баррель нефтяного эквивалента, сократившись на 13,5% по сравнению с аналогичным периодом 2001 года.

«Последовательная реализация компанией стратегии по превращению в лидера российского рынка обеспечила хорошие финансовые результаты в третьем квартале 2002 года», — заявил председатель правления НК «ЮКОС» Михаил Ходорковский.

Юрий КОСАРЕВ.

## ПЛАТА ЗА ТРУД

# НК «ЮКОС» ПОощряет СВОИХ СОТРУДНИКОВ

Второй год НК «ЮКОС» поощряет своих сотрудников акциями компании. Сотрудники «ЮКОСа», чей трудовой вклад оказался наиболее весомым, становятся ее совладельцами.

Общее число одариваемых работников по компании в 2002 г. составило 3401, из них 60% — рабочие, 30% — ИТР, остальные — руководящий состав управляемых обществ. Дарение акций компании — это поощрение лучших с целью формирования в коллективе нового уровня ответственности за общий результат. Решение, кому дарить акции, принимается гласно премиальными комиссиями управляемых обществ и структурных подразделений с учетом лучших трудовых показателей, личного вклада работника в успех предприятия, меры ответственности и при прочих равных условиях — стажа работы сотрудников.

Компания «ЮКОС» добилась значительных результатов в своем развитии: ежегодно растут объемы добычи, внедряются самые современные технологии, осваиваются новейшее автоматизированное оборудование, используются самые передовые принципы организации и управления. Это стало возможным прежде всего благодаря высокому профессионализму сотрудников и грамотному использованию инициативы на каждом рабочем месте.

Сегодня перед компанией стоят масштабные задачи. «ЮКОС» должен сохранить рекордные для отрасли темпы развития, стать безусловным лидером по основным производственным показателям, стать полноценной энергетической компанией международного уровня. Реализацией этих грандиозных программ занимаются все и каждый сотрудник огромного коллектива нефтяников.

Число работников, получивших за свой доблестный труд в дар акции НК «ЮКОС», увеличивается. Это значит, все больше становится людей, у которых к ответственности за результаты труда на конкретном рабочем участке прибавилась еще и ответственность за результаты работы компании в целом.

Сотрудники компании дают высокую оценку программе дарения акций, понимая, что быть акционером НК «ЮКОС» не только почетно — это реальная возможность участвовать в управлении компанией.

С ноября 1999 года рыночная цена акций НК «ЮКОС» выросла в 30 раз. «ЮКОС» выплачивает рекордные в отрасли дивиденды, в том числе и промежуточные. А это значит, что те, кто получил в дар ценные бумаги, смогут повысить свое благосостояние и обеспечить достойное будущее своих детей.

Андрей САМОЙЛОВ.

## ОФИЦИАЛЬНО

# ОБ АДРЕСНОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ

Окружной Думой принят в новой редакции Закон Ханты-Мансийского округа «Об адресной социальной помощи» от 27.12.2002г. №599

Закон принят во исполнение ФЗ «О государственной социальной помощи» от 17.07.99г. № 178-ФЗ, поэтому исключены нормы и положения, дублирующие Федеральный закон.

Полномочия муниципальных образований не предусмотрены.

Финансирование расходов на данный закон с 2003 года будет производиться целевым назначением из средств окружного бюджета.

Закон предусматривает безкатегорийный и заявительный принцип оказания помощи жителям, проживающим на территории Ханты-Мансийского округа.

При определении права для оказания адресной социальной помощи необходимо учитывать среднедушевой доход семьи (одиночки проживающего гражданина), который должен быть ниже величины прожиточного минимума, установленного в автономном округе.

При исчислении совокупного дохода семьи порядок учета и величины среднедушевого дохода малоимущей семьи и малоимущих одиночки проживающих граждан регулируется федеральным законодательством (постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2000г. №152; постановление Правительства Российской Федерации от 29.09.1999г. № 1096 «Об утверждении порядка учета и исчисления величины среднедушевого дохода, дающего право на получение ежемесячного пособия на ребенка»).

Из совокупного дохода семьи предполагается исключить доходы от личного подсобного хозяйства, в связи с отсутствием нормативов, утвержденных в автономном округе, и учитывающая, что округ не является сельскохозяйственным и животноводческим районом.

В составе доходов учитываются доходы от реализации и сдачи в аренду (наем)

недвижимого имущества (земельных участков, домов, квартир, дач, гаражей).

Виды адресной помощи сохранены (денежная и натуральная помощь).

Адресная социальная помощь гражданам (семьям) в виде социального пособия устанавливается сроком на 3 месяца. Минимальный размер социальной помощи — 100 рублей на получателя (ст.4 ч. 1), т.е. на малоимущую семью либо малоимущего одиночки проживающего гражданина.

Основанием для принятия решения об оказании социальной помощи или социальных услуг являются акты обследования жилищно-бытовых, материальных условий в социально неблагополучных семьях.

Малоимущим семьям и малоимущим одиночки проживающим гражданам, по-

павшим в трудную ситуацию, может быть предоставлена один раз в календарном году единовременная материальная помощь которая будет назначаться на основании решения комиссии, созданной комитетом социальной защиты населения.

Единовременная материальная помощь малоимущей семье учитывается при исчислении совокупного дохода и определении среднедушевого дохода, дающего право на получение адресной социальной помощи.

Размер, периодичность социальной помощи в денежном и натуральном выражении не должны создавать ситуации, при которой ее получение оказывается предпочтительнее работы или других законных форм получения дохода.

За дополнительной информацией обращаться по адресу: г.Нефтеюганск, 3 мкр., д.21 каб.105. Телефон: 2-59-83.

УТВЕРЖДЕНО решением Нефтеюганской районной Думы №237 от 17.02.03г.

# ПОЛОЖЕНИЕ

о предоставлении жилья в Нефтеюганском районе, построенного за счет местного бюджета

### 1. Общие положения.

Настоящее положение разработано в целях социальной защиты жителей Нефтеюганского района, упорядочения управления и рационального использования жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

### 2. Формы предоставления жилища.

2.1. Предоставление жилища производится на условиях социального найма, на основании выдачи ордера на соответствующее жилое помещение согласно спискам очередности №№ 1, 1 «а», 1 «б».

2.2. Предоставление жилища гражданам, переселяющимся из фенольного, аварийного и ветхого жилья, производится на условиях договора купли-продажи или мены жилых помещений.

2.3. Предоставление жилища юридическим лицам производится на условиях договоров аренды жилых помещений во временное владение и (или) пользование в целях проживания граждан.

2.4. Продажа жилища по свободным ценам и по коммерческому найму производится в том числе и через аукцион.

### 3. Порядок и условия предоставления жилья.

3.1. Предоставление жилища по спискам очередности в процентном отношении производится согласно Закону ХМАО «О жилищной политике в ХМАО» и Постановления губернатора ХМАО от 17.12.1998г. №553, то есть:

— не менее 20% вводимой в эксплуатацию жилой площади предназначается для пополнения, т.е. для предоставления гражданам на условиях договора социального найма, в том числе 10% — ветеранам труда, проработавшим в Нефтеюганском районе более 25 лет.

Распределение жилья на условиях договора социального найма во вновь вводимых многоквартирных жилых домах осуществляются жилищно-бытовые комиссии при поселковых и сельских администрациях по спискам очередности и в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации и ХМАО, утверждается главой Нефтеюганского района по согласованию с постоянно действующей комиссией по со-

циальной политике Нефтеюганской районной Думы:

— до 50% — для продажи по себестоимости гражданам, проживающим в фенольном, аварийном и ветхом жилье;

— до 10% — для предоставления гражданам на условиях договора коммерческого найма жилого помещения;

— до 10% — для предоставления юридическим лицам на условиях договора аренды жилого помещения во временное владение и (или) пользование в целях проживания граждан;

— до 10% — подлежит продаже по свободным ценам, в том числе и через аукцион.

3.2. Граждане, проживающие в фенольном жилье, производят оплату в соответствии с Законом ХМАО от 13.02.02. №10-ОЗ раздел 4 программы «Ликвидация жилого фонда с неблагоприятными экологическими характеристиками в ХМАО»:

— из средств бюджета автономного округа — 60%;

— из внебюджетных источников, в том числе личных сбережений граждан, средств предприятий, местного бюджета — до 40%.

При определении доли собственных средств граждан (личных сбережений граждан), привлекаемых для частичного финансирования, необходимо учитывать срок проживания в неблагоприятном жилье, материальное и семейное положение, состояние здоровья проживающих. При этом срок расщочки платежа гражданами не должен превышать 15 лет.

3.3. Граждане, проживающие в ветхих и аварийных домах, производят оплату до 70% в зависимости от срока проживания в данном жилье:

— срок проживания до 5 лет — 70%;  
— срок проживания до 10 лет — 50%;  
— срок проживания до 20 лет — 30%;  
— срок проживания более 25 лет — бесплатно.

3.4. Средства от продажи муниципально-го жилья перечисляются на счет КУМИ и используются для финансирования строительства муниципального жилья.

3.5. Положение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Александр КЛЕПИКОВ, глава Нефтеюганского района.

# ВНИМАНИЮ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ

С 4 квартала 2002г. для определения права на назначение и выплату государственных и окружных ежемесячных пособий на детей применяется прожиточный минимум, равный:

— в среднем на душу населения — 3002 руб.;

— для трудоспособного населения — 3123 руб. (согласно Постановлению правительства Ханты-Мансийского автономного округа «Об установлении величины прожиточного минимума в ХМАО» №26-п от 07.02.2003г.).

Получателям государственных ежемесячных детских пособий, которые не предоставили в 2003 году сведения о доходах семьи, необходимо пройти перерегистрацию в поселковых администрациях по месту жительства или в отделе пособий комитета социальной защиты населения в приемные дни

(понедельник, среда с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup>, обед с 13<sup>00</sup> до 14<sup>00</sup>).

Телефон: 2-16-71. Комитет социальной защиты населения Нефтеюганского района.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕУСКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
СООБЩАЕТ О НАЧАЛЕ ПЕРЕРЕГИСТРАЦИИ жителей на получение жилья.

