

Нефтеюганский рабочий

ОРГАН НЕФТЕЮГАНСКОГО ГОРКОМА КПСС,
ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО
СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

□ ИЗДАЕТСЯ С 1 МАЯ 1972 Г. □ № 31 (2389) ПЯТНИЦА, 13 ФЕВРАЛЯ 1987 Г. □ ВЫХОДИТ 5 РАЗ В НЕДЕЛЮ □ ЦЕНА 3 КОП. □

В едином ритме

Не приостанавливались работы в прошлом месяце на объектах, сооружаемых коллективом второго управления механизированных работ треста Юганскнефтьстрой. Продолжалось обустройство нефтяных месторождений нашего региона.

Надежно обеспечили механизаторов различными грузами представители управления технологического транспорта Запсибнефтьстрой. Только в январе они доставили свыше 90 тысяч тонн грунта, оборудования, металлоконструкций.

Особенно продуктивно поработали водители большегрузных автомобилей второй колонны предприятия. На их счету сорок шесть тысяч тонн перевезенных народнохозяйственных грузов.

Внимание качеству

Согласно нормативным срокам сработали по повторным ремонтам мастера Нефтеюганского завода по ремонту радиотелеаппаратуры. Этот показатель очень важный для коллектива. Он свидетельствует о том, что качество восстановленной сложной аппаратуры значительно повышено. Даже несмотря на постоянную нехватку запасных частей, поставляемых заводу, их низкое качество.

Добиваться улучшения обслуживания населения механикам позволяет прогрессивная бригадная форма организации труда.

Это в основном и позволило труженикам завода успешно справиться с напряженной производственной программой января и даже перекрыть план на одиннадцать тысяч рублей.

Перевыполнили

Коллектив Нефтеюганской тампонажной конторы перевыполнил план по общему объему работ на сумму 79 тысяч рублей. Перекрыто также задание по сдаче скважин промышленникам. При плане 71 их передано 82.

Достигнуто это в основном за счет повышения производительности труда почти на семнадцать процентов против норматива.

Январское соревнование возглавляла бригада Д. Ф. Данилова. Неплохо поработал и коллектив Н. П. Подрекаго.

А. МИХАЙЛОВ.



НА ВАХТЕ ПЯТИЛЕТКИ



Нынешняя зима не перестает удивлять даже опытных первоходцев. Большие неприятности она доставляет дорожникам: в ноябре и начале декабря неожиданное потепление, потом морозы до минус 47, метели. Все-таки они сумели в срок проложить зимник к самым отдаленным месторождениям.

Сейчас комплексная бригада участка Нефтеюганского ДРСУ, где начальником А. Ф. Плешакова, трудится на Омбинском месторождении. Много времени и сил уходит у дорожников на расчистку зимника. Но бригада делает все, чтобы техника беспрепятственно прибывала на любой куст.

Иначе, как в повышенном ритме, сегодня работать просто нельзя, считает А. Ф. Плешаков.

Фото В. КУДРИНСКОГО.



МОЛОДЕЖНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС В НЕФТЕЮГАНСКЕ:

Мечта или реальность?

НА ЭТОТ ВОПРОС КОРРЕСПОНДЕНТ Т. ВОЕНУШКИНА ПОПРОСИЛА ОТВЕТИТЬ ПЕРВОГО СЕКРЕТАРЯ ГОРОДСКОГО КОМИТЕТА ВЛКСМ А. БУРОВА.

— В ходе отчетов и выборов в комсомоле предложению заняться возведением МЖК отразили в насущную потребность молодежи в жилье и ее готовность взяться за большое дело.

И надо сказать, что в реальной деятельности нефтеюганских комсомольцев есть конкретные примеры полезных начинаний. В 1976 году комсомол треста Нефтеюганскгазстрой построил для себя жилой дом. В 1986 году в этом же тресте комсомольцы участвовали в строительстве девятиэтажного дома и получили для себя 41 квартиру. Предпринимали попытку решить жилищный вопрос и комсомольцы треста Югансктрубопроводстрой. Они тоже участвовали в строительстве. Своими силами оборудовали парк комсомольцев и молодежь Пойковско-го. Активно подключились молодые рабочие Нефтеюганского УБР-2 к возведению спортивного комплекса. Комсомольцы помогли возводить КСК в Пыть-Яхе. По инициативе комитета комсомола НГДУ Юганскнефть молодежь этого управления тоже приступает к строительству дома. И эта инициатива узаконена принятым горисполкомом специальным постановлением.

Эти адреса комсомольских свершений говорят, что по плечу молодым и более гражданские дела. Например, сгруппировать силы и средства, приступить к решению проблемы обеспечения самих себя жильем и детскими дошкольными учреждениями, опираясь на опыт Свердловского МЖК.

И вот 10 февраля 1987 года в 19 ч. в городском комитете ВЛКСМ собрались секретари комсомольских организаций города. Предполагалось обсудить вопрос организации МЖК. Правда, не все, кого приглашали на этот важный совет, пришли. Видимо, они или не верят в эту затею, или не понимают, какую конкретную и важную социальную задачу могли бы взять на свои плечи комсомольцы. Ведь дефицит жилья резко сказывается прежде всего на молодых семьях.

Думается, что в наших условиях мы не

можем вести пока речь о молодежном жилищном комплексе в том объеме, что декларируется в постановлении ЦК ВЛКСМ. Конечно, мы могли бы начать со строительства кирпичных вставок в уже существующих микрорайонах. Их запроектировано 17.

Что для этого нужно? Средства, материалы, техника, квалифицированные рабочие руки и объединение усилий комсомольских организаций.

Как мы думаем все это найти? Постараюсь показать на примере. В тресте Нефтеюганскгазстрой сейчас есть и средства, и техника, но нет самого главного — строительных материалов.

Так вот, горком комсомола попытался найти выход. Тобольский кирпичный завод, обладающий производственными мощностями для выпуска 50 миллионов штук кирпича в год, с таким объемом пока не справляется. Нет для этого рабочих рук. На 1987 год запланировано получить этого строительного материала только в объеме 17 миллионов шт. Там сейчас уже работает отряд из Тюменского МЖК численностью 100 человек.

И Нефтеюганский горком ВЛКСМ при содействии обкома комсомола обговорил с руководством Тобольского кирпичного завода условия взаимовыгодного сотрудничества, а Тюменский областной Совет народных депутатов дал согласие на его юридическое оформление.

Вот и дали мы первое задание комсомольским вожакам. Пусть поговорят со своими руководителями в трудовых коллективах. Объяснят суть наших намерений, убедят их в необходимости в самые кратчайшие сроки решить, какое долевое участие примет их трудовой коллектив в строительстве жилья для молодежи, где и какие средства возьмет, чтобы комсомольская организация могла бы выбрать первых кандидатов будущего отряда молодежного жилищного комплекса в Нефтеюганске и отправить на кирпичный завод в Тобольск первую партию строителей МЖК уже в апреле этого года.

ПАРТИЙНАЯ ЖИЗНЬ: РУКОВОДСТВО ХОЗЯЙСТВОМ

На контроле — собственное строительство

В ноябре прошлого года исполком городского Совета народных депутатов на совещании представителей трудовых коллективов обсудил план возведения в городе объектов жилья и соцкультбыта хозяйственным способом. Задание на 1987 год получил и наш трест.

Хозяйственный способ строительства — это прежде всего сооружение объектов за счет прибыли предприятия. Скажу прямо: дорогой способ. К нему мы, да и другие коллективы вынуждены обратиться не от хорошей жизни. Причина в нехватке жилья, мест в детских садах, других объектов социально-культурного назначения.

В 1987 году трест планирует получить доходы в размере примерно восьми миллионов рублей. Половину на них потратим на строительство хозяйственным способом недостроенных объектов, т. е. на удовлетворение нужд работающих — тот самый человеческий фактор, внимание к которому было ослаблено в последние годы.

Средства немалые. И план у коллектива, на мой взгляд, неплохой: построить в текущем году два общежития — в п.п. Лемпино и Каркатеевы, 24- и 16-квартирные дома, торговый центр со зрительным залом, магазином, библиотекой и кабинетами кружковой работы, спортивный комплекс в жилгородке треста. Ряд объектов планируется соорудить в поселке Ярково, где находится отделение рыбсовхоза «Южный».

Расстановке сил, эффективности использования отпущенных средств — рассмотрению этих сторон деятельности коллектива и было посвящено очередное партийное собрание. Повестка дня выбрана не случайно. Сейчас, в самом начале года, еще можно внести поправки, коррективы. А они необходимы.

Строим еще плохо. Организация труда на возводимых объектах низкая, не налажено четкое снабжение строительными материалами, а имеющиеся используются не по-хозяйски. Эти недостатки прежде всего касаются коллективов специализирован-

ных управлений №№ 62 и 67, управления технологической комплектации. Бригадный подряд, к примеру, в СУ-62 на строительстве хозяйственным способом так и не организован. То, что здесь называют бригадами, — по существу, лишь небольшие группы людей, которым не по силам реализовать намеченные объемы, техника ими используется недостаточно эффективно, не раз выявлялся брак в работе, упущено золотое время на отсыпку площадки под общежития.

На эти и другие недостатки указал выступивший с докладом заместитель управляющего трестом по снабжению и собственному строительству К. К. Квятковский.

Здесь, видимо, надо сделать некоторые пояснения. Дело в том, что еще в прошлом году собственное строительство мы вели в основном силами вахтовиков. Получалось, что строим для себя, но чужими руками. Отсюда и многочисленные случаи брака. Правильно сказали коммунисты, выступившие в прениях: главная причина имеющихся недостатков в организации труда. Чужие люди и строили спустя рукава. В результате во всех введенных в прошлом году домах было холодно, многое пришлось переделывать заново, тратить дополнительные силы и средства. В этом году мы значительно сократили число вахтовиков, а с оставшихся ужесточили спрос за качество.

Но и в кадровом рабочем есть претензии. Например, в январе имеющаяся в этом управлении техника, как сказал начальник СУ-62 М. К. Лавренчук, простаивала из-за отсутствия тосола, дизельного топлива. Но простаивала она в основном по вине ответственных за технику.

Не по-хозяйски используются имеющиеся ресурсы. И вот доказательства. На прошлый год трест защитил заявку на дизтопливо в количестве 740 тысяч тонн, фондов выделили на 900, а израсходовали и того больше. Еще надо посмотреть, куда пошло горючее, по назначению ли оно потрачено.

Тоже самое можно сказать и о смазочных материалах, тосоле. Учет и контроль за их расходом у нас явно не налажен. Здесь целое поле деятельности для бюро партийной организации, группы народного контроля.

Есть и другие недостатки. Они — следствие неорганизованности инженерно-технических работников, отсутствия должной требовательности администрации управлений, упущений в работе бюро партийной организации, лично моей. Согласен с выступившим в прениях коммунистом Б. Я. Черкасовым, который рассказал о недостатках на строительной площадке в п. Лянтор. Комсомольцы просили каркас под дом для молодежи. Сейчас у них есть все возможности для строительства такого дома собственными силами.

Или взять упущения в работе управления технологической комплектации треста. Плохо изучают они заявки коллективов. Отсюда и многочисленные казусы, о которых говорили на собрании, когда бригаде, например, нужен десяток штук метлахской плитки, а присылают целый контейнер.

Здесь я упомянул об отделении совхоза «Южный» в поселке Ярково. Оно находится в 120 километрах от Тюмени, но на правах отделения подчиняется нам. Удаленность мешает оперативно решать многие вопросы, а ведь там предстоит освоить только в этом году 800 тысяч рублей. Надо создавать участок, отлаживать производство, добиваться выполнения плановых заданий. Партийная организация просто обязана взять ход строительства возводимых здесь хозяйственным способом объектов под свой контроль.

Коллектив треста Нефтеюганскспецгидроме ханизация имеет неплохие традиции. В прошлом году в нашем городе введено три жилых дома, общежития, строились и воздвигались дома в Радужном, Нягани, Ноябрьске, где имеются специализированные управления, входящие в систему нашего треста. А всего за минувший год при плане 860 введено более трех тысяч квадратных метров жилья. Но и впереди не менее важные задачи. Предстоит освоить по генплану 59 миллионов 770 тысяч рублей. Из них 53 миллиона — собственными силами. Без решения жилищных, других связанных с социальной сферой задач выполнить намеченное будет не просто, потому партийная организация будет и впредь держать эти вопросы под своим неослабным контролем.

В. ЩЕЛКУНОВ,
секретарь партийной организации треста.

ЩЕДРЫЕ СКВАЖИНЫ

Миллион метров поисковых и разведочных скважин пробурили полярные геологоразведчики на Уренгое. Уже два десятилетия ведут они поиск на этом крупнейшем месторождении

страны, а «дна» открытиям пока не видно. Газ, конденсат в больших количествах дает Уренгой, а нынче пошла в трубопровод и уренгойская нефть.

В последнее время

обнаружено несколько весьма перспективных «спутников» Уренгоя — нефтяных и газовых месторождений.

А миллионный метр проходки пришелся на долю бригады Анатолия Гуляна.

А. ОМЕЛЬЧУК,
Салехард.



ПРОПАГАНДИСТ

Сергей Степанович Козлюк, главный механик НГДУ Мамонтовнефть, все время в поиске более эффективных, действенных приемов обучения. Поставить молодых слушателей перед проблемной ситуацией, завязать между ними полемику, диалог, диспут — вот к чему стремится пропагандист школы комсомольского политпросвещения. Не случайно Сергей Степанович неоднократно отмечался как лучший пропагандист управления.

Фото В. ПЕТРОВА.

ПОСЛЕ ВЫСТУПЛЕНИЙ

РЕШАТЬ КООРДИНИРОВАННО

Проблемы реорганизации энергетической службы в объединении затрагивались в статье «Надежность», опубликованной в нашей газете 20 декабря прошлого года.

На выступление редакция получила ответ от главного инженера производственного объединения Юганскнефтегаз Г. М. Долгих:

«Для эксплуатации электрооборудования и нефтегазодобывающих управлений в семидесятых годах в системе Главтюменнефтегаза были организованы управления Энергонефть, которые были непосредственно подчинены объединению. В начале 1985 года Миннефтепромом было принято решение о переподчинении Энергонефтей нефтегазодобывающим управлениям, в основе которого лежало намерение более полно использовать силы энергетиков.

В настоящее время при каждом НГДУ имеется управление по эксплуатации электрооборудования.

Как показала практика, желаемого улучшения уровня эксплуатации оборудования электроустановок это не принесло. НГДУ отвлекают персонал Энергонефтей от основной деятельности для электромонтажных работ на реконструируемых или расширяемых объектах нефте-

добычи (т. е. там, где не была привлечена монтажная организация). Последнее прямо сказывается на надежности электроснабжения, так как не выполняются в полном объеме график ИТР и регламентные работы по эксплуатации электрооборудования.

В настоящее время руководителями энергетических служб совместно с отделом главного энергетика производственного объединения Юганскнефтегаз рассмотрена перспективная структура энергетической службы объединения. На наш взгляд, она будет лишена перечисленных в статье недостатков, так как вопросы капитального ремонта, строительства, технического перевооружения, а также вопросы эксплуатации будут решаться координированно.

В случае принятия предлагаемой структуры руководство предприятий и подразделения энергетической службы будет осуществляться централизованно».

СВИДЕТЕЛЬСТВУЕТ ПРЕССА

В ПЕТЛЕ ДОЛГОВОЙ КАБАЛЫ

Во всех странах Латинской Америки и Карибского бассейна, за исключением Кубы и Никарагуа, отмечается резкое снижение жизненного уровня населения. В самом трудном положении оказались те латиноамериканские государства, где до недавнего времени правили военнототалитарские режимы. Особенно это относится к Боливии.

«Похуже, в ближайшее время, — пишет западногерманская газета «Виршафтсвохе», — Боливия отберет у Гаити титул самой бедной страны Латинской Америки и бассейна Карибского моря». Для подобного прогноза есть все основания. Продолжительность жизни в Боливии уже сегодня ниже, чем в Гаити. Семь из каждых десяти боливийских детей страдают от недоедания, распространяются болезни, которые в других странах почти полностью искоренили. Вновь стала бичом малярия. Более трети населения живет в условиях нищеты. Такой результат грабительской политики империалистических государств, прежде всего США, опутавших страну долговой петлей, которая затягивается все туже.

Внешний долг Боливии, по данным французской газеты «Монд», достиг астрономической суммы в четыре миллиарда долларов. Будущие не в силах погасить огромные проценты и отчисления по этому долгу, справиться с острыми внутренними проблемами, правительство пытается выйти из тупиковой ситуации за счет народных масс. Недавно по рекомендации международного фонда (МВФ) национальный конгресс страны одобрил бюджет, соответствующий принципам «жесткой экономики», и новый закон об увеличении налогов.

Но все это не поможет преодолеть экономический кризис, а лишь усугубит и без того бедственное положение боливийской экономики. Падение цен на олово на мировом рынке стало роковым для этой основной отрасли боливийской промышленности.

Сокращение промышленного производства, резкое увеличение безработицы, отсутствие средств к существованию толкают людей в пучину преступного «бизнеса». Каждый третий боливец прямо или косвенно имеет отношение к изготовлению и незаконной перевозке наркотиков.

Практикуемая Соединенными Штатами Америки и другими западными державами политика государственного грабежа слаборазвитых стран, в результате которой миллиарды долларов поступают в сейфы американских банкиров и международного валютного фонда, где управляют США, оборачивается голодом, нищетой и болезнями для миллионов латиноамериканцев.

СТРОИТЬ САМИМ? ДА!

СКВОЗЬ ПРИЗМУ СЪЕЗДА

1. И ОЖИДАЕТСЯ ДЕФИЦИТ

Решения XXVII съезда КПСС предусматривают обеспечить к 2000 году каждую семью отдельной квартирой или домом. В принятом 17 апреля 1986 года Постановлении Центрального Комитета КПСС «Об основных направлениях ускорения решения жилищной проблемы в стране» отмечается, что решение этой проблемы является важнейшей частью социальной программы партии.

ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ целенаправленной работы по развитию жилищного строительства и обеспечения каждой семьи отдельной квартирой или отдельным домом до 2000 года объединением Юганскнефтегаз изучено существующее положение, выполнены необходимые расчеты и разработаны мероприятия по решению жилищной проблемы.

В начале текущей пятилетки (на 1 января 1986 года) жилой фонд объединения составлял 1 миллион 37,5 тыс. кв. метров, в том числе в Нефтеюганске — 784, пос. Мамонтово — Пыть-Ях — 143, пос. Пойковский — 110,5 тысячи. При этом в отдельных квартирах проживало всего 17,5 тысячи семей, в том числе в Нефтеюганске — 13,5, пос. Мамонтово — Пыть-Ях — 2,1, пос. Пойковский — 1,9. 6725 семей проживало в квартирах с подселением, из них 4673 семьи нефтяников.

В то же время в г. Нефтеюганске в рабочих поселках проживает в частных квартирах 1184 семьи, в балках — 2709, в вагончиках — 1069, в общежитиях — 1433. Кроме этого, в списках очередности на получение

жилья состоят около двух с половиной тысяч семейных работников нефтяной отрасли, которые проживают временно без семьи.

Таким образом, на начало 1986 года количество семей, не обеспеченных отдельной квартирой, по объединению в целом составляло 13871, в том числе по Нефтеюганску — 8338, пос. Мамонтово — Пыть-Ях — 3917 и пос. Пойковский — 1616. Как видим, жилищная проблема в объединении остается еще острой. Большое количество нефтяников нуждается в улучшении условий, многие из них проживают в ветхих домах, балках, вагончиках и в общежитиях.

Можно ли существенно сократить столь большой дефицит в квартирах в ближайшие годы? Как известно, объемы жилищного строительства в целом по г. Нефтеюганску, рабочим поселкам района на 1986—1990 годы определены утвержденными Президиумом Совета Министров РСФСР от 11 августа 1986 года мероприятиями по реализации Постановления ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 20 августа 1985 года «О комплексном развитии

нефтяной и газовой промышленности в Западной Сибири в 1986—1990 годах». Этими документами предусмотрено строительство и ввод в текущей пятилетке для работников предприятий нашего объединения 395 тыс. кв. метров общей площади, в том числе в Нефтеюганске — 170, пос. Мамонтово — Пыть-Ях — 130 и пос. Пойковский — 95.

При отчислении жилья согласно положению подрядным организациям и местным Советам (по 10 процентов) объединение в 1986—1990 годах получит 6280 отдельных квартир, в том числе в Нефтеюганске — 2928, пос. Мамонтово — Пыть-Ях — 1944 и пос. Пойковский — 1408. Но остроту жилищной проблемы это практически не уменьшает, поскольку за текущую пятилетку ожидается прирост численности работающих в объединении на 4300 человек, и для их проживания потребуется 3007 отдельных квартир.

Таким образом, на начало следующей пятилетки коллектив объединения выходит с дефицитом 10598 квартир, в том числе по г. Нефтеюганску — 6371, пос. Мамонтово — Пыть-Ях — 2868, пос. Пойковский — 1359. Ос-

ли это перевести в квадратные метры, то дефицит общей площади в целом по объединению составит 542,3 тыс. кв. метров, из них в Нефтеюганске — 331,3, Мамонтово — Пыть-Ях — 137,7, Пойковском — 73,3.

И в то же время мы должны реально учитывать, что увеличение объемов строительства жилья в городе и районе за счет государственных капитальных вложений, поставок и строительства жилых домов силами подрядных трестов Миннефтегазостроя и привлеченных организаций из Новосибирской, Иркутской и Челябинской областей в текущей пятилетке невозможно, так как им кроме жилья предстоит строить множество объектов просвещения, здравоохранения, культуры, коммунального хозяйства.

Следовательно, нужно искать другие пути решения жилищной проблемы за счет вовлечения децентрализованных источников финансирования строительства жилых домов, привлечения средств трудящихся силами подрядных организаций, долевого участия, силами собственных строительных организаций, хоспосо-

бом, а также за счет расширения индивидуального строительства.

В ПРИНЯТОМ ЦК КПСС Постановлении сказано: «Госплану СССР, министерствам и ведомствам изыскать дополнительные ресурсы, необходимые для решения жилищной проблемы. В больших объемах использовать для этих целей средства предприятий и организаций, обеспечивая их в первоочередном порядке материально-техническими ресурсами, а также лимитами подрядных работ с учетом всемерного развития хозяйственного способа возведения жилых домов. Поддерживать практику привлечения трудовых коллективов к оказанию помощи строительным организациям в сооружении жилья. Расширять строительство молодежных жилищных комплексов. Шире привлекать средства населения для сооружения жилья через жилищно-строительную кооперацию, индивидуального строительства жилых домов. За счет поощрительных фондов предприятий оказывать помощь передовым рабочим, молодежи в строительстве индивидуальных домов и при вступлении в жилищно-строительные кооперативы. Повсеместно организовывать продажу населению разнообразных строительных материалов и изделий».

Перечисленные важные установки партии позволяют сделать существенный шаг в решении жилищной проблемы в нашем городе и рабочих по-

селках района уже в 12-ой пятилетке. Возможности и резервы в решении жилищной проблемы есть в каждом предприятии и организации. Это, например, доказано строительством жилых домов в пос. Пыть-Ях, где за счет привлечения трудовых коллективов в прошедшем году введено два 120-квартирных жилых дома и поликлиника на 400 посещений в смену. (Другое дело, что организовать работу людей нужно было лучше — прим. редакции).

Отдельные предприятия города (ИЦБПО нефтепромышленного оборудования, энергетического оборудования, трест Юганскнефтедорстройремонт и др.) в последние годы за счет строительства жилья хоспоспособом ежегодно улучшают жилищные условия 20—30 семей. Нефтеюганское УБР-2 хозяйственным способом построило пятиэтажную кирпичную блок-вставку на 16 квартир со сберкассой на первом этаже, в настоящее время возводит вторую вставку в 12-ом микрорайоне. При строительстве домов привлекаются будущие жильцы.

Однако этот могучий способ решения жилищной проблемы пока не получил широкого распространения в других организациях объединения. И только потому, что хозяйственные руководители, партийные, профсоюзные и комсомольские организации не придают должного внимания улучшению жилищных условий работников своих коллективов.

2. ЗА СВОИ ДЕНЬГИ — ПОЖАЛУЙСТА

СЛЕДУЮЩИЙ путь решения жилищной проблемы — это организация в г. Нефтеюганске жилищно-строительных кооперативов.

В предыдущие годы многие жители города отказывались от строительства кооперативных квартир из-за высокой стоимости одного кв. метра общей площади жилых домов. (Утвержденная Госпланом РСФСР стоимость 1 кв. метра в 1980—1985 г.г. составляла 427 руб., на 1986—1990 годы — 533 руб.).

В декабре 1986 года Совет Министров СССР включил г. Нефтеюганск в перечень городов, в которых строительство кооперативных жилых домов осуществляется на льготных условиях: финансируется в размере 45 процентов сметной стоимости строительства за счет средств жилищно-строительных кооперативов и 55 процентов — за счет государственных капитальных вложений.

При этом из части стоимости строительства домов, оплачиваемой жилищно-строительными кооперативами, 30 процентов составляют собственные средства жилищно-строительных кооперативов, вносимые в банк до начала строительства, и 70 процентов — государственный кредит, предоставляемый Стройбанком СССР с погашением ежегодно равными долями в течение 10—20 лет.

Для примера посчитаем усредненную стоимость квартиры в г. Нефтеюганске для строительства жилищно-строительных

ми кооперативами (ЖСК). С 1988 года жилье в городе будет строиться только улучшенной планировки — 9-этажные серии-125 (поставки из г. Братска), 5- и 9-этажные дома серии-97 (поставки из г. Новосибирска) и Ленинградской серии-164 (поставки Сургутского ДСК) 2-х, 3-х и 4-комнатными квартирами.

При этом средняя площадь одной квартиры составляет 60 кв. метров. Государственная стоимость ее — 31980 рублей, а для члена ЖСК — 14391 рублей. Первоначальный взнос составит 4317 рублей. Для погашения государственного кредита в течение, скажем, 15 лет члену кооператива нужно выплачивать ежегодно всего 672 руб. или 56 рублей в месяц, уже проживая в собственной квартире! А при выходе из жилищно-строительного кооператива его членом возвращается паековая часть в размере фактически внесенной им суммы (за вычетом стоимости заноса строений — не менее амортизационных отчислений).

Большинство работающих не только на предприятиях объединения, но и в других организациях города, думаю, согласны с такими условиями строительства жилья и готовы вступить в кооперативы. УКС объединения имеет разработанную проектно-сметную документацию для строительства жилых домов любой серии — на выбор кооперативов. К тому же кооперативные дома включаются в план строитель-

ства и обеспечиваются лимитами подрядных работ, материально-техническими ресурсами в первую очередь.

НО ЭТИМ резервы решения жилищной проблемы не исчерпываются. Анализ численности работающих показывает, что на предприятиях объединения в настоящее время работают 13,6 тыс. молодых рабочих и холостяков — треть от общей численности. Практически все они проживают в общежитиях. Для размещения этой категории работников в г. Нефтеюганске заняты 26 жилых домов квартирного типа (около 1800 квартир или 91 тысяча кв. метров общей площади) при отсутствии типовых общежитий.

В этих условиях нужно срочно развернуть проектирование строительства молодежных жилых комплексов (МЖК) в городе и рабочих поселках района, жилищно-строительных кооперативов для молодежи, типовых молодежных и семейных общежитий.

Представители городского комитета и комитета ВЛКСМ объединения побывали в молодежном жилом комплексе г. Свердловска, ознакомились со всеми вопросами его строительства. Однако конкретных решений со стороны комсомольцев нет. На предприятиях города не созданы штабы МЖК, нет оргкомитета и при горком ВЛКСМ. А

ведь организация проектирования, строительства таких комплексов — задача прежде всего комсомольская.

И НАКОНЕЦ, еще один путь. Известно, что партия и правительство значительную роль в решении жилищной проблемы придадут строительству индивидуальных жилых домов. К сожалению, этому вопросу и в городе, и в поселках района должного внимания не уделяют местные Советы и руководители предприятий. Проживающих в собственных жилых домах по объединению всего 300 семей, в том числе в г. Нефтеюганске — 233, пос. Мамонтово — 45, пос. Пойковский — 23. В то же время ежегодно в городе и поселках самовольно застраиваются, вернее, засоряются, большие площади балками и вагончиками, отводятся территории под строительство гаражей.

Для широкого распространения индивидуального жилищного строительства, особенно в рабочих поселках Мамонтово и Пойковский, генпланом предусмотрены большие площади. В последние годы разработаны сотни отличных типовых проектов индивидуальных домов в различных климатических зонах, в том числе и в районах Западной Сибири. Однако плановое строительство этих домов не производится. Почему? Потому что местные Советы и службы единого застройщика этим вопросом практически не занимаются. Отсутствует

даже пропагандистская работа по распространению строительства индивидуальных жилых домов.

Руководители профсоюзных организации многих предприятий успешно решают вопросы по гаражным кооперативам, развитию огородничества. Значит, им по силам развернуть работу и по строительству индивидуального жилья.

Причем, здесь многие вопросы будут решены гораздо проще. В том числе, и главнейший — обеспечение индивидуальных застройщиков необходимыми материалами. Наше объединение наметило конкретную по объемам и срокам программу развития баз строительной индустрии в городе и поселках района, осуществление которой позволит не только существенно улучшить ход строительства различных объектов, в т. ч. и жилья, хозяйственным способом, но и удовлетворить спрос населения на материалы.

Этой программой намечено, в частности, уже в этом году ввести мощностную производственную базу нового строительного треста объединения. Они рассчитаны на выпуск 5 тыс. кубометров арболитовых изделий, 4,5 тыс. кубометров товарного бетона, лесопильный цех будет давать до десяти тысяч «кубов» пиломатериалов и столярных изделий.

В этом году начинается строительство производственной базы СМУ-2 того же треста в Мамон-

тове, где цехи лесопиления, арматурный и металлоконструкций намечено ввести в 1988 году, а цехи арболитовых изделий и товарного бетона и раствора — к концу пятилетки. Уже в 1989 году должна начать выпуск арболита база СМУ-5 строймонтажного треста в Пойковском.

Потребности населения в столярных изделиях, малярных составах, полимербетонной изоляции через два года во многом сможет удовлетворить РСМУ-1 треста Юганскнефтестрой, где будет построен производственный корпус. Кроме того, в текущей пятилетке будет начато строительство завода железобетонных конструкций мощностью 40 тысяч кубометров в год широкой номенклатуры: свай плит дорожных и перекрытия, стеновых панелей и блоков и т. д., а также кирпичного завода на 60 миллионов штук кирпича.

Таким образом, у нас есть все возможности поставить строительство жилья с привлечением средств трудящихся на прочную основу. Поэтому мы считаем, что к решению организационных вопросов по созданию жилищно-строительных, молодежных кооперативов и по строительству индивидуального жилья необходимо приступить немедленно.

В. ПАВЛОВ,
зам. начальника
управления
капстроительства
объединения.



ФОТОРЕПОРТАЖ

«Мороз и солнце — день чудесный»

Правда, мороз был за тридцать градусов, но это не помешало участникам сельских спортивных игр Нефтеюганского района полностью выполнить программу праздника бодрости и здоровья.

— Спортивных успехов вам и воли к победе, — пожелал спортсменам на открытии спартакиады председатель Пойковского поселкового Совета народных депутатов А. Г. Питомец.

Церемония открытия долго не затянулась. Ведь главное — сам праздник. Здесь же, в спортзале Дома культуры НГДУ Правдинскнефть, сразу показали свое мастерство юные спортсмены отделения акробатики Нефтеюганского Дворца спорта «Сибиряк». Старший тренер А. М. Овсянников в мегафон называл имена и фамилии, и на ковре кувыркались, танцевали, строили живописные композиции семи-десятилетние мальчишки и девчонки. Просто не верилось, что малыши умеют так искусно выполнять сложные элементы из программ разрядников-взрослых.

А на лыжной базе НГДУ Правдинскнефть в это время стартовали лыжники. Нелегко пройти даже небольшие дистанции, если мороз обжигает, но соревнования есть соревнования. Нефтеюганский горком комсомола учредил специальный приз: «За волю к победе». Самой волевой оказалась команда из поселка Пойковский. Хозяева, кстати, сумели выиграть практически по всем видам спорта в командном первенстве и



потерпели неудачу только на хоккейном корте. Ничего удивительного в этом нет — в поселке заинтересованно относятся к вопросам развития физкультуры и спорта. Чтобы организовать соревнования на высоком уровне, комсомольцы провели два субботника — расчистили трассу под лыжные гонки.

Трудно назвать всех победителей. Соревнования проходили два дня и включали в себя многоборье ГТО, лыжные гонки и эстафету, национальную борьбу, гиревой спорт, хоккейные баталии. Но все же запомнились яркие выступления Л. Юсуповой, А. Андрушиной, Н. Волошиной, А. Гаджиева, В. Белавина и многих других призеров соревнований.

Но игры могли бы пройти значительно интересней, если бы поселковые советы Чаускина, Салыма, Усть-Югана (как обещали) выставили свои команды. Ведь зимняя сельская спартакиада не только смотр спортивных



сил нашего района, но и активный отдых всех ее участников.

В. СТРОКОВ.

На снимках: моменты соревнований.

Фото В. ПЕТРОВА.

ЧЕЛОВЕК И ПРИРОДА

«ПОЖИВИЛИСЬ», РАЗБОЙНИЦЫ!

Старая и молодая рыси, похожие на больших кошек, крались лесной чащей. Обе они были голодны и злились. Недалеко, в осиннике, с вечера жировали зайцы, натоптав много на снегу, оставив свой запах. Добирались косые сюда несколькими путями. И рыси, не пересекая заячьих троп, минуя их длинными прыжками, заняли ключевые позиции. Старая устроилась на срединном суку вековой сосны, полностью слившись с ним благодаря своей рыжеватой бурой окраске. Молодая облюбовала себе густую кедровую крону. В этой кроне ветер и снег сломали одну разлапистую ветку, сделав удобным обзор.

Зимние сумерки опустились незаметно. С серого, набухшего свинцово-вой тяжестью неба вдруг посыпалась снежная крупа. Лес наполнился тьмой и шорохом. Трудно было что-либо различить даже вблизи. Напрасно ждали в засаде рыси — зайцы в эту ночь в осинник не наведались.

Под утро еще более голодные и злые рыси стали пробираться к пойме реки. Там, в кедровых куртинах, можно было иногда встретить и белку, и горностая, и разную птицу. Не брезговали рыси и полевками. От голода могли напасть на лося, человека, собаку.

В кедрках их тоже ждала неудача. Правда, старая рысь изловчилась схватить мышшь, промывлявшую орешками, с осени запрятанными во мху кедровкой. Увлеченная обедом мышшь не успела и пискнуть, очутившись в зубах соскучившейся по теплой крови хищницы.

«Посоветовавшись», старая рысь повела молодую куда-то в обход глубокого оврага. Скоро они вышли на старую гать, заросшую малинником. Позади зарослей колючих кустов виднелась охотни-

чья избушка. Старая рысь давно ее знала и не раз сюда наведывалась в прежние годы. Здесь охотники иногда потрошили птицу, белок, оставляли объедки пищи.

Сейчас, оставив позади молодую, старая рысь осторожно, стороной, стала обходить человеческое жилище. Ее нюх не оповещал об опасности, наоборот, все говорило о том, что человек давно сюда не заглядывал. Возле полусыпанного снегом черного огнища рысь проглотила голодную слюну: пахло съедобным. Еще раз осторожно оглядевшись, шевельнув точками чутких ушей, она издала короткое ворчание, призывая напарницу.

Спустя некоторое время залихватистый собачий пай моментально сплунул их обеих. Старая рысь тут же бросилась наутек, а молодая вскарабкалась на полюбившееся дерево.

Охотник, взведя курки даустволки, поспешил вслед своей собаке. Отчаянный визг, треск сучьев свидетельствовали, что рысь аступила в хватку. Вот он, катающийся на снегу, рычащий клубок, который трудно разжать. Охотник выпалил в воздух из одного ствола. Рысь отскочила — и снова на дерево. Ее глаза были яростны, шерсть поднялась, лапы напряжились. Она явно готовилась снова к нападению.

— Ах, ты, тварь! — охотник, почти не целясь, ударил в разбойницу из второго ствола. Моментально перазарядил ружье. Но раненная мелкой дробью рысь предпочла отступление. Спрыгнув с дерева, хромая на передние лапы, она побежала к спасительному распадку, где могла обрести надежную защиту. Она поняла свою опречетчивость.

В. НАЗАРОВ.

Редактор Ю. Я. КОНДРЮКОВ.

ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:

Мамонтовская центральная база производственного обслуживания работ срочно — нормировщика, ст. инженера-технолога — руководителя кон-

структорского отдела, моториста по ремонту двигателей внутреннего сгорания, автокарщика, электрика, стропальщика, операторов контактной сварки на машине К-584 М, сварщиков, резчиков. Обращаться в отдел кадров, тел.: 6-20-68.

ГОРОДСКОЙ КУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС ПРЕДЛАГАЕТ

14 ФЕВРАЛЯ
ДК «СТРОИТЕЛЬ»
«Крылатые люди» (встреча с работниками Нефтеюганского авиапредприятия) — 15 часов; «С трибуны я бы сказал» (диспут) — 17 часов; Танцевальный вечер отдыха с участием ВИА «Глобус» — 20 часов.
ДК «ЮНОСТЬ»
Заседание клуба «Турист» — 17 часов; выезд в вахтовый поселок Теплово ВИА «Карусель» (п. Теплово) — 19 часов; «В кругу друзей» (дискотека «Радуга») — 20 часов.

15 ФЕВРАЛЯ
ДК «СТРОИТЕЛЬ»
Заседание клуба книголюбов — 10 часов; «Этих дней не смолкнет слава» (Клуб выходного дня, СШ № 5) — 11 часов; Танцевальный вечер отдыха с участием ВИА «Карусель» — 20 часов.
ДК «ЮНОСТЬ»
«Папа, мама, я — спортивная семья» (СШ № 3) —

11 часов. День сладкоежки для членов городского общества борьбы за трезвость (ресторан «Рассвет») — 14 часов; «Танцуйте с нами» (вечер отдыха для молодежи с участием ВИА «Карусель») — 20 часов.

ГОРОДСКОЙ ВЫСТАВОЧНЫЙ ЗАЛ
14 — 15 ФЕВРАЛЯ
Выставка детского декоративно-прикладного и технического творчества.
Экспозиция музея Боевой славы СШ № 4 «Уходили на войну сибиряки» (9 мкр., дом 28) — 12—16 часов.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ!
14 февраля 1987 года в магазине «Электрон» проводится выставка-продажа магнитофонов и магнитол. В широком ассортименте Вам будут предложены магнитолы переносные и стационарные следующих моделей: «Сатурн-202» стерео, «Юпитер-203» стерео, «Илет-102» стерео, «Нота-203» стерео, «Романтик-306», «Электроника-323», «Электроника-202», «Ритм-202», «Парус-302», «Русь-205»,

«Протон-402» и другие. Предлагаем посетить наш магазин. Магазин работает с 10 до 19 часов.

В магазинах № 44 «Электрон», № 15 «Радуга», № 4 «Товары по сниженным ценам» ОРСа по Юганскнефтегаз проводится продажа товаров по сниженным ценам. Предлагаем посетить наши магазины.

ОРС по Юганскнефтегаз имеет в продаже в магазине «Товары для туризма и отдыха» мотоциклы тяжелых марок «Днепр-11» по цене 1850

руб., «Иж-Юпитер» по цене 1265 руб.

Меняю место в детском саду «Мечта» (12 микрорайон) на место в детском саду «Колокольчик», «Ивушка», «Родничок». Возраст ребенка 1,5 года. Обращаться в любое время по адресу: 8—21—95.

Нефтеюганская фабрика ремонта и пошива одежды производит прием заказов на пошив верхней легкой одежды в магазине «Радуга», с 10 час. до 19 час., перерыв на обед с 13 до 15 час.

НАШ АДРЕС: 626430 г. Нефтеюганск, 3 мкр., д. 21 Редакция работает с 8 до 17 часов

ТЕЛЕФОНЫ: редактор и приемная — 2-36-41, зам. редактора — 2-37-96, секретариат — 2-37-02, отдел партийной жизни — 2-37-84, отдел экономики — 2-30-61, отдел культуры, быта и писем — 2-38-90, корректорская — 2-36-08, отдел новостей, фотолaborатория — 2-26-68, бухгалтерия — 2-39-92, типография — 2-19-94.

Высокая печать Объем 1 п. л. Тираж 22000 Заказ № 2074