

# НЕФТЕЮГАНСКИЙ РАБОЧИЙ

1988 год

16

ИЮНЯ

ЧЕТВЕРГ

№ 115 (2723)

ИЗДАЕТСЯ  
С 1 МАЯ 1972 Г.

ЦЕНА 3 КОП.

ОРГАН НЕФТЕЮГАНСКОГО ГОРКОМА КПСС, ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО  
СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЧТА МЕСЯЦА: БОЛЕВЫЕ ТОЧКИ

## Порочный круг необязательности. Как его разорвать?

Редакция получила вот такое письмо.

«Трудовой коллектив Нефтеюганского пассажирского автотранспортного предприятия № 1 просит помощи журналистов».

В 1987 году мы начали строить молодежный жилищный комплекс. Подрядчики — СМУ-3 строительного треста объединения Юганскнефтегаз. Первый срок сдачи был намечен на январь 1988 года, второй — на 8 марта.

После обращения директора, председателя профкома, секретаря партбюро к руководству треста, там вновь пообещали, назвав твердый срок сдачи жилого дома — 10 мая. Наш коллектив с таким сроком согласился и оказывал всестороннюю помощь специалистами, техникой, аппаратурой.

Однако закончился и май, и июнь — к половине, а конца строительства нет, хотя осталось немного — по готовой траншее положить готовые клетки и подключить их к коммуникациям. Помогите поторопить подрядчика!».

В ИЛЬИН,  
председатель совета  
трудового коллектива  
ПАТП-1.

Понятно беспокойство людей. Но не за горами и долами работают два коллектива. Почему же хлопоты одного не подгоняют другого? Такой вопрос возникает сейчас при чтении редакционной почты и звонках в редакцию. Ну не враги же мы друг другу? Все ратуем за перестройку, ждем перемен от кого-то. А сами?

Не оттого ли столько сложностей поджидает нас там, где один не заботится о другом? И на уровне ведомства, и на уровне предприятия или службы, и при исполнении непосредственных должностных обязанностей. Поэтому, очевидно, время от времени пропадают на узле связи обычные конверты, а взамен предлагаются дорогие — международные. В автобусах — талоны. В ЗАГС — бланки официальной документации. В магазине — имеющийся в наличии и совсем не дефицитный в городе товар.

Не по вине ли строителей жители девятиэтажки (12—52) панически ждут сезона дождей, который смывает все следы трудно достигающегося ремонта.

портит мебельные гарнитуры, вещи? По вине какого должностного лица отчаявшиеся жильцы, после обращения в пять городских инстанций (в их числе ЖЭУ-6, НЖКК, упржилкомхоз) грозятся писать в «Прожектор перестройки»? Работники последнего обещали подъехать, разобраться, помочь, но дальше заверений дело не пошло. А как чувствуют себя творцы брака — коллектив треста Брагскгэсстрой? Текут швы и крыша в квартирах домов 12—21, 1—21. Мучаются люди и обращаются без счета по инстанциям...

Но вот ведь какой парадокс обнаруживается: кто даст гарантию, что тот, кто обращается с жалобой, сделал все на своем рабочем месте, чтобы приняли меры по улучшению работы? Может, среди них есть работники цеха пиломатериалов КПП? Это из-за того, что цех работает неритмично, простаивает — нет леса, теряют время дачники, не получая в сезон строительства нужных материалов.

Или другой пример. Публикует Нефтеюганск о е пассажирское автопредприятие расписание движения автобуса № 100 по маршруту: ДК «Строитель» — профилакторий, уведомляя огородников, что доставка их в направлении Сургутской переправы будет осуществляться согласно графику. А на деле? «Дудки!». Не берут, не возят, ничего не объясняют...

В 1983 году утвержден генеральный план обустройства городского кладбища. Но на дворе — 1988 год. Однако генеральный заказчик — производственное объединение Юганскнефтегаз — и пальцем не пошевелил для его реализации. Дошло до того, что нет мест для новых захоронений. Усопших будем возить в Шойковский или еще куда? Как отнесутся юганские власти к неадекватным словам. Но кто скажет веское слово в адрес тех, кто отказывается воплотить в жизнь уже давно утвержденное исполкомом решение?

Из таких примеров нашего наплевательского отношения друг к другу можно приводить без счета. Но как остановить лавину бед от нашей плохой работы?

В коллективе нашего строительного — монтажного управления идет заинтересованное обсуждение Тезисов ЦК КПСС к XIX Всесоюзной партийной конференции. В ходе дискуссии высказываются много предложений и пожеланий, и не только коммунистами, но и беспартийными. Я хочу назвать некоторые из них.

Совершенно очевидно, что в партии не должно быть людей, не желающих

ОБСУЖДАЕМ ТЕЗИСЫ ЦК КПСС

## Вношу предложение

или не способных работать в ней. А ведь, чего греха таить, есть у нас еще такие коммунисты, которые носят партийный билет и сами не смогут объяснить — для чего?

Есть и такие, которые рассчитывают на принадлежность к партии, как на «пропуск в лучшее бу-

дущее» в личной жизни. Словом, хотелось бы, чтобы такие люди честно и открыто заявили о добровольном выхождении из рядов КПСС. Это не только не подорвет мощь и авторитет партии, а наоборот, укрепит. Поэтому я за общественно — политическую аттестацию членов КПСС,

самую строгую и справедливую.

Ряды партии должны быть сплоченными идейно, а коммунисты — кристально чистыми.

В. ДУДА,  
секретарь парторганизации СМУ-54 треста ЮТЭС.



На снимке: сварщик Автобазис-9 Иван Николаевич Шевелев. Дисциплинированному рабочему, мастеру своего дела поручают самые сложные задания.

Фото С. ШАДЕНКО.

НА 3 СТР. — КРУГЛЫЙ СТОЛ «НЕФТЕЮГАНСКОГО РАБОЧЕГО», «ДИАЛОГ».

## Крыша дома своего

Есть проблемы преходящие — возникающие на каком-либо этапе общественного развития и на нем же решаемые. Несмотря на всю сложность и даже болезненность, проблемы эти не могут быть мерлом социальных отношений. Есть проблемы «долговременные», для решения которых необходимы не только усилия всего общества, но и способность общества к таким усилиям. К числу таких проблем, в первую очередь и безусловно, надо отнести жилищную. У нее много корней, из которых выделим два — исторический и политический.

О первом. Как ни далеки во времени две войны после Октября 1917 года и вызванные ими разрушения, не учитывать их и сегодня нельзя. В ликвидации последствий глобального катаклизма всегда есть задачи приоритетные и вторичные. На решение первых — строительство заводов, фабрик, наконец, укрепление обороноспособности страны — направлялись основные средства. Социальные вопросы — жилье, здравоохранение, просвещение, сфера обслуживания — получали остаточные.

Такое положение, исторически оправданное в первые пятилетки послевоенного периода, сформировало экономическую психологию хозяйствования, закрепившую вторичность социальных задач. У нас стало недоброй традицией — строить вначале промышленный объект, а уже затем думать о тех, кто его будет обслуживать. Недостаток в нашем городе детских садов, магазинов, учреждений и т. д. — результат этой психологии.

## Каким быть дачному домику?

На вопросы, связанные с изменениями в правилах по созданию садоводческих товариществ, отвечает сегодня руководитель производственной группы при отделе архитектуры и градостроительства райисполкома Л. С. Васильева.

1. Кто вправе создавать такие товарищества?

Садоводческое товарищество может быть организовано при предприятии при наличии не менее 30 желающих вступить в члены товарищества. При наличии меньшего количества таких лиц, с разрешения исполнительного комитета районного, городского Советов народных депутатов, по месту нахождения предприятий допускается кооперирование предприятий для создания садоводческого товарищества при одном из них, имеющем наибольшее число желающих вступить в него.

Организация садоводческого товарищества и обустройство садовых участ-

ков производится главным образом за счет личных средств членом товарищества. Все работы в коллективном саду производятся личным трудом членом садоводческого товарищества либо членом их семей.

2. Какие строения могут быть на территории дачного участка?

Освоение территории коллективного сада может быть начато только после утверждения проекта ее организации и застройки исполнительным комитетом районного, городского Советов народных депутатов, на территории которых находится садоводческое товарищество.

Члены садоводческих товариществ имеют право возводить на выделенных им земельных участках садовые домики площадью застройки до 50 кв. метров без учета площади террасы (веранды) и мансарды, а также хозяйственные строения (отдельно стоящие или сблокированные) для содержания домашней птицы и кроликов, хранения хозяйственного инвентаря и других нужд. На участке могут возводиться теплицы и другие сооружения утепленного грунта для выращивания сельскохозяйственных культур. Допускается размещение подвала под домиком или хозяйственным строением. Строительство садовых домиков и хозяйственных строений на земельных участках, выделенных членам садоводческих товариществ,

осуществляется по типовым или индивидуальным проектам в соответствии с проектом организации и застройки территории коллективного сада.

Садовые домики и хозяйственные строения, возведенные на садовых участках, принимаются в эксплуатацию комиссиями, образуемыми исполнительным комитетом районного, городского Советов народных депутатов, на территории которых находится товарищество, в составе представителей исполнительного комитета, администрации товарищества с участием его членом. Комиссия проверяет соответствие возведенных домиков и строений утвержденному проекту организации и застройки территории коллективного сада.

В ИСПОЛКОМЕ РАЙСОВЕТА

# Только первые шаги

Исполком районного Совета народных депутатов рассмотрел вопрос о работе Пыть-Яхского и Мамонтовского поселковых Советов народных депутатов по исполнению Закона СССР «Об индивидуальной трудовой деятельности и развитию кооперативов». Отмечается, что Советы народных депутатов п.п. Мамонтово и Пыть-Ях, заботясь о более полном удовлетворении потребностей жителей поселков в высококачественных и разнообразных товарах и услугах, проводят определенную работу по развитию индивидуальной трудовой деятельности и развитию кооперативов.

С введением в действие Закона СССР «Об индивидуальной трудовой деятельности» в пос. Мамонтово, Пыть-Ях 23 гражданина занялись индивидуальным трудом, в том числе: в сфере бытового обслуживания — 6 человек, в социально-культурной сфере — 11 человек, кустарно-ремесленным промыслом — 6 человек.

Создано 12 кооперативов: 6 — в сфере бытового обслуживания, 3 — по производству товаров народного потребления, 2 — в сфере общественного питания. Кооперативам выдано кредитов на сумму 50,7 тыс. рублей, предоставляются в аренду помещения, оборудование, инвентарь. В 9 магазинах организована продажа изготовляемой кооперативами и гражданами продукции.

Однако в развитии индивидуальной трудовой и кооперативной деятельности сделаны только первые шаги. В работе мест-

ных Советов района в этой сфере еще имеются серьезные недостатки.

Исполкомом Пыть-Яхского поселкового Совета народных депутатов не проведена инвентаризация нежилых помещений.

Объем производимых гражданами и кооперативами товаров, оказываемых услуг составляет менее одного процента от их общего объема и заметно не влияет на удовлетворение потребностей населения. В первом квартале 1988 года произведено товаров и оказано услуг лишь на сумму 44,9 тыс. рублей.

Не удовлетворяется спрос населения в сфере обслуживания, особенно в строительстве садовых домиков, услугах по ремонту квартир, благоустройстве садово-огородных участков, присмотру за детьми, ремонту бытовых приборов, мебели, а также оказанию парикмахерских услуг.

В поселках не используются возможности для привлечения к индивидуальной и кооперативной деятельности пенсионеров, домашних хозяек. Из 70 неработающих пенсионеров и инвалидов труда индивидуальной трудовой деятельностью занимается всего один человек.

В поселках плохо организована торговля отходами производства и особенно неиспользуемыми в хозяйствах товарно-материальными ценностями.

В трудовых коллективах, по месту жительства граждан не разъясняется важность осуществляемых в стране мер по развитию

индивидуальной трудовой и кооперативной деятельности.

В целом по району индивидуальной трудовой деятельностью занимаются 47 человек. Создано 19 кооперативов с численностью 101 человек.

Исполкомы поселковых и сельских Советов народных депутатов проявляют безынициативность и медлительность в решении вопросов, связанных с развитием индивидуальной трудовой и кооперативной деятельности, считая это второстепенным делом. Не включены в решение этой важной задачи народные депутаты, предприятия торговли, учреждения культуры, спорта, бытового обслуживания.

Финансовые и правоохранительные органы, исполнительные комитеты должным образом не контролируют соблюдение законодательства об индивидуальной трудовой и кооперативной деятельности.

Исполком районного Совета народных депутатов обязал исполкомы поселковых Советов разработать мероприятия по устранению отмеченных недостатков.

Намечено изучить возможность создания в районе заправочных станций кооперативов по оказанию услуг владельцам личного автотранспорта (проведение мелкого ремонта, организация платных стоянок, профилактический осмотр автомашин и т.д.), расширению перечня других услуг населению.

Л. ФЕДЧУК.



НА СНИМКЕ: газосварщик автотранспортного участка по ремонту тракторов центральной базы производственного обслуживания по прокату и ремонту спецтехники и навесного оборудования Владимир Алексеевич Фомин. Профгрупп цеха — пример ответственного подхода к делу (он овладел почти всеми смежными специальностями).

Фото С. ШАДЕНКО.

## Спасибо вам, учителя!

Вот я прозвенел для нас, выпускников 10«А» класса средней школы номер один поселка Пыть-Ях, последний школьный звонок. Сейчас сдаем выпускные экзамены. Еще немного — и мы получим путевку в необъятные просторы под названием жизнь. Конечно, грустно расставаться с родными стенами школы. Десять лет, как быстро они про-

летели! Кажется, недавно нас, маленьких первоклашек, привели наши мамы и папы в школу, где мы заветным золотым ключиком открыли дверь в страну знаний. Здесь учили нас самому главному и важному в жизни — быть Человеком с большой буквы.

Земной поклон и огромное сердечное спасибо нашему классному руково-

дителю Фаине Романовне Аслевой, а также и нашим учителям: В. Ю. Горбуновой, Т. Н. Пуляшкиной, Л. И. Башаевой, Л. П. Никулиной, Т. В. Кошель, Р. Г. Беляковской, В. И. Чижковой, Н. А. Финяк, А. С. Левину, Л. Л. Воронежской.

ВЫПУСКНИКИ 10«А» КЛАССА.

### После выступлений

## «И ВНОВЬ ПРОДОЛЖАЕТСЯ БОЙ»

# И БОЙ ПРОДОЛЖАЕТСЯ...

В конце марта наша газета рассказала о том, что в специализированном управлении подводно-технических работ (СУПТР-8) попираются принципы социальной справедливости. Такой животрепещущий вопрос, как обеспечение жильем дефицитными, решается здесь нередко в пользу администрации.

Вне очереди получил квартиру бывший в то время главным инженером, а теперь начальником управления В. Якименко. Он же в обход очередников сел за руль нового личного «Москвича». «Была» место под гараж. Обишел очередников и другой представитель администрации — заместитель начальника управления В. Ведерников. Между тем в списках на жилье десятки людей. Проживают они в балках, а особого движения в очереди на получение нет.

Партийная (и профсоюзная!) организация должна быть авангардом коллектива, пресекать в зародыше нарушения принципов социальной справедливости — такой вывод делал автор.

Резюме справедливое. Корреспондент основывал его прежде всего на том, что здесь же, в коллективе СУПТР-8, трудится С. Башуровский. Машинист трубоукладчика в недавнем прошлом — воин-интернационалист. Товари-

ши по работе избрали его в группу народного контроля, доверяют ему. А вот в очереди на жилье его фамилия «застрыгла» на одном месте.

Два месяца спустя Башуровский снова пришел в редакцию. Что же изменилось в его делах?

— В прошлом году стоял в списке четвертым, а теперь оказался шестым, — рассказал он и добавил, что руководство СУПТР, несмотря на обращение рабочего в горисполком, военкомат, райком профсоюза, продолжает самоуправство.

Автора этих строк (не смотря на занятость — приехал главный инженер треста, начиналась аттестация инженерно-технических работников) встретили со вниманием. Начальник управления, главный инженер, секретарь партийной организации и председатель профкома представили необходимые документы. По их мнению, в управлении действуют правильно, на законном основании. А вот предыдущий корреспондент, В. Худайберген, дескать, все перевернул. И Сергей оказался не на высоте. Все время молчал, соглашался, а пришел представитель газеты, и рабочий «проявил активность». В чем-то он и прав, да не во всем.

Первым представил свои аргументы В. Якименко.

Вячеслав Адамович показал трудовой договор, к которому была сделана следующая приписка: «Администрация и профком треста ходатайствуют о выделении жилья главному инженеру управления подводно-технических работ, направленного переводом, в счет выделенного жилья в 1986 году».

— Что касается личной машины, — сказал В. Якименко, — то разговор о выделении «Москвича» шел на общем собрании.

Два очередника на приобретение автомобиля было в управлении: В. Якименко и С. Прохоров. Заявления они якобы написали в один день. Но получилось так, что Прохорова в список поставили первым. Вопрос обсуждался, ставился на голосование. За выделение машины начальнику подняло руку большинство присутствующих. С. Башуровский с его голосом «против» оказался в одиночестве.

— Но был еще и гараж! — говорю первому руководителю.

— Три места выделили управлению, — отвечают мне, — одно из них начальнику.

— Без выделения места под гараж я бы от машины отказался, — заявил корреспонденту В. Якименко.

Воздержимся пока от необходимых комментариев. Посмотрим другие мо-

31. 03. 88

этой квартиры тоже отказывается.

«Предлагали», «отказывались»... А что же с очередью?

Думаю, что здесь надо посмотреть только льготный список управления на 1988 год. Здесь фамилия машиниста трубоукладчика действительно на шестом месте. Как это получилось?

В и без того тесный список льготников — для удобства здесь назовем лишь первых шесть человек: Газизов, Брагин, Кодря, Новоселова, Клетт, Башуровский — включились С. Кодря и Н. Новоселова. Кодря в отчетный период стал инвалидом труда второй группы. Решением собрания его поставили на двухкомнатную квартиру первым. И. Новоселова — мать-одиночка, уже несколько лет трудится на предприятии дефектоскопистом. На какое-то время ее переводили приказом по тресту на центральный участок контроля качества, а 24 апреля этого года вновь и тоже приказом вернули в СУПТР-8 с обязательным включением в списки очередности на получение жилья.

Рассуждения представителей администрации, партийной и профсоюзной организаций закончим таким их выводом: «Если учесть, что стоявший с начала года в этом списке Р. Газизов из него исключен, то окажется, что С. Башуровский на трехкомнатную квартиру второй. То есть, его не обижают и напрасно он тревожится».

До сих пор мы следова-

ли логике рассуждений ответственных работников СУПТР-8. Так ли уж непогрешима она? Видно, нет. Ведь жилищный кодекс в нашей стране существует отнюдь не для того, чтобы его обходили. Здесь же, заручившись поддержкой сверху, его нарушают. Тот же В. Якименко предъявлял целый букет обоснований для личных преимуществ. У него, к примеру, нашлись и обязательства администрации, профкома треста о предоставлении ему квартиры в Нефтеюганске в течение шести месяцев. А льготы на приобретение машины, гаража подкреплены лишь амбицией. «Неужели за пятнадцать лет работы в тресте я не заслужил этого?» — спрашивает он.

Но ведь не меньше других преимущества и у С. Башуровского. В городском газете опубликована статья о льготах военна-интернационалистам. И преимущественное право на выделение жилья здесь в числе главных. Сергей рекомендует добиваться их реализации через горисполком. Там, мол, должен быть особый список. Где ему, другим рядовым труженникам найти иные заботы, как, к примеру, это сделали первые руководители? Их нет. Вот и волнуется рабочий. Где, в самом деле, гарантия, что на его положенную законом жилплощадь не найдется новый претендент?

Бой продолжается. В одиночку...

М. НАДЕЖДИН.

## Клуб деловых встреч «Нефтеюганского рабочего» «Диалог»

**ДЕЙСТВИЕ** ее усугублялось неукоснительным соблюдением той концепции, что при социализме социальные нужды населения должны удовлетворяться исключительно из общественных фондов потребления, без привлечения других средств. А фондов на все не хватало. В результате мы сейчас говорим об отставании материальной базы просвещения, здравоохранения... Мы оказались перед фактом, что только за счет государственных средств решить острейшую из проблем — обеспечения каждой семьи отдельным жильем — сейчас и в обозримом будущем невозможно.

Так намечился решительный поворот к практическому решению задачи, сформулированной партией таким образом: к 2000 году обеспечить каждую советскую семью отдельной благоустроенной квартирой или индивидуальным домом на основе повышения темпов государственного строительства, а также более широкого привлечения средств трудящихся.

Насколько актуальна эта задача во второй своей части для нас? Как она будет решаться в Нефтеюганске и районе? Эти и другие вопросы были обсуждены на очередном заседании клуба «Диалог» с участием зам. генерального директора объединения Юганскнефтегаз по социальным вопросам А. А. СТАСЕНКО, главного инженера управления капитального строительства объединения В. П. ПАВЛОВА и обозревателя «Нефтеюганского рабочего» А. А. ТЕРЕХИНА.

А. Т.: — Прежде всего надо, видимо, объяснить читателям, почему сегодня у нас не диалог, как то предлагает название клуба, а «триалог». Вы оба, Алексей Алексеевич и Вениамин Павлович, как я знаю, безусловные сторонники кооперативного и индивидуального строительства жилья. Себя же я должен отнести к его «противникам» — не по убеждению, а по той роли, в которой обязывают меня выступить письма и устные обращения читателей в редакцию. В них — доводы против, сомнения, альтернативные предложения.

Начнем с «протива». Главный аргумент заключается в том, что регион — типичный поставщик сырья — не относится к числу экономически стабильных, способных обеспечить работой не одно поколение семьи. Плюс климат таков, что надолго мало кто рассчитывает здесь задержаться, каждый приезжает в надежде подзаработать — не больше. Зачем же тратить на жилье?

А. С.: — Известная психология временщика — получить свое, а там хоть трава не расти. Это ее мы должны «благодарить» за загубленные леса и реки, за разбросанную по трассам трубопроводов технику, за пожары на промыслах и в поселках... Взывать к чувствам временщика, видимо, бесполезно — надо убеждать более сильными аргументами.

Каждый вторник с 14 часов и до позднего вечера веду прием по личным вопросам. Принимаю до 50 человек, и бывает, все приходит с одним — негде жить. Конечно, иные случаи требуют вмешательства, но они редки. Больше же частью приходится заниматься «успокоительной терапией», поскольку квартир в запасе у нас нет, обеспечить жильем каждого мы не можем. А самое главное — благоприятных перспектив в строительстве жилья по заказу объединения не ожидается.

А. Т.: — Удивительно и непонятно: жилищная проблема остра, а объемы строительства сокращаются. Дело дошло до того, что практически перестал быть реальной силой генподрядчик — трест Жилстрой, о чем мне совсем недавно пришлось писать.

В. П.: — Ничего удивительного, если обратиться к цифрам. Наш город при населении в 90 тысяч располагает миллионом кв. метров жилья — без балков и прочего «самостроя». По уровню обеспеченности общей жилой площадью — более 11 кв. метров на человека — Нефтеюганск, пожалуй, самый благополучный город в области. Естественно, это зафиксировано в плановых органах, которые, основываясь на такой арифметике, определяют уровень строительства. Поэтому в будущем году наше объединение получат примерно 400 квартир, в 1990-м на сотню меньше. Что значит это количество при очереди в 15 тысяч?

А. Т.: — Но где же эти квадратные метры? Кто их занимает, если такова очередь?

А. С.: — «Гастроном», «Радуга», ряд магазинов поменьше, ателье «Север», «Ивушка» и т. д. — это все жилье. ЦНИЛ, ЖБУ и управление комплектации, суды и прокуратуры — тоже ведь жилье здания занимают.

В. П.: — Но не надо скрывать и того обстоятельства, что в прошлые годы были случаи нарушения принципов социальной справедливости при выделении квартир. И сейчас у нас небольшие семьи занимают очень просторные квартиры. Сами они не изъявляют желания поменять их на меньшие, а заставить законодательство не разрешает.

А. Т.: — Как бы не хотелось, но со всем с этим надо считаться. Во всяком случае, пока не наведем порядок с использованием жилого фонда. Своими выкладками вы убеждаете, что рассчитывать на решение проблемы жилья только за счет госстроя нельзя. Хорошо, согласен: надо развивать кооперативное и индивидуальное строительство. Но, во-первых, наши читатели видят тут массу организационных трудностей. Во-вторых, вот такой «пустычок». Тот, кто сюда приехал давненько, приличную сумму, чтобы себе дом или квартиру построить, скопил. Но он либо уже получил жилье, либо вот-вот подойдет его очередь, и ясно, что строить он не будет. Наиболее острое положение с жильем у тех, кто здесь недавно — год, два, ну, три. А у них и денег нет.

# КРЫША ДОМА СВОЕГО

В. П.: — Было бы желание... Как известно, банк через предприятие, где работает тот, кто захочет построить свой дом, предоставляет ему ссуду — 20 тысяч рублей на 25 лет, причем начинать ее выплачивать можно через три года после заселения в дом. Кроме того, дается вторая ссуда в 5 тысяч рублей на надворные постройки, третья — на приобретение крупного рогатого скота, четвертая — на покупку мебели.

А. С.: — По части кредитования неувязки были, но сейчас все решилось. Никаких барьеров предприятие ставить не вправе. Только один: все кредиты необходимо выбрать до 1 июля текущего года. А вообще, я считаю, что государство очень поделовому подошло к «денежному» вопросу.

В. П.: — Я давно работаю в Нефтеюганске, и некоторые сбережения у меня есть. Но без ссуды на строительство своего дома тоже не обойдусь. Ненакладно, этот долг по рукам не вяжет — 70 рублей в месяц за свой дом...

А. Т.: — А я вот все раздумывал, как бы поделитнее... То, что вы, Вениамин Павлович, начинаете строить свой дом, по-моему, ни для кого из нефтеюганцев не секрет. Во всяком случае, я это узнал с полгода назад из одного сердитого письма в редакцию. Содержание передам по памяти: «Что, де, УКСу заниматься строительством жилья, если у его руководства прекрасные квартиры, да еще и дома себе строят. Вроде как пример нам, рядовым, подают. Легко подавать, если кругом у них блат и связи — все, что надо, им привезут. Конечно, для видимости куб лесу выпишут, а навезут машинами. И рабочих из любой стройорганизации направят, и кран с бульдозером для них — не вопрос...» Вот в таком разрезе.

В. П.: — Ну, что я скажу?.. Да, есть у меня связи. Но тем труднее мне и придется, раз на особом виду: в любое время должен быть готовым отчитаться за каждый гвоздь, за каждую доску. А что касается теперешней моей квартиры, то, как только вселюсь в свой дом, сдам ее.

А. Т.: — Но если отбросим тон письма, то увидим в нем серьезные вопросы — стройматериалы, техника... Я прямо с «добычей» всего этого не сталкивался, на себе не испытывал, но по роду службы столько выслушивал рассказов о хождениях по мукам: то подписи не все, то очереди жди (а она — в пределах жизни), то... Да, впрочем, что это я вам, бывалым людям, объясняю! Надо быть или очень смелым человеком, или уже окончательно загнанным в беспросветность, чтобы самому обречь себя на такое. Вы не согласны?

В. П.: — Не согласен. Конечно, накладки тут есть и будут — до тех пор, пока не отработаем четкую систему обеспечения индивидуальных застройщиков всем необходимым.

О стройматериалах. Чтобы построить приличный дом, каких-то импортных и особо дефицитных не надо. Я специально не собирал, но накопил изрядную пачку проектов деревянных домов — на загляденье! Что — лесу у нас нет? Сколько угодно, на любом предприятии. Зимой можно с трасс трубопроводов и зимников навезти вообще чуть ли не задаром — 1,8 рубля кубометр. На брус, плахи и т. д. распилят в каждой организации, имеющей пилораму. Распилят быстро: пилорамы сейчас вот проставляют — только вези! Недорого — 9 руб куб А в Мостоотряде-15 на два рубля дешевле. Столярку — оконные и дверные блоки, половую рейку — свободно реализует наш комбинат производственных предприятий, участок вспомогательного производства Жилстрой, другие предприятия, имеющие столярные цехи. Фундамент? Цементом нас обеспечивают хорошо, гранитно-песчаная смесь — не вопрос...

А. Т.: — Но опять же необходимо учитывать психологию людей. А она — в неперменной оговор: объявлений нашего раздела «Меняю»: в деревянных домах не предлагать. Благоустроенные просторные квартиры строят сейчас, но ведь и в них — «не предлагать». Вот в прошлом году едва успела газета обнародовать планы треста Юганскнефтеспецстрой по строительству жилья хозяйственным, в основе которых — деревянные 16-квартирные дома, как тут же получил я, автор, взбучку от разгневанной читательницы. Столько лет, пишет она, мыкаемся в бадках, да после этого хотите, чтобы жили в деревяшках. Это нас с Халфиним надо в них переселять!

В. П.: — Знаете, это, мне кажется, не столько от того, что в «деревяшках» худо жить, сколько от расчёта: ее труднее обмануть на Большую землю. Да и вид наших деревянных домов, застроенных ими микрорайоны и отвечает таким настроениям, и формирует их.

А. С.: — Это вообще наше больное место — содержание построенного жилья. Я уже не раз на самых разных уровнях говорил о ненормальности такого положения: на новое строительство — все материалы, на ремонт, поддержание того, что есть — ничего. Но все остается по-прежнему.

В этих условиях своё слово — своевременным текущим ремонтом, бережной эксплуатацией, порядком в местах общего пользования — могли бы сказать сами жильцы. Но их «слово» трудно назвать сколь-ко-нибудь нормальным. Особенно тех, кто живет в «деревяшках». Это ведь тоже проявление психологии временщика. Не думаю, что к своему дому у человека будет такое же отношение.

В. П.: — Не так давно я был в Брасске и обратил внимание на прекрасные деревянные коттеджи — ухоженные, красиво оформленные. И я поверил хозяевам, которые говорили мне, что у них в городе получить квартиру в таком коттедже — престижно. Согласен с Алексеем Алексеевичем: деревянный дом простоят столько лет, сколько в нем будет жить настоящий хозяин. Есть же в наших городах и селах дома — стоят чуть ли не сотню лет, а как новые.

А. Т.: — И все-таки кирпичный бы...

В. П.: — С кирпичом хуже: мы его не делаем, а по фондам получаем мало. Хотя стройорганизации своим работникам не откажут... Тут должен подключиться УРС — заключить договоры с заводами: фонды на розничную продажу не ограничены лимитами.

Наконец, с техникой... На предприятиях она есть — надо только один вопрос решить: организовать ее работу в выходные дни по заказам населения. Не считаю это сложным делом.

А. Т.: — Наш город, поселки района застраиваются по генеральным планам, в которых индивидуальное строительство не предусмотрено. За этим — комплекс вопросов: удаленность будущего частного сектора, создание инфраструктуры, возможности подключения к инженерным коммуникациям...

А. С.: — Еще 16 апреля 1987 года генеральный директор объединения подписал приказ № 361/7, которым обязал предприятия составить списки желающих строить свои дома, отвести под них участки. Согласно этому приказу составление проектно-сметной документации, гидромонтаж, прокладка ЛЭП, водопроводов, газификация, отопление — до дома — производится за счет государственных капиталовложений. Ввод коммуникаций в дом и разводка — дело хозяина.

Участки отведены: 330 — в Мамоятове, 118 — в Пойковском. Это первая очередь. Нефтеюганцы будут строить в районе Сингапая, где уже разбиты на «клетки» первые 38 участков. Как известно, здесь будет строиться по плану поселок Сингапай, в котором предусмотрено все: школа, детские сады, магазины, столовые, кафе, ресторан, стадион и т. д. В поселках района, где инфраструктура пока окончательно не сложилась, все это предстоит строить.

Работы по прокладке коммуникаций к участкам индивидуальной застройки начаты. Большинство «завязанных» в этом деле предприятий все работы ведут в графике. Но есть и другое отношение. Так, не спешит со строительством дорог трест Югаскнефтедорстройремонт, с прокладкой водовода — ПМК объединения. Непонятно, чего выжидает и директор ЦБПО энергооборудования Н. А. Евсютин, чья задача — строительство ЛЭП. Техническая документация на все эти работы, техника, деньги — все есть.

Надо, наконец, определить свою позицию в директору ЦБПО бурового оборудования Е. А. Разумовскому. Он и сам не хочет быть заказчиком тех объемов, которые надо выполнить за счет госкапиталовложений, но и другим эту роль не уступает: земля, де, наша... А тем временем эту землю самовольно захватывают под огородами... Разбили их и засадили по трассе будущего водовода. Значит, впереди конфликты...

В. П.: — У нас порой преграды появляются там, где их и не ждешь. В 11 микрорайоне города «самострой» дошел до ДНС-2. Узаконили этот «шанхай» — надо же людям жить. Раз здесь уже обжит район, мы разработали проект на 78 участков индивидуальной застройки. Но натолкнулись на возражения РГТИ: рядом промобъект с коммуникациями — нельзя. Значит, самовольно, как попало — можно, а планово — нет.

А. Т.: — Что ж, пожалуй, все главные вопросы мы обсудили. Остался один маленький — к вам, Вениамин Павлович. Вы живете не в балке, не в общежитии... У вас неплохая квартира в доме лентпроекта — предел мечтаний тысяч нефтеюганцев. И все-таки решили строить свой дом...

В. П.: — В таких случаях всегда почему-то ищут выгоду. Ну, а если просто мне хочется пожить в своем доме — повозиться на огороде, завести корову, поросенка... Пусть выгода, — но ведь не только мне, моей семье. С годами всё тягостнее и дефицит общения — живем с людьми в одном доме, подъезде, а друг друга не знаем. Ладно, сейчас работа все время «съедает», а ведь я уже немолод, впереди пенсия... Понимаю, что вроде и я деловые объяснения, но других у меня нет. Конечно, и мне нелегко было решиться на строительство своего дома, но — решил твердо. Со всех сторон — дело стоящее.

В какой степени участниками заседания клуба «Диалог» удалось рассмотреть все стороны строительства индивидуального жилья — покажет, видимо, редакционная почта. Несомненно одно: решение жилищной проблемы с привлечением средств трудящихся — серьезный резерв, широкое использование которого еще впереди. Но по тому, с какой ответственностью подошли к организации этого строительства в объединении Юганскнефтегаз, можно ожидать практических результатов. И еще по тому, что все отведенные под индивидуальную застройку участки распределены.

Стало доброй традицией у нефтеюганцев каждый первый месяц лета календарного года проводить в микрорайонах города праздники Детства. Не стал исключением и нынешний. Особенно радовалась детвора 12 микрорайона, где головным предприятием социально-педагогического комплекса является управление Юганскнефть.

...Юлька проснулась в это утро чуть-чуть раньше обычного. И хотя в ее жизни начались самые первые школьные каникулы, она стала поспешно собираться.

— Ты куда это в такую рань? — в комнату вошла мама.

Юлька без лишних слов взяла ее за руку и подвела к окну. Через дорогу стояла ее школа. И там из громкоговорителя лилась веселая задорная музыка, собирались стайки таких же, как Юлька, детей на свой праздник — праздник Детства...

«Дирижерами» здесь выступали работники городского Дома пионеров и школьников. Они подготовили для ребят большую и интересную развлекательную программу. Любишь ты петь? И вот тебя уже приглашают на конкурс песен и частушек. Умеешь отгадывать загадки? Пожалуйста, прояви смекалку. А сколько было смеку, когда начался конкурс «Привяжи корове хвост». Были такие, кто ошибался, и бант почему-то оказывался не на голове, а на хвосте.

А что там, впереди? Поспешим. Ага, наша старая знакомая — Юлька — уже приняла участие в «Веселых стартах». Что

ж, давай, покажи, что ты умеешь. Ее команда дружной передавала эстафету, бегала в мешках, управляла воздушными шарами.

С трудом удалось маме после праздника увести Юльку домой — так той не хотелось расставаться со своими новыми друзьями. Но подошла к ней девушка-ведущая. Наклонилась и шепнула:

— Приходи сюда в августе, будет также интересно. Придешь?

— Обязательно! — Юлька снизу вверх лукаво глянула на девушку и звонко рассмеялась...

А. ВАЛЕНТИНОВ.  
Фото С. ЩАДЕНКО.



Фоторепортаж

Праздник Детства



ВРАЧ КОНСУЛЬТИРУЕТ

Нам не спится

Одним из равных проявлений перенапряжения и расстройства нервной системы является нарушение нормального сна. Часто пренебрегают этими начальными расстройствами или бесконтрольно принимают случайно попавшие или кем-то посоветованные лекарства. В результате этого упускается время, необходимое для восстановления потерянных энергетических материалов нервной системы, и функциональные расстройства переходят в более глубокие, невротические, и тогда приходится обращаться к врачам.

Сон — это не только отдых и время для пополнения истратившихся в течение дня ресурсов, это — сложный процесс переработки информации и формирования долговременной памяти и другие еще не до конца изученные функции.

Продолжительность и глубина сна у здоровых людей различны. Одним людям вполне достаточно 4—6 часов, а другим необходимо девяти-десятичасовой сон.

Причины расстройства сна разнообразны: различные неприятные переживания, умственное и эмоциональное перенапряжение, заболевания внутренних органов, алкоголь-

ная интоксикация и др. Бессонница может проявляться в разных формах: расстройство засыпания, поверхностный, беспокойный, прерывистый сон и раннее пробуждение.

Лечебные мероприятия при расстройствах сна должны, прежде всего, направляться на лечение основного заболевания, которое обусловило нарушение сна. Сон часто расстраивается при неврозах и во многих случаях сопровождается затрудненным процессом засыпания. Человек ложится в постель, усиленно старается заснуть, но безуспешно. Он начинает бояться ночи.

В этих случаях полезно знать и соблюдать следующие рекомендации.

Потребность во сне во многом зависит от возраста человека, рода его работы, образа жизни, привычек. Чем он становится старше, тем меньше его потребность во сне.

За полтора-два часа до сна следует прекратить напряженные умственные занятия, заменить их какой-либо легкой работой, не требующей внимания. Не рекомендуется по вечерам вести особенно волнующие разговоры, читать захватывающую и возбуждающую литературу. По-

лезна перед сном легкая неумтомительная прогулка.

Помогают засыпанию средства, успокаивающие нервную систему: валериана, успокоительный чай, пустырник. Можно перед сном выпить полстакана сладкой, теплой кипяченой воды или принять столовую ложку меда. Полезно спать в хорошо проветриваемом помещении. Голова во сне всегда должна быть открытой. Ноги надо теплее укрывать — это способствует хорошему сну.

Ложиться спать следует в один и тот же приемлемый час, это помогает засыпанию.

Сосредоточенность мыслей на том, как бы скорее погрузиться в сон, мешает заснуть, поэтому не следует пытаться уснуть «насильно».

Не следует себя настраивать на полную тишину в комнате.

В кровати перед сном в течение 20—30 минут полезно спокойно полежать с открытыми глазами. Затем, проникнувшись чувством покоя, надо принять наиболее удобное положение в постели и выполнить ряд упражнений, направленных на максимальное расслабление мышц тела, что способствует засыпанию.

Для этого рекомендуется: 15—20 раз спокойно и глубоко вдохнуть и медленно выдохнуть. Чтобы не отвлекаться по счету, можно слегка перебирать пальцы рук. После этого наступает расслабление и успокоение.

Чтобы максимально расслабить мышцы лица, надо представить себе лицо спящего человека и хорошо сосредоточиться на нем.

Дышать все менее глубоко, сохраняя выдох спокойным и продолжительным.

Если мешают волнующие мысли, их нужно переключить на приятные воспоминания.

Расслабить мышцы всего тела и сосредоточиться на дыхании, не нарушая его спокойного, замедленного ритма.

Если сон не наступил, необходимо повторить все сначала. Как показывает практика, в большинстве случаев при регулярном пользовании этими рекомендациями сон, как правило, нормализуется. При более глубоких расстройствах необходимо обратиться к врачу, который даст более подробные рекомендации по устранению основной причины и назначит соответствующее лечение.

В. СВЕТЛОВСКИЙ,  
врач-психотерапевт.

Редактор  
Ю. Я. КОНДРЮКОВ.

Объявления

ВНИМАНИЮ ПОКУПАТЕЛЕЙ!

ОРС промтоваров УРСа п/о ЮНГ приглашает вас 17 июня на вечернюю ярмарку у спорткомплекса «Сибиряк» с 16 часов.

\*\*\*

В Нефтеюганский Дом книги поступили тома следующих подписных изданий: Базен — т. 1, Кочетов — т. 4, Маяковский — т. 2, Соборев — т. 3, Фейхтвангер — т. 1.

Просим подписчиков своевременно выкупить очередные тома подписных изданий.

\*\*\*

Трест Юганскнефтьстрой объявляет конкурс на замещение должности главного инженера СМУ-6 (оклад 115 рублей).

Прием заявлений для участия в конкурсе осуществляет отдел кадров. Срок конкурса до 6 июля 1988 г. Обращаться по адресу: г. Нефтеюганск, остановка автобуса «УМР-2», трест ЮНС, отдел кадров.

\*\*\*

Нефтеюганская ЦБПО бурового оборудования объявляет конкурс на выборы начальника цеха по изготовлению строительных деталей и конструкций. Желательным принять участие в конкурсе обращаться в отдел кадров НЦБПО-БО, тел.: 5-17-65, 5-13-75 до 30 июня 1988 года

\*\*\*

СМУ-54 треста Югансктрубопроводстрой на договорных началах производит распиловку леса, забивку свай, сборку деревянных домов, а также продает поддоны для цемента.

\*\*\*

Нефтеюганское ДРСУ предлагает товары народного потребления жителям г. Нефтеюганска, членам гаражных и садово-огородных кооперативов асфальтобетонную смесь по цене 26 рублей за 1 тонну.

Оформление документов производится в магазине № 48 «Строитель» в 11 микрорайоне.

Транспортные услуги по доставке асфальтобетонной смеси можно получить в УМР треста ЮНДСР, телефон диспетчерской УМР: 3-25-41.

Дополнительные сведения можно получить по телефону: 3-40-93 (плановый отдел НДРСУ).

\*\*\*

В Мамонтовской базе Нефтеюганского тампоного управления по безналичному расчету реализуются запасные части к автомобилям КРАЗ, МАЗ, ЗИЛ. За справками обращаться по телефону: 6-81-53 к начальнику базы Свистунову В. А.

\*\*\*

Производственное объединение Юганскнефтегеофизика реализует запасные части и электрооборудование к автомобилям ГАЗ-66 в ЗИЛ-131.

\*\*\*

УПТК треста Юганскнефтьстрой продает населению за наличный расчет с услугами по доставке: бетон товарный, арбоблоки, доску необрезную по следующим ценам. Бетон за 1 кв. м — 33 руб. 50 коп., доска за 1 кв. м — 66 руб., арбоблоки за 1 шт. — 1 руб. 17 коп. Адрес: проезд автобусом до остановки «УМР-2» № 1, 3, промбаза СМУ-6, телефоны: 3-14-03, 3-38-63.

\*\*\*

В ателье «Силуэт» принимаются заказы на пошив верхней мужской одежды.

\*\*\*

В ателье «Березка» производится прием заказов на ремонт детской одежды.

Часы работы: с 11 до 20 часов, перерыв с 14 до 16 часов, суббота с 11 до 17 часов. Выходной — воскресенье.

Адрес ателье: 11 микрорайон, дом 59.

В ателье «Югра» производится прием заказов на ремонт одежды в неограниченном количестве. Часы работы: с 11 до 20 часов, перерыв с 14 до 16 часов, суббота с 11 до 17 часов. Выходной — воскресенье.

Адрес ателье: 9 микр., дом 7.

Все ателье города принимают заказы на пошив легкого женского платья в неограниченном количестве.

\*\*\*

Управление производственно-технологической комплектации треста Нефтеюганскгазстрой производит продажу организациям и населению города и района за наличный и безналичный расчет неликвидных железобетонных изделий, чугунных, керамических, асбоцементных труб, автошин, задвижек, оборудования, войлока строительного, валиков и кистей малярных, скляных изделий, спецодежды и спецобуви, дорожек шерстяных, постельных принадлежностей, штор тюлевых, шелковых и других материалов. С подробным перечнем материалов и оборудования можно ознакомиться в отделе реализации УПТК, телефоны: 2-18-59, 7-41-44, 2-19-62.

\*\*\*

Молодая семья из трех летний срок. В прописке человек снимет квартиру и не нуждается. Обращаться по адресу: 2—16—13 или комнату на неопределенный срок по телефону 2-37-30.

НА ЭКРАНЕ «ЮГАНА»

16—18 ИЮНЯ

Мультсборник № 2 — 9-50, 11-40, 13-30.

«Загадочный наследник» (2 серии) — 15, 18, 21.

НА ЭКРАНЕ «ЮБИЛЕЙНОГО»

16—18 ИЮНЯ

«Король и птица» — 9-10, 11, 13-10.

НАШ АДРЕС: 626430  
г. Нефтеюганск, 3 мкр., д. 21  
Редакция работает с 8 до 17 час.  
Газета выходит 5 раз в неделю.

ТЕЛЕФОНЫ: редактор и приемная — 2-36-41, зам. редактора — 2-37-02, секретариат — 2-39-92, отдел партийной жизни — 2-37-84, отдел экономики — 2-30-61, отдел информации — 2-37-02, отдел культуры, быта и писем — 2-38-90, фотолаборатория — 2-26-68, бухгалтерия — 2-37-96, типография — 2-19-94.

Высокая печать  
Объем 1 п. л.  
Тираж 22650  
Заказ № 11035