

НЕФТЕЮГАНСКИЙ РАБОЧИЙ

ГАЗЕТА НЕФТЕЮГАНСКОГО ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ И ТРУДОВОГО КОЛЛЕКТИВА РЕДАКЦИИ

1992 год

4

ИЮЛЯ

СУББОТА

№ 129 (3737)

ИЗДАЕТСЯ
С 1 МАЯ 1972 г.

ЦЕНА 6 КОП.

Гости оттуда

ВСТРЕЧИ, КОНТАКТЫ, КОНТРАКТЫ

На днях в аэропорту Нефтеюганска приземлился самолет с опознавательными знаками Швейцарии. На его борту находились коммерсанты, занимающиеся новыми разработками в нефтяной отрасли.

Иностранную делегацию принимали специалисты производственного объединения Юганскнефть.

Проездом из Нижневартовска в Нефтеюганске побывала группа финансистов из Японии.

Представители крупнейших банков Страны

Торговая марка фирмы «Симменс» известна всему миру. Теперь с ней познакомиться и нефтеюганцы. Объединение Юганскнефтегаз подписало контракт на поставку для местной промышленности оборудования на 5 миллионов долларов.

Аппаратура для дозирования лекарств, холодильники для станции переливания крови, «искусственная почка» — вот далеко не полный

В городе на Юганской Оби звучала и польская речь. Деловой визит нанесли представители фирмы «Электрик» — большого локса в области энергетического оборудования.

Польским партнерам предстоит поставить на

тегаз. Они показали гостям город, познакомились со своим производством. Состоялись переговоры о создании совместного предприятия по капитальному ремонту скважин с применением передовых технологий. Подписан протокол намерений, специалисты занимаются технико-экономическим обоснованием нового производства.

Восходящего Солнца знакомы с регионом, в который планируют вложить солидные кредиты для развития нефтегазодобывающей промышленности.

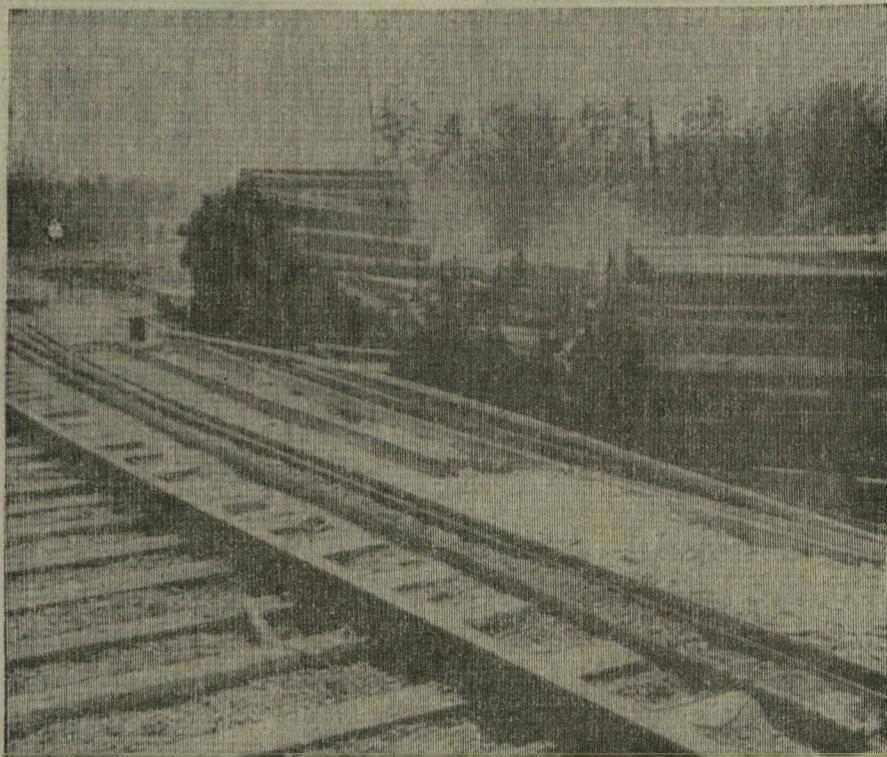
список оборудования, которое закупает нефтяники. В контракте предусмотрено также приобретение других материалов, запасного оборудования и обучение за рубежом местных специалистов-медиков.

После выполнения этого договора нефтяники думают заключить еще один на такую же сумму. «Симменс» надежный партнер в области здравоохранения.

нефтяные промыслы региона трансформаторные подстанции для кустов скважин. По словам специалистов, они более приспособлены к северным условиям и надежны в работе.

А. ВАЛЕНТИНОВ.

Лето — горячая пора



Идет реконструкция станции...



С 1986 года пылился в пикапах проект реконструкции станции Таежная Нефтеюганского межотраслевого предприятия промышленного железнодорожного транспорта. Никто не брался за его осуществление, в том числе «родной» СМП 384. Наверное, так бы и валились еще бумагам не один год, если бы не инициатива самих работников предприятия: они решили провести работы своими силами. Были организованы малые предприятия «Путеец» и «Квант», куда железнодорожники пригласили десять рабочих и специалистов со стороны. На днях ожидают приезда

студентов из Витебского педагогического института.

Рассказывает начальник участка связи Нефтеюганского МППЖТ В. И. ЧУМАК:

— Десятки путей стрелок станции Таежная переводятся до сих пор вручную. Естественно, теряется оперативность в работе железнодорожников, ведь нужно идти пешком, порой за полтора километра, чтобы сменить маршрут поезда. В этом году мы решили оборудовать станцию электрической централизацией, т. е. со специального пульта дежурный по станции будет управлять электри-

фицированными стрелками. Причем, будет так называемое маршрутное управление, как на основных железнодорожных магистралях: все стрелки по маршруту автоматически.

В комплекс работ входит: установка электроприводов светофоров, укладка кабеля, монтаж центрального поста управления. Финансирует строительство НГДУ Машинонефть.

Работаем практически без выходных. Срок окончания работ — четвертый квартал 1992 года. Заключен договор с администрацией ППЖТ, по которому за успешно

выполненное задание получим соответствующее вознаграждение.

Здорово нам помогает начальник ППЖТ Владимир Николаевич Неволин, решая сложные организационные вопросы, в частности, по обеспечению материалами, оборудованием. Надо сказать, что на нас работает 17 заводов-поставщиков по всему СНГ. На 90 процентов сегодня мы уже укомплектованы оборудованием. Самая тяжелая позиция — кабель.

Слово начальнику участка пути ППЖТ Ш. З. АБЛЯЗОВУ:

— В нынешнем году нам предстоит построить четыре новых пути протяженностью в несколько километров, освоить 4,5 млн. рублей строительно-монтажных работ. А вместе с объемами по ЦБ эта сумма составит 7 млн. рублей. Кроме того, предстоит выполнить капитальный и текущий ремонт путей. На протяжении трех кило-

метров надо заменить рельсы, шпалы, балласт. Сейчас трудится 26 человек, ожидаем приезда студентов. Для них уже подготовлено общежитие.

Ответственно относятся к делу ветераны железнодорожники: дорожный мастер С. А. Кривохижа, инженер по пути Е. Я. Герашенко, краевовник И. И. Бугаев и другие.

Шпалами, рельсами, балластом обеспечены на весь сезон. Получили новую технику, которая поможет нам в выполнении больших объемов работ.

...Летний сезон ремонтных работ на железнодорожных путях, конечно, осложняет обработку прибывающих на станцию Пыть-Ях грузов. По словам заместителя начальника станции О. И. Ивановой, «окна» между прибытием грузовых поездов и подачей «разборки» на станции Таежную, промышленную составляют иногда до 6 — 8 часов. Но без этого путейцы не смогут выполнить запланированные работы. Поддержание путей в надежном состоянии благотворно скажется потом на экономических показателях работы всех железнодорожников, в том числе работников МПС.

Н. ТАЙГИН.

НА СНИМКАХ: шпалы ждут сильных студенческих рук; идет «обкатка» новой гиктовочной машины на станции Таежная.

Фото автора.

«Подари мне песню ...»

Пыть-Ях активно готовится к Дню города, который пройдет 8 августа. Уже объявлен конкурс на лучшую песню о городе. Призы немалые — по двадцать тысяч получают авторы стихов и музыки победительницы, но вот желающих участвовать в мероприятии пока мало. Организаторы пра-

здника надеются, что нефтеюганцы тоже примут активное участие в конкурсе. Ведь сегодня очень многие из живущих в Нефтеюганске работают в Пыть-Яхе. Возможно, кого-то соседний город уже вдохновил на создание поэтических и музыкальных образов.

С. СОЛОВЬЕВА

Маленькие сенсации

По сообщению красноярского уфолога Федора Бакшта, из тела одного местного контактера извлекли при операции полкилограмма ртути. Контактёр сказал, что ртуть попала в его те-

ло после встречи с инопланетянами. Анализ показал, что ртуть обычная. Но по-прежнему неясно, как она оказалась в теле контактера, не имевшего «контакта» с титаном. «С. Г.»

КЛУБ ДЕЛОВЫХ ВСТРЕЧ «ДИАЛОГ»

С 1 ЯНВАРЯ ТЕКУЩЕГО ГОДА ВСТУПИЛ В СИЛУ ЗАКОН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ «О ПЛАТЕ ЗА ЗЕМЛЮ». ДО НЕДАВНЕГО ВРЕМЕНИ МЫ НЕ ОБЩАЛИСЬ ЭТОГО ЗАКОНА. НО ВОТ ПРИНЯТО (И ОПУБЛИКОВАНО) РЕШЕНИЕ МАЛОГО СОВЕТА НЕФТЕЮГАНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА НА ГОДИННЫХ ДЕПУТАТОВ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗОН ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ЦЕННОСТИ Г НЕФТЕЮГАНСКА И СООТВЕТСТВУЮЩИХ ИМ ДИФФЕРЕНЦИРОВАННЫХ СТАВОК ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЯМ, ОРГАНИЗАЦИЯМ И УЧРЕЖДЕНИЯМ В ЧЕРТЕ ГОРОДА.

И СРАЗУ СТАЛО ОЩУТИМО ЯСНО, ЧТО ТЕПЕРЬ ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЛЕЙ БУДЕТ ЧТО-ТО СТОИТЬ ДЛЯ ГОРОЖАН, ДЛЯ ВСЕХ, ИБО ПО ЗАКОНУ НАЛОГОМ ОБЛАГАЕТСЯ ЛЮБОЙ ВИД ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ, И ВСЕ МЫ ЧТО-ТО НА ЭТОЙ ЗЕМЛЕ ИМЕЕМ: ДОМ, КВАРТИРУ, ГАРАЖ, ОГОРОД И Т. П. ЧАСТЬ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ, УЧРЕЖДЕНИЙ И ОТДЕЛЬНЫЕ КАТЕГОРИИ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА РЕШЕНИЕМ МАЛОГО СОВЕТА ОСВОБОЖДЕНЫ ОТ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ОПРЕДЕЛЕННЫЙ СРОК. НО УСТАНОВЛЕННАЯ «ЦЕНА» ЗЕМЛИ ОТ ЭТОГО НЕ МЕНЯЕТСЯ. КАЖДЫЙ ЕЕ УЧАСТОК, КАЖДЫЙ КВАДРАТНЫЙ МЕТР СТАЛ ПЛАТНЫМ.

В СВЯЗИ С ЭТИМ У НЕФТЕЮГАНЦЕВ, КОНЕЧНО, ВОЗНИКАЕТ МАССА ВОПРОСОВ. В ТОМ ЧИСЛЕ И ПРАКТИЧЕСКИХ. ХОЧЕТСЯ ЗНАТЬ, НАПРИМЕР, ТОЧНЫЕ ГРАНИЦЫ ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ. И В КАКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА ЗЕМЛЯ «ДЕШЕВЛЕ», А В КАКОЙ «ДОРОЖЕ» И ПОЧЕМУ? И ВО ЧТО ОБОИДЕТСЯ КАЖДОМУ УЧАСТОК, ЗАНЯТЫЙ ГАРАЖОМ, ЛИЧНЫМ ПОДСОБНЫМ ХОЗЯЙСТВУ ИЛИ ЖИЛЫМ СТРОЕНИЕМ?

ЗА РАЗЪЯСНЕНИЕМ ЭТИХ И ДРУГИХ ВОПРОСОВ, СВЯЗАННЫХ С ПРИНЯТЫМ МЕХАНИЗМОМ РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКОНА «О ПЛАТЕ ЗА ЗЕМЛЮ» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА, ЦЕНТР ИЗУЧЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО МНЕНИЯ И ИНФОРМАЦИИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБРАТИЛСЯ К ПРЕДСЕДАТЕЛЮ ГОРОДСКОГО КОМИТЕТА ПО ЗЕМЕЛЬНОЙ РЕФОРМЕ И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ Ю. М. ДЕНИСОВУ.

— Юрий Михайлович, прежде всего, скажите, какова площадь территории города, где проходят ее границы? Пересмотрены ли они или остались без изменения?

— Дело в том, что до нынешнего года городская черта не была официально утверждена. Поэтому говорить об ее изменении мы не можем. Бытовало понятие, что черта города определена городской застройкой, но это только часть территории города. Лишь 21 января 1992 года постановлением главы администрации г. Нефтеюганска утверждена городская черта, которая охватывает территорию в 160 квадратных километров.

Граница городской черты проходит:

На севере — по протоке Чеускино, пересекает автодорогу Нефтеюганск — Сургут и идет далее по протоке вдоль южной границы п. Сивгагай;

На востоке — по коридору коммуникаций НГДУ Юганскнефть до пересечения с протокой Окапас, далее вдоль этой протоки через озеро, расположенное на расстоянии 1550 метров от 137-го куста на восток, и выходит к протоке Юганская Обь.

На юге — по продольной оси протоки Юганская Обь, пересекает автодорогу Нефтеюганск — Мамонтово, доходит до устья протоки Катыймяс, далее по протоке Катыймяс (в районе 54-го и 29-го кустов), затем по протоке Захаркина до пересечения с коридором коммуникаций Нижневартовск — Куйбышев и Усть-Балык — Омск (севернее п. Каратеевы).

На западе — по коридору коммуникаций Нижневартовск — Куйбышев и Усть-Балык — Омск, пересекает протоку Юганская Обь до слияния ее с протокой Чеускино, далее вдоль земель Чеускинского сельского Совета.

Отсюда видно, что территория нашего города включает и промзону, находящуюся вне городской застройки. В этой зоне находятся ЛЭП, промышленные площадки, карьеры, нефтепроток, автодороги и другие объекты. Городская

черта охватывает значительную зеленую зону, которая частично будет осваиваться. По плану генеральной застройки города предусмотрено сохранить в городской черте зеленую зону вдоль Окапаса вплоть до Сургутской автодороги (между взлетно-посадочной полосой и объездной дорогой).

— Малым Советом утверждено 8 зон градостроительной ценности. Какие показатели определяют ценность участка территории города? Каким образом образовались зоны?

— Была проведена комплексная социальная экономическая оценка каждого квадратного километра территории г. Нефтеюганска по следующим факторам:

— расстояние от исторического центра;

— число объектов здравоохранения, культуры, просвещения;

— число предприятий торговли, общественного питания, и бытового обслуживания;

— число автобусных остановок различных маршрутов.

Поскольку оценочные факторы имеют различные наименования (километры, объекты), они переведены в баллы (в зависимости от редкости и значения того или иного социального фактора). Разница в балльной оценке каждого земельного квадрата и стала величиной, влияющей на размер налога.

Разбив территорию города на квадраты, площадью в 1 кв. километр каждый, получаем около 200 таких квадратов. Если для каждого определить дифференцированную ставку земельного налога, это очень усложнило бы механизм взимания налогов. Поэтому произведено укрупненное зонирование: квадраты сформированы в зоны на основе балльной оценки.

Следует подчеркнуть, что в состав каждой из 8 зон входят квадраты, расположенные в различных частях города, но имеющие примерно одинаковую балльную оценку. Причем, в первую зону входят квадраты, набравшие наименьшее количество баллов, а соответственно в восьмую — наибольшее количество баллов.

— В опубликованной таблице состава зон (№ 113 «НР») не отмечены 14 и 15 микрорайоны. К какой зоне они относятся? И как горожанам, исходя из этой таблицы, определить, в какой зоне находится их предприятие, дачный участок, гараж, дом?

— То, что в таблице нет 14 и 15 микрорайонов, это просто упущение. Конечно, они учтены и относятся к II зоне градостроительной ценности. А вообще для уточнения состава и местонахождения зон необходимо рассмотреть схему зон территории города. Она находится в комитете по земельной реформе и земельным ресурсам. К сожалению, невозможно поместить на газетной странице в том масштабе, который удобен для рассмотрения. Но жителей города интересуют, в основном, те участки земли, которые находятся в застроенной части территории города. Такую схему зон, расположенных в городской застройке, комитет подготовил специально для газеты. Думаю, эта схема поможет удовлетворить вопросы личного интереса нефтеюганцев.

— Что явилось отправной точкой при определении дифференцированных ставок земельного налога?

— Прежде всего, еще раз уточним, почему ставки дифференцированы. Это обусловлено

тем, что ценность местонахождения различных участков земли на территории города не равнозначна.

По Закону РСФСР «О плате за землю» (статья 8) для Западно-Сибирского экономического района, в частности, для городов с населением

дифференцированная оценка физического и экономического износа объектов социальной сферы (здравоохранения, культуры, просвещения, торговли, общественного питания, бытового обслуживания) и объектов инженерно-производственной структуры (водо-

пее промышленное, гаражное, садово-огородное строительство)

Вне населенных пунктов земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и других несельскохозяйственных пользователей облагаются налогом в трехкратном ра-

ЗЕМЛЯ ОБРЕТАЕТ ЦЕНУ

50—100 тысяч человек установлена средняя ставка земельного налога за 1 квадратный метр в размере 1,3 рубля. Городскому Совету народных депутатов дано право дифференцировать эту среднюю ставку в зависимости от местоположения и градостроительной ценности земельных участков, что было сделано.

Кстати, следует внести поправку. В газете (№113) допущена опечатка в таблице ставок земельного налога по зонам. Для первой зоны ставка налога составляет не 1,4, а 1,04 рубля в год за 1 кв. метр.

— Юрий Михайлович, в назначении использования земельного участка не влияет на размер налога? То есть, одинакова ли система налогообложения за землю, на которой находятся производственные строения, жилье, гаражи, дачные участки?

— На размер дифференцированных ставок налога за землю влияет только то, что я уже назвал: социально-экономическая ценность местонахождения земельного участка. Надо сказать, что мы применили не все, а только основные критерии оценки социально-экономических факторов. В дальнейшем необходима

провода, теплоснабжения, канализации, газификации и т. д.). Для этого прежде надо выполнить работы по созданию земельного кадастра (реестра или свода сведений об оценочных факторах) городских земель. Провести инвентаризацию объектов по местоположению, стоимости, износу и собственникам. Это большой объем работ, который еще предстоит.

Я не случайно сделал это уточнение. Оно должно помочь уяснить, что утвержденные дифференцированные ставки земельного налога являются лишь основой начисления суммы налога за земельные участки, предоставленные юридическим лицам и гражданам для определенных целей использования. Иначе говоря, цели использования земли, а также нахождение ее в городской застройке или за ее пределами влияют на размер налога. Все это заложено в Законе «О плате за землю».

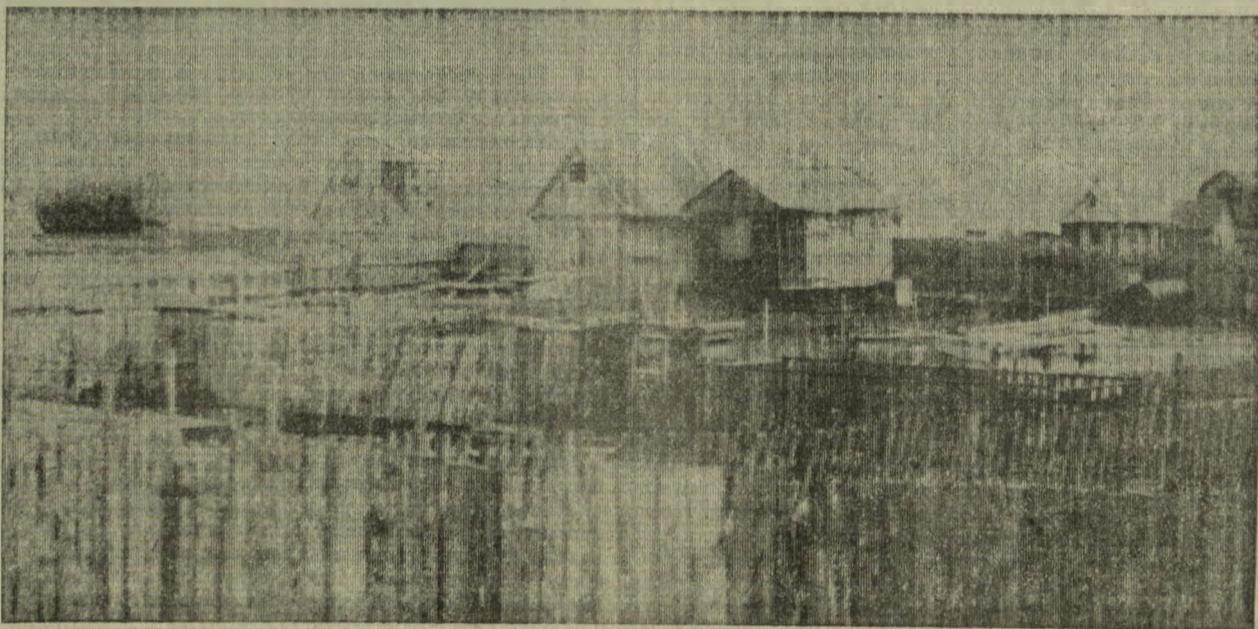
Во-первых, дифференцированные ставки являются размерами налогов в чистом виде за использование земельных участков предприятиями, организациями и учреждениями в застроенной части города (она включает в себя и прилегаю-

щие от средней ставки земельного налога за сельскохозяйственные угодья. А в лесных районах средние размеры налога определяются, исходя из средней таксовой стоимости спелого леса.

За землю сельскохозяйственного пользования, а также занятую жилищным фондом, гаражами, личными подсобными хозяйствами, — взимается налог в размере 3 процентов от дифференцированных ставок, если эти земельные участки находятся в черте городской застройки. За пределами городской застройки налог за землю сельскохозяйственного пользования (в том числе огородничество) исчисляется по ставке в размере 1 коп. за 1 кв. метр.

Следует также помнить, что земля, занятая государственным и муниципальным жильем, налогом не облагается. Кроме того, ряд предприятий, учреждений, организаций и отдельных граждан (перечень напечатан в № 113 «НР») полностью освобождены от уплаты земельного налога.

— Юрий Михайлович, поскольку налогообложение за пользование землей производится впервые, и поскольку оно вводится в действие уже в этом году, у го-



рожае, видимо, будут возникать конкретные личные вопросы. К кому им можно с ними обратиться?

— Да, действительно, земельный налог будет взиматься уже в текущем году. Вопросы могут быть адресованы в две инстанции.

Каждый желающий иметь земельный участок для любого вида деятельности должен обратиться в общий отдел (это кабинет № 116 в здании горсовета) с заявлением на имя главы городской администрации. Сразу уточню, что на садово-огородные и гаражно-строительные кооперативы земля выделяется учредителям этих кооперативов — предприятиям, учреждениям и организациям, способным организовать работу по развитию кооператива. Думаю, что такой подход достаточно обоснован и не вызовет критики.

По уточнению размеров земельного налога обращаться в налоговую инспекцию. Причем юридические лица сами

Наряду с земельным налогом есть еще две формы платы за землю. Это арендная плата и нормативная цена земли.

За землю, переданные в аренду, взимается арендная плата. На сегодня в Нефтеюганске предприятиями, организациями, учреждениями применяется, в основном, земельная аренда.

Вообще, местные Советы охотно идут пока только на предоставление арендной формы пользования землей, хотя она ограничивает частный интерес. Причина сегодняшнего приоритета аренды в том, что еще несколько дней назад не был ясен механизм более прогрессивных форм пользования землей, до сих пор нет всех необходимых нормативных актов.

Нормативная цена земли — показатель, характеризующий стоимость участка определенного качества и местоположения, исходя из потенциального дохода за расчетный срок окупаемости.

рассчитывается нормативная цена земли?

— Порядок определения нормативной цены установлен Постановлением Правительства Российской Федерации № 112 от 25. 02. 1992 года. В инструкции от 17. 04. 1992 года по применению закона «О плате за землю» разъясняется, что нормативная цена земли определяется в размере 50-кратной ставки земельного налога в рублях за единицу площади земель соответствующего целевого назначения (минимальная ставка — 1 коп. за 1 кв. метр).

Льготы, предоставленные по земельному налогу, при расчете нормативной цены земли не учитываются.

Установление нормативной цены земли при предоставлении в городах и поселках земельных участков в собственность граждан для жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства и животноводства производится, исходя из ставки земе-

ЧТОБ НЕ ПЛАКАЛИ ДЕНЕЖКИ

ГЛАВОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЛАСТИ ЮРИЕМ ШАФРАНИКОМ ПРИНЯТО ПОСТАНОВЛЕНИЕ «О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕРАХ ПО УКРЕПЛЕНИЮ НАЛИЧНО-ДЕНЕЖНОГО ОБРАЩЕНИЯ».

В констатирующей части документа говорится, что денежные доходы населения области с начала 1992 года возросли в 7 раз. Рост розничного товарооборота и платных услуг значительно отстает от роста платежеспособного спроса. В результате до 70 процентов денежных доходов населения не возвращается в оборот и не возвращается в кассы банка. Особенно острые диспропорции наблюдаются в автономных округах.

Дефицит кассовых ресурсов покрывается за счет эмиссии денежных знаков, которая с начала года составила 20 миллиардов рублей, а требования на выпуск в обращение наличных денег стремительно нарастают.

Положение усугубляется вывозом наличных денег за пределы области жителями других республик СНГ, работающими вахтовым методом в нефтяных и газовых регионах нашей области.

Многие коммерческие структуры под разными предлогами уклоняются от сдачи наличных денег в кассы банков, используют сложившиеся затруднения в своих интересах. В нарушение установленного порядка ряд предприятий и организаций, получая наличные деньги в банках на заработную плату, расходует их в расчетах на оплату сырья и материалов. Отдельные предприятия отказываются принимать в уплату за товары и услуги расчетные чеки банков.

В целях сокращения дефицита денежных знаков, улучшения расчетов с населением и во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 1992 года № 311 установлено, чтобы расчеты за товары и услуги на сумму более 10 тысяч рублей производились только в безналичном порядке. Торговым организациям, предприятиям, оказывающим услуги населению, нужно обеспечить беспрепятственный прием

от граждан в уплату за товары и услуги на сумму свыше 10 тысяч рублей всех видов чеков, а также других документов, подтверждающих списание средств с вклада или текущего счета в Сбербанке или других коммерческих банках.

Также ограничены суммой до 10 тысяч рублей налично-денежные расчеты всех предприятий, учреждений, организаций, включая комиссионные магазины и другие торгующие организации, с гражданами за приобретаемые у них или реализуемые на комиссионных началах товары, сырье, машины, сельхозпродукцию и др. материальные ценности. Расчеты с гражданами в суммах свыше 10 тысяч рублей производить исключительно безналичным перечислением средств на текущие счета в банках по месту жительства гражданина.

Главы администраций городов и районов обязаны принять меры, обеспечивающие максимальное сокращение налично-денежного оборота на подведомственных территориях. Для этого в целях контроля за налично-денежным обращением и принятия оперативных мер по эффективному использованию денежной наличности организовать на местах комиссии с привлечением работников органов внутренних дел, госбезопасности, финансовых органов, налоговых инспекций и банков. О результатах проведения проверок, положении дел с денежным обращением информация данными комиссиями еженедельно представляется в областную комиссию для последнего доклада Правительству Российской Федерации.

Совместно с финансовыми органами и банками им также необходимо принять меры по введению выплаты заработной платы работающим на государственных предприятиях и в бюджетных организациях

с периодичностью до 4 раз в месяц. Оказывать содействие предприятиям и организациям в осуществлении за счет депонированных сумм безналичных расчетов за коммунальные и другие социальные услуги работникам этих предприятий и организаций. Ограничить предприятиям и организациям, независимо от форм собственности, в мае — июне 1992 года выплаты наличными деньгами на одного работающего в месяц с депонированием остальной суммы заработной платы по месту работы. Конкретные условия депонирования определяются предприятиями и организациями самостоятельно.

Все торгующие организации, включая коммерческую сеть, обязаны обеспечить сдачу в банк всей выручки, за исключением расходов, разрешенных в установленном порядке.

Коммерческим банкам и их филиалам обеспечить контроль за своевременной и полной сдачей денежной выручки.

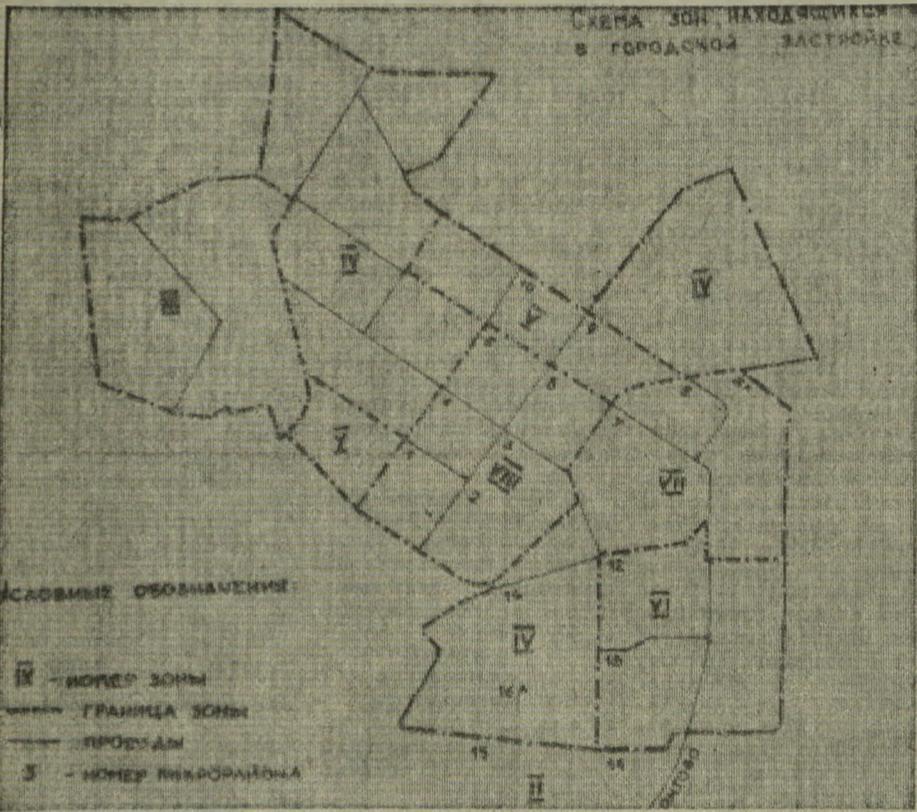
На глав администраций городов и районов возложена персональная ответственность за равномерное распределение поступающей наличности денежных средств среди предприятий и организаций.

Отделения Сбербанка РСФСР в Тюменской области обязаны приоткрыть до особых указаний обмен на наличные деньги расчетных чеков, выданных учреждениями Сбербанка жителям других областей и республик СНГ, а также выдачу наличных денег в суммах свыше 4 тыс. руб. с имеющихся вкладов граждан других областей и республик.

Всем коммерческим банкам необходимо провестить работу с предприятиями и организациями по совершенствованию и расширению безналичных расчетов.

Необходимо предусмотреть соответствующие обязательства и ответственность сторон за рациональную организацию налично-денежного оборота в договорах о расчетно-кассовом обслуживании клиентов на 1992 год.

Подготовил А. ПОПОВ.



производят расчет размера своего земельного налога, гражданам — налоговая инспекция.

— Скажите, а кто, как определяет Закон, подлежит обложению земельным налогом, без учета такого списка льготников, который установлен уже местным органом власти?

— Собственники земли, землевладельцы и землепользователи, то есть все плательщики, кроме арендаторов, облагаются ежегодным земельным налогом.

— Какие другие, кроме земельного налога, существуют формы платы за землю?

Нормативная цена земли вводится для обеспечения экономического регулирования земельных отношений:

— при передаче земли в собственность;

— установления коллективно-долевой собственности на землю;

— передаче по наследству;

— дарении и получении банковского кредита под залог земельного участка;

— при покупке и выкупе и других случаях, предусмотренных земельным законодательством Российской Федерации.

— А как конкретно

льного налога для этой категории плательщиков.

Местным Советам при продаже земельных участков на конкурсной основе разрешается повысить их нормативную цену, но не более, чем на 50 процентов.

При продаже земельных участков на аукционах и при реализации заложенных в банке и не выкупленных в срок участков — их цена не ограничивается.

Применение нормативной цены земли — дело будущего, но о нем уже следует говорить, иметь представление.

вам окажут такую услугу.

Новый способ хорош тем, что делает несостоятельной попытку государства на месяцы удерживать нашу зарплату. Он также вносит разнообразие и дополняет различные оттенки в деятельность мафии, обновившейся в сфере торговли и финансов.

Ю. ПРОНИН.

БИЗНЕС ПО-ЮГАНСКИ

В июне предприимчивые торговцы придумали (во всяком случае, пока без патента) еще один способ выколачивания доходов из доверчивых клиентов. Допустим, вам нужны наличные. Естественно, на работе их не дадут, а покажут бумаги и пошлют в сберкассу. Там, выстояв в очереди, добьетесь че-

ков. Казалось бы, все в порядке, идите и покупайте, чего душе угодно. Но не тут-то было. И с чеками вам придется побегать. В мелких покупках вам скорее всего откажут, ссылаясь на отсутствие наличной сдачи. Зато, если вы готовы заплатить за размен чека на наличные (пока 10 процентов), то

ЧИТАТЕЛЬ ВОЗМУЩАЕТСЯ

В редакцию позвонил В. Белицкий, постоянный читатель газеты, и сказал, что ее терпению пришел конец, что раньше она бывала на городской свалке и не замечала таких безобразий, какие творятся там сейчас.

Вброшено много просошеного лука, хоть бери на рассадку. А на днях появилась наша родная северная ягода — клю-

кья. Видно, кто-то в осени нагреб больше, чем смог реализовать. Но особый взрыв негодования вызвала у Белицкого сваленная в кучу колбаса. Это каким же надо быть миллионером и за чей счет, чтобы позволить себе такое. В продаже частые перебои, поищешь колбасу, не сразу найдешь. А цены! Нет, лучше сгноить, чем снижать.

Нам кажется, что читательница справедливо возмущается. Мы не раз обращали внимание на то, что на свалку выбрасываются (и в больших количествах) продукты, особенно картофель и мясные изделия. Думаем, каждый такой случай должен стать предметом разбора. Не такое у нас изобилие, чтобы сорить.

К. ЮРЬЕВ.

НОВЫЙ ЗАКОН ОБ АЛИМЕНТАХ

готовится для рассмотрения в Верховном Совете РФ.

Как полагают его работчики, следует учи-

тывать новую экономическую ситуацию в республике, брать в расчет интересы всех сторон: получающих алименты и

их платящих. При разработке этого закона учитывались юридические нормы других стран.

ТЕЛЕВИДЕНИЕ

ЕЖЕДНЕВНО ПО ТЕЛЕВИДЕНИЮ I ПРОГРАММА

5.55, 15.20, 18.20
21.20 — Программа передач. 6.00 (кроме понедельника), 9.00, 12.00, 15.00, 18.00 (кроме суб. и воскрес.), 21.00 (кроме воскрес.), 00.00 — Новости. 6.35 (кроме понед., суб., воскрес.) Утро. 8.50 (кроме понед.) Утрен. гимнастика. 20.45 (кроме воскрес.) — Спокойной ночи, малыши.

II ПРОГРАММА

8.00, 18.00, 22.00 — Вести. 8.20 (кроме суб., воскрес.) — Время деловых людей.

6 ИЮЛЯ.

ПОНЕДЕЛЬНИК I ПРОГРАММА

6.00 — Итоги. 6.45 — Утро. 9.20 — Марафон. 15.10.00 — Презентация худ. фильма «Стелла» США. 10.40 — «Убегающий август». Худ. фильм. 14.05 — Программа передач. 14.10 — Телемикст. 14.55 — Блокнот. 15.25 — Отдыхай. 15.40 — «Мелочи жизни». Худ. фильм. 16.50 — Мультфильм. 17.00 — Стартинейджер. Телевикторина для подростков. 18.25 — НЭП. 18.55 — Авиакосмический салон. 19.10 — Футбольное обозрение. 19.40 — Худ. фильм. «Время желтой травы». 21.25 — Спортивный уик-энд. 21.40 — Премьера пятисерийного мюзик. телефильма «Звезды русского балета». 1 серия. 22.45 — Новая студия представляют Дайджест пресс-клуба. 01.25 — «Мелочи жизни».

II ПРОГРАММА

8.50 — А ведь войны могло бы и не быть. 9.35 — «Калоши счастья». Худ. фильм. 10.45 — Аркадий Райкин и другие. 11.10 — Документ. панорама. Там, где кончатся реки. 11.45 — «Мама вышла замуж». Худ. фильм. 13.05 — Тема с вариациями. Музыка Вены и Парижа. 13.35 — Крестьянский вопрос С. Е. В. 15.30 — Там-Там-Новости. 15.45 — Теннис. Уимблдонский турнир. 16.30 — Детский час с уроком английского языка. 17.30 — Мегapolis. 18.20 — Реклама.

ТЮМЕНЬ

18.25 — Программа передач. 18.30 — Ключ Встреча с президентом творческой слободы А. Пахомовым. 19.00 — Тюм. меридиан. 19.20 — Утро вечера мудренее. 19.40 — «Фитиль». Киножурнал. 19.50 — ТМ-постфактум. 20.00 — Профсоюзы и жизнь. Проблемы отдыха детей. 21.00 — «Слово о большом художнике». Телефильм. 21.20 — Рынок ценных бумаг. Контракт «Гермес-нефть» — населению. 21.50 — Телефильм. 21.55 — ТМ-конспект

МОСКВА

22.20 — Реклама. 22.25 — «Санта Барбара». 59 серия. 23.15 — Искусство отражения. Павел Корин Русь уходящая. 23.40 — Посмотри. Развлек. программа Франция. 00.20

— Мир спорта глазами фирмы Жидлетт. 00.50 — Теннис. Уимблдонский турнир.

7 ИЮЛЯ.

ВТОРНИК I ПРОГРАММА

9.20 — «Богатые тоже плачут». 10.05 — Мультфильм. 10.25 — Лимпопо. 10.55 — «Звезды русского балета». 1 серия. 14.00 — Программа передач. 14.05 — Мир денег Адама Смита. 14.35 — Блокнот. 14.40 — Заблудившийся в веках. 15.25 — Уроки Ольги Ивановой. 15.40 — «Три года». 1 серия. 16.45 — Мультфильм. 17.00 — «Анна». 4 серия. 17.55 — Программа передач. 18.20 — Михаил Романин. «Приглашение к путешествиям». 18.45 — Студия «Политика» показывает. 19.15 — «Богатые тоже плачут». 20.00 — Тема. 21.20 — Красная площадь. Звезды среди звезд. Международный День музыки. 22.50 — Ситуация. 23.20 — Пять колец. 23.50 — Шуман. Арабески. 00.35 — Программа передач. 00.40 — Любовь с первого взгляда. День второй. 01.20 — Звуковая дорожка. 01.50 — «Зима в раю».

II ПРОГРАММА

8.55 — Возвращение к чистым колодцам. 9.25 — Фольклор. Неизвестные культуры. 10.10 — Театральный развезд. 11.20 — Документ. панорама. Беды и радости нашей школы. 12.20 — «В моей смерти прошу винить Клаву К.». Художеств. фильм. 13.35 — Крестьянский вопрос. 15.55 — Там-Там-Новости. 16.10 — Досуг. Внимание: снимаю. 16.25 — Прошай, оружие. 16.55 — Трансросэфир. Визитная карточка. Часть 1. 17.40 — ТИНКО. 17.55 — Реклама.

II ПРОГРАММА

8.50 — Белая ворона. 9.35 — Досуг: Авто. 9.50 — Дрезден. Три страницы. Телефильм. 10.00 — Я всегда буду рядом. Благотворит. концерт. 10.45 — «Санта Барбара». 11.35 — Крестьянский вопрос. 11.55 — Открытие заседания Конституционного Суда России. Трансляция. 13.00 — Момент истины. На вопросы Караулова отвечает Олег Ефремов. 16.00 — Там-Там-Новости. 16.15 — Мультфильм. 16.25 — Детские мечты. Премьера многосерийного фильма. Франция. 9 серия. 16.45 — Студия РОСТ. Арт. зона. 17.15 — Простор. 17.45 — ТИНКО. 18.20 — Реклама.

ТЮМЕНЬ

18.25 — Программа передач. 18.30 — То земля твоя. Телефильм. 19.00 — «Тюменский меридиан». 19.20 — Концерт, посвященный празднику славянской письменности и культуры.

МОСКВА

20.05 — «Санта Барбара». 60 серия.

ТЮМЕНЬ

20.55 — Человек дела. Конкурс проводит «Банк Авантаж». 21.15 — «Второе я». Мультфильм. 21.25 — Пять с плюсом. 21.50 — ТМ-конспект.

МОСКВА

21.55 — Реклама.

ТЮМЕНЬ

22.20 — Видеосалон.

8 ИЮЛЯ.

СРЕДА I ПРОГРАММА

9.20 — «Богатые тоже плачут». 10.50 — «Пики-желторотки». Мультфильм. 11.05 — «Брей-ринг». 12.20 — Свой стиль. 14.05 — Программа передач. 14.10 — Телемикст. 14.55 — Блокнот. 15.20 — Это было, было. 15.35 — «Три года» 2

серия. 16.50 — Новые имена. 16.55 — «Анна». 5 серия. 18.30 — Студия «Политика» показывает. 19.00 — «Богатые тоже плачут». 19.45 — Программа Э. Рязанова. 21.20 — Черный ящик. 21.30 — Мультфильм для взрослых. 22.00 — Футбол. 23.40 — Док. фильм. «Одна судьба». 00.35 — Программа передач. 00.40 — Любовь с первого взгляда. День второй. 01.15 — «Зима в раю». 2 серия. 02.50 — Истоки аргентинского танго.

II ПРОГРАММА

8.55 — Возвращение к чистым колодцам. 9.25 — Фольклор. Неизвестные культуры. 10.10 — Театральный развезд. 11.20 — Документ. панорама. Беды и радости нашей школы. 12.20 — «В моей смерти прошу винить Клаву К.». Художеств. фильм. 13.35 — Крестьянский вопрос. 15.55 — Там-Там-Новости. 16.10 — Досуг. Внимание: снимаю. 16.25 — Прошай, оружие. 16.55 — Трансросэфир. Визитная карточка. Часть 1. 17.40 — ТИНКО. 17.55 — Реклама.

ТЮМЕНЬ

18.20 — Программа передач. 18.25 — Пять с плюсом. 18.50 — «Здоровье». Киножурнал. 19.00 — Тюм. меридиан. 19.20 — Парламентский вестник. 19.35 — Очрашулар. Репортаж с праздника Сабантуй. 20.25 — Наука и техника. Киножурнал. 20.35 — ТМ-постфактум. 20.45 — «Дождь». Мультфильм. 20.55 — Контакты. О поездке тюменцев в город-побратим Каунас. 21.40 — Телефильм. «Дуэль». 21.50 — ТМ-конспект.

МОСКВА

21.55 — Реклама. 22.20 — Фестиваль искусств. Красная площадь приглашает. 00.35 — Телеигра. 01.00 — Из зала Конституционного Суда России.

9 ИЮЛЯ.

ЧЕТВЕРГ I ПРОГРАММА

9.20 — «Богатые тоже плачут». 10.50 — «Большой ух». Мультфильм. 11.00 — Программа Э. Рязанова. 12.20 — В мире животных. 14.05 — Программа передач. 14.10 — Телемикст. 14.55 — Блокнот. 15.25 — Сегодня и тогда. 15.55 — «Визит дамы». 1 серия. 17.05 — «Анна». 6 серия. 18.25 — До 16 и старше. 19.05 — «Богатые тоже плачут». 19.50 — Студия «Политика» представляет премьеру документ. фильма М. Голдовской «Осколки зеркала». 21.20 — «Жена керосинщика». Худ. фильм. 23.00 — «Мелочь». «Человек и слово» Мультфильмы для взрослых. 23.15 — Фестиваль «Белые ночи в Санкт-Петербурге». В перерыве 00.00 — Новости. 01.05 — Кинотавр глазами Леонида Ярмольника. 02.00 — «Визит дамы». 1 серия.

II ПРОГРАММА

8.50 — Политотдел. 9.30 — «Сломанная под

кова». Худ. фильм. 10.45 — Пилигрим. 11.30 — Телевизионный театр России. «Струна звенит в тумане». 13.35 — Крестьянский вопрос. 16.00 — Там-Там-Новости. 16.15 — В мире животных. 17.00 — Трансросэфир. Визитная карточка. Часть 2. 17.50 — Антракт. Поэт Игорь Платонов. 18.20 — Реклама.

ТЮМЕНЬ

18.25 — Программа передач. 18.30 — Горин. «Забить Герострата». Спектакль. 19.30 — Тюм. меридиан. 19.50 — Барометр-18. Биржевой канал ТТФБ. 20.05 — «Сказка про храброго зайца». Мультфильм. 20.15 — ТМ-постфактум.

МОСКВА

20.30 — «Санта Барбара». 61 серия.

ТЮМЕНЬ

21.25 — Пять с плюсом. 21.50 — ТМ-конспект.

МОСКВА

21.55 — Реклама. 22.20 — Цирк на сцене. Марафон дураков. 22.30 — Пятое колесо. 23.25 — Оппозиция. 00.20 — Пятое колесо Продолжение. 01.10 — На сессии ВС Российской Федерации.

10 ИЮЛЯ.

ПЯТНИЦА I ПРОГРАММА

9.20 — «Богатые тоже плачут». 10.05 — Док. фильм «Где зимуют леопарды». 10.25 — Мультфильм. 10.45 — «Сергей Яковлевич Лемешев». Док. фильм. 12.20 — Клуб путешественников. 14.10 — Программа передач. 14.15 — Бридж. 14.40 — Бизнес с классом. 14.55 — Блокнот. 15.20 — Подарок меломану. 15.55 — «Визит дамы». 2 серия. 17.05 — Мультфильм. 17.20 — Очевидное — невероятное. 18.25 — Человек и закон. 18.55 — ТВ «Нева»: Кто с нами. 19.15 — Премьера док. фильма «Об Александре Мене». 19.45 — «Эмиль из Леннеберги». 13 серия. 20.15 — Вечерний альбом. Стихи Рубцова читает Локтев. 21.20 — Хенлейская регата. Междунар. соревнования. Передача из Англии. 21.40 — ВИД представляет: Поле чудес. Отдыхай. Программа X. Площадка обоза. 01.35 — «Визит дамы». 2 серия.

II ПРОГРАММА

8.55 — К-2 представляет. 11.55 — Досуг. ТВ «Ателье». 12.10 — Студия Нота Бене. 12.50 — «Санта Барбара». 60 серия. 14.00 — Крестьянский вопрос. 16.00 — Там-Там-Новости. 16.15 — Первый тайм. 16.30 — Тема с вариациями. Рождественская серенада. Академия старинной музыки. 17.15 — Простор. плюс. 17.45 — ТИНКО.

ТЮМЕНЬ

18.20 — Программа передач. 18.25 — Пять с плюсом. 18.50 — Мультфильм. 19.00 — Тюм. меридиан. 19.20 — Горин. «Забить Герострата». Спектакль. 2 действия. 20.15 — Репортаж о финале летних сельских спортивных игр. 21.15 — ТМ-постфактум. 21.25 — Телефильм. 21.35 — ТМ-конспект.

МОСКВА

21.40 — Парламентский вестник. 21.55 — Реклама. 22.20 — «Робинзоныда или мой английский дедушка». Худ.

фильм. 23.35 — Вечерний салон. 01.35 — Из зала Конституционного Суда России. 01.50 — На сессии ВС Российской Федерации.

11 ИЮЛЯ.

СУББОТА I ПРОГРАММА

6.50 — Программа передач. 6.55 — Субботнее утро делового человека. 7.55 — Новости. 8.30 — Утренняя гимнастика. 8.40 — Спорт для всех. 9.10 — Музыка. Инструменты и их истории. 5 серия. Скрипка. 9.40 — Как добиться успеха. 9.55 — Радио-труба. 10.25 — Центр. 11.05 — Эльдорадо. 11.35 — Музыка. Кноск. 12.05 — ЭХ. Экологическая хроника. 12.20 — Праздник в Орлеане. 12.40 — Доходное место. Телевикторина. 13.30 — Премьера документ. телефильма. «Немцы во 2 мировой войне». Фильм 5. 19.25 — «Убийство». Худ. фильм. 21.25 — Под знаком зодиака. Рак. 22.50 — Европа плюс. 23.45 — Телефильм. 00.00 — Новости. 00.35 — Сновидение.

II ПРОГРАММА

8.20 — Док. панорама. 9.00 — Баскетбольное обозрение НБА. 9.30 — Непознанная вселенная. 10.15 — Эскулап. 10.25 — Если вам за. 10.55 — Видеоканал «Плюс одиннадцать». 12.55 — Концерт ансамбля «Березка». 13.55 — Урал Каникулы. 15.00 — Теннисное обозрение. 15.30 — Козырная дама. 16.00 — Кто поможет театру. 16.50 — Пилигрим. Российское бюро путешествий. 17.35 — Из зала Конституц. Суда России.

ТЮМЕНЬ

18.20 — Вас приглашает «Альянс». 19.10 — Показывает ТТТ-Паралас. 19.55 — ТВ поздравляет.

МОСКВА

20.25 — «Графры». Худ. фильм. 21.55 — Реклама. 22.20 — Ретро КВН. 23.05 — На сессии ВС Российской Федерации. 23.30 — Телевизионный театр России.

12 ИЮЛЯ.

ВОСКРЕСЕНЬЕ I ПРОГРАММА

6.20 — Программа передач. 6.25 — Час силы духа. 7.25 — Ритмичес-

кая гимнастика. 7.55 — Новости. 8.30 — Программа передач. 8.35 — Тираж Спортлото. 8.45 — Мультфильм. 9.15 — С утра пораньше. 9.55 — Возможно все. 10.25 — Утренняя звезда. 11.15 — Под знаком ПИ. 12.05 — Междунар. фестиваль телепрограмм народного творчества «Радуга». 12.40 — Это вы можете. 13.20 — Мир на досуге. 14.00 — Заповедники дикой природы. 14.30 — «Марк и Софи». Фильм 7. 15.20 — Клуб путешественников. 16.10 — Панорама. 16.50 — Немного о себе. В. Талызина. Т. Догилева. 17.20 — Диалог в прямом эфире. 18.00 — Уолт Дисней представляет. 18.50 — Новости. 19.05 — Много голосов — один мир. 19.15 — Концерт. 19.35 — Худ. фильм. «Рой». 22.00 — Итоги. 22.45 — Программа передач. 22.50 — Телелогия. 23.00 — Музыка. вечер в Российской Академии культуры. 01.50 — «Руанская дева по прозвищу Пашка». Худ. телефильм.

II ПРОГРАММА

8.20 — Русский скульптурный портрет 18 века. 8.40 — Чемпионат мира по баскетболу. 9.40 — Хотите — верьте. 10.10 — ФК. Фестиваль клоунов. 10.55 — «Суперкинига». Мультфильм. 11.25 Аты-баты. 11.50 — Карьера. Конкурс менеджеров 2 отборочный тур. 12.55 — Звук миров. В. Хлебников. 13.55 — Диалоги дилетантов. 14.30 — Презентация недели кино США на Российском ТВ. 15.00 — Контрасты. 15.40 — Реклама. 15.45 — Фестиваль искусств. Красная площадь приглашает. 18.20 — Момент истины. 20.15 — Праздник каждый день. 20.25 — Благотворительный концерт. 21.55 — Реклама. 22.25 — Криминальный канал. 23.20 — Парламентский вестник. 23.35 — Рок-кафе. 00.50 — Из зала Конституц. Суда России. 00.20 — «Культпоход в театр». Худ. фильм.

Редактор

Ю. Я. КОНДРЮКОВ.

Уважаемые садоводы и огородники!

Предсказание биологов сбывается: нынешний год весьма благоприятен для огородных и садовых вредителей — тли, клопов, клещей, гусениц, моли и для поражения растений опасными болезнями, в частности, мучнистой росой. Если вы купите выпуск «Юганинформа» под названием «Во саду ли, в огороде без химии», где приводятся несколько эффективных методов борьбы с «огородной нечистью», то все ваши проблемы будут решены. Газетную брошюру можно приобрести в бухгалтерии или в секретариате редакции «Нефтеюганский рабочий». Не упускайте возможности!

Кооперативу «Монтажник» срочно требуются сварщики, слесари — монтажники, машинист трубоукладчика для работы по капремонту трубопроводов высокого давления, звено строителей для строительства склада-арочника. Заработная плата по договоренности.

Обращаться: тел. 3-12-36. Проезд автобусами №№ 1; 3; остановка «УМР-2», контора СМУ-6.

Пропал говорящий волнистый попугай. Большая просьба к тому, кто его нашел, сообщите по адресу: 10-28-309 или позвоните по тел.: 3-19-88 за вознаграждение.

Наш адрес: 626430 г. Нефтеюганск, 3 мкр., д. 21 Редакция работает с 8 до 17 час. Газета выходит 5 раз в неделю.

ТЕЛЕФОНЫ: редактор — 2-36-41; приемная, отдел информации — 2-37-02, секретариат — 2-30-92, отдел советской работы — 2-30-61; отдел культуры, быта и писем — 2-37-84; корр. по району — 2-38-90, фотолаборатория — 2-26-68, бухгалтерия — 2-37-96; заказ легкового автотранспорта «Кредо» — 3-45-04.

Индекс 56321 Объем 1 п. л. Тираж 25104 Заказ 4145

Подписано в печать 3 июля в 16.00