

НЕФТЕЮГАНСКИЙ РАБОЧИЙ

ГАЗЕТА НЕФТЕЮГАНСКОГО ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ И ТРУДОВОГО КОЛЛЕКТИВА РЕДАКЦИИ

1992 год

20

НОЯБРЯ

ЧЕТВЕРГ

№ 226 (3834)

ИЗДАЕТСЯ
С 1 МАЯ 1972 г.

ЦЕНА 6 КОП.

Актуальное интервью

БУДЕМ СТРОИТЬ

Нефтеюганское районное управление капитального строительства было создано в декабре 1990 года. Решение о его создании было принято райисполкомом в тот момент, когда местные Советы получили возможность формировать бюджет, позволяющий направлять минимальные финансовые средства на капитальное строительство.

Итак, что же из этого получилось? На эту тему наш корреспондент беседует с заместителем начальника управления В. ВОЛЫНКИНЫМ.

— Необходимость для местной власти самостоятельно осуществлять строительство объектов жилья и социальную инфраструктуру в районе за счет бюджетных ассигнований и компенсационных средств, перечисляемых нефтяниками, была продиктована тем, что на протяжении десятилетия национальные и рабочие поселки региона были превращены геологами, строителями, нефтяниками в жилые массивы уродливых строений без элементарных человеческих удобств, непригодных для проживания как местного населения, так и тех, кто приехал сюда осваивать нефтяные месторождения и волей судьбы остался здесь на постоянное место жительства. Фактически хозяин региона — производственное объединение Юганскнефтегаз, владеющее финансовыми, материальными и людскими ресурсами, ничтожно мало принимает участие в развитии социальной сферы поселков Чеускино, Салым, Лемпино, Сентябрьский, Усть-Юган, Юганская Обь. Да это и понятно — основной их задачей был лозунг: «Нефть Родина — любой ценой!», что успешно и претворялось в жизнь.

На начало 1991 года наш УКС, кроме решения исполкома о его создании, желаний и на-

казов избирателей по строительству объектов, практически не имел ничего, даже помещения, где бы можно было начать работать. Спасибо управляющему трестом ЮТНС А. В. Холодионову за предоставленные помещения, что дало возможность начать формирование коллектива управления.

Ни один из поселков района, кроме поселка Пойковский, не имел утвержденных генеральных планов их развития — основного документа, позволяющего вести работу по проектированию и упорядоченное строительство объектов. Велико было желание председателя райсовета и его бывшего заместителя (А. В. Судакова и А. Г. Самойленко) уже в 1991 году сделать что-то практическое для улучшения жилищных условий жителей района. Было принято решение о начале строительства жилых домов усадебного типа в с. Лемпино и п. Чеускино на месте совсем обветшавших жилых домов.

— Владислав Иванович, вам пришлось начинать работу в сложный период, когда были сломаны практически все хозяйственные структуры и нарушены региональные связи...
— Действительно, год становления районного УКСа и начала его деятельности совпал по

времени с коренной ломкой всего народного хозяйства, в том числе и сложившейся порочной системы строительства: прекращала свое существование распределительная схема — Госснаб, Госкомплект и другие структуры. Государственные подрядные строительные организации потеряли гарантированный источник получения материальных ресурсов — в результате значительно снизился объем строительно-монтажных работ, выполняемых ими для их основных заказчиков. В то же время, находясь в тисках старых взаимоотношений, «подрядчики» не могли, а порой не хотели и не знали, как пойти на заключение прямых взаимовыгодных договоров. По этой причине в 1991 году мы не могли заключить ни одного договора с подрядными строительными организациями, действующими на территории Нефтеюганского района и в самом Нефтеюганске.

Понимая сложившуюся ситуацию, молодой коллектив УКСа в 1991 году принял на себя функции по обеспечению большей части материальных ресурсов, необходимых для строительства намеченных объектов, и на этой основе были заключены договоры на строительство жилых домов в Лемпино и Чеускино с кооперативами «Обьстрой» и «Новатор».

Свой некомпетентность и непорядочность кооператив «Обьстрой» обнаружил в первые же месяцы сотрудничества, а его председатель В. В. Яковленко в конечном счете отбыл в неизвестном направлении, не выполнив ни одного пункта договора.

Кооператив «Новатор» (бывший председатель В. Э. Фишер) успешно развернул работу и в

селе Лемпино, и в п. Чеускино. Совместными усилиями, ведя параллельно проектирование и строительство, к концу 1991 года удалось приобрести, укомплектовать и собрать 18 прекрасных домов усадебного типа, в том числе в с. Лемпино — 10, в п. Чеускино — 8.

— Дома в п. Чеускино в эксплуатацию не введены, а представлялись рабочей комиссией, которая, в свою очередь, выявила ряд замечаний, согласно которым эксплуатировать жилье категорически запрещено нормами СНиП.

— По-человечески понятно нетерпение и желание семей (особенно в п. Чеускино, которые были выселены из старых домов на период строительства) поскорее въехать в новые дома, однако не все шло, как хотелось бы.

Первоначально предполагалось подключение вновь построенных жилых домов в п. Чеускино к существующим инженерным коммуникациям, но выданные Управлением теплоснабжения технические условия требовали практически полной перекладки внутрипоселковых сетей тепло- и водоснабжения. Были приняты все меры по рабочему проектированию новых сетей, комплектации материалами, оборудованием и их строительству.

В результате в сентябре тепло и вода были подведены к жилым домам, и в начале октября сети были готовы к эксплуатации. Казалось бы, праздный новоселье, но совместными «усилиями» КММУ-6 (В. С. Раздобарин) и МУ-2 (Ю. Н. Ховавко) радость новоселов была снова отодвинута.

Уважаемые работники КММУ-6! За 18 лет совместной работы я не ви-

дел такого отвратительного качества выполнения внутренних сантехнических работ, какого вы достигли при монтаже систем отопления в жилых домах поселка Чеускино, а ведь совсем недавно ваш коллектив в тяжелейших трассовых условиях делал все и быстрее, и качественнее. Совсем непонятно безответственное отношение лично начальника МУ-2 Ю. Н. Ховавко к окончанию и сдаче комплекса электромонтажных работ, который приложил все свое «профессиональное» мастерство, чтобы максимально отодвинуть сроки ввода в эксплуатацию жилых домов в п. Чеускино и с. Лемпино.

Кстати, очень мало внимания уделяет и администрация села Лемпино к нуждам строителей, которые зачастую оказываются без хлеба и без обеда в столовой.

— Очень много было разговоров об увеличении стоимости этих коттеджей. Откуда взялись такие огромные суммы?

— Для общего обозрения приведу пример: один погонный метр утеплителя для теплоотрассы диаметром 159 мм СУ-28 продает по цене 7,7 тысячи рублей, а один кубометр железобетона в ЗСК-2 стоит 10,5 тысячи рублей. Отсюда можно сделать вывод о стоимости строительства в текущих ценах, которые по сравнению с 1991 годом выросли в 60—80 раз.

Каковы же реалии сегодняшнего дня? За 1991—1992 г.г. нами проведена большая работа по проектированию: разработаны и утверждены генеральные планы пос. Чеускино и села Лемпино, ждет подрядчика рабочая документация на фельдшерско-акушерский пункт в с. Лемпино, проектируется ряд объектов жилья и социальную инфраструктуру в п.п. Салым, Усть-Юган, Нефтеюганск, п. Пойковский. Решается вопрос комплексной застройки нового района п. Чеускино.

Управлением на сегодняшний день решен вопрос обеспечения строящихся объектов практически всеми видами оборудования и материалов, решается вопрос поставки конструкций домов усадебного типа в капитальном исполнении. В настоящее время формируется программа 1993 года, которая должна быть реально подкреплена возможностями бюджета по ее финансированию. Практика 1991—1992 годов показала, что Советом и администрацией района (А. В. Судаков, А. В. Кликов) уделяется огромное внимание вопросам капитального строительства, на эти цели направляются максимально возможные финансовые средства из местного бюджета.

— Средства есть, а кто и чем будет строить? Ведь сегодня ситуация складывается так, что ни в городе, ни в районе не осталось серьезной и солидной строительной фирмы.

— Да, объем строительства предстоит большая, для его выполнения нами рассматривается вопрос привлечения строителей из Омской, Новосибирской, Свердловской, Тюльской, Ленинградской областей, которые сами предлагают свои услуги по строительству интересующих нас объектов.

Вместе с тем и в Нефтеюганске, и в районе находятся крупные силы подрядных строительных организаций, имеющих соответствующие производственные базы. Почему бы, например, акционерному обществу Нефтеюганскгазстрой (Ю. Е. Печенов) не взять на себя основной объем строительства объектов по нашему заказу? Совместными усилиями при их производственной оснащении мы могли бы в кратчайшие сроки с минимальными затратами значительно улучшить социально-бытовые условия жителей нашего района, придать национальным и рабочим поселкам достойный современный вид.

ИСТОРИЯ ОДНОЙ ПОДПИСКИ

«Нефтеюганский рабочий» — только для нефтеюганцев. Так, видимо, считают в Пойковском отделении узла связи, от казавшая жителям поселка в подписке на нашу газету. Об этом сообщил читатель Сергей Федорович Терехов. Ему завидующая поселковым отделением связи игнорирует информацию «НР» о продленной до 15 де-

кабря подписке, предложила съездить в Нефтеюганск для того, чтобы подписаться на газету. Начальник РУСа А. М. Юдин пообещал разобраться в случившемся, и мы надеемся, что С. Ф. Терехов и другие пойковчане смогут подписаться на «Нефтеюганский рабочий» в ближайшее время.
С. СОЛОВЬЕВА.

Вопрос—ответ

ПОЯСНЕНИЕ К СИТУАЦИИ

Уже несколько дней в нашем городе не поступает в продажу молоко. Как пояснил начальник отдела по управлению муниципальными предприятиями городской администрации В. В. Подшивалов, эта ситуация вызвана перебоем в пос-

тавке сырья. В настоящее время ведется отгрузка сырья в адрес гормолозавода. Предполагается, что с понедельника молокозавод сможет возобновить снабжение города молоком.
ЦИОМН.

ОКНО ГАИ

За прошедшую неделю с 16 по 23 ноября задержано девять водителей, управлявших транспортными средствами в состоянии алкогольного опьянения. Шесть из них — водители индивидуального транспорта. Произошло четырнадцать дорожно-транспортных происшествий. В шести авариях три человека погибли и одиннадцать получили ранения. 20 ноября в 18 часов

водитель Я. Ф. Славута, управляя личным автомобилем ВАЗ-2105 (гос. № А 4121 ТМ) по ул. Набережная, находясь в состоянии алкогольного опьянения, нарушив правила обгона, выехал на полосу встречного движения и совершил столкновение с автомобилем УАЗ.
В. ЯКОВЕНЦЕВ,
и. о. инспектора по пропаганде и агитации отд. ГАИ.

Социальные проблемы

ТРУДНЫЕ ВРЕМЕНА «БАЛЫКЛЕСА»

СЕГОДНЯ ЗДЕСЬ ЖАЛЕЮТ, ЧТО НЕ ОСТАЛИСЬ В НЕФТЕЮГАНСКОМ РАЙОНЕ. А МОЖЕТ БЫТЬ, ПРИЧИНА В ДРУГОМ?

...Достаточно несколько минут побеседовать с жителями микрорайона лесников в Пыть-Яхе, чтобы понять: назревает социальный взрыв. Кажется, здесь все плохо: вот уже более месяца не работает пекарня, на замке продовольственный магазин (ремонтируется), несколько месяцев в домах не было горячей воды, а холодная, подаваемая из артезианной, практически не годна к употреблению. В филиале поликлиники отсутствуют врачи — педиатр и гинеколог, в школе пустуют кабинеты ЭВМ (электронно-вычислительной техники) и английского языка.

Что же негативного? Забиты досками окна клуба — на что содержать, ветшает на глазах и валится деревянное жилье (бамовские дома ставили раньше без всяких свай, прямо на железобетонные блоки, уложенные на землю). Примерно десять процентов лесозаготовителей фирмы «Балыклес» оказались сегодня без квартир, это где-то 70 семей. Двенадцать из них имеют по трое детей, но ютятся, где придется. Из аварийного дома № 36 три семьи некуда переселить, а здесь уже... отключено отопление!

Большие трудности испытывает в экономическом отношении бывший Балыкский комплексный лесхоз — недавний хозяин поселка. Сегодня здесь многие объекты торгуются, социальность муниципализированы, но от этого лесникам нисколько не стало лучше жить.

— Вынуждены параллельно с муниципальной торговлей создавать свое более качественное, — комментирует председатель профкома фирмы «Балыклес» О. И. Максимов.

— Ведь у нас только на трассе 12 вахтовых столовых. Их городской общепит не хочет обслуживать...

А вот жилье городской власти не торопится брать под свое покровительство, считая, что нет пока для этого развитых служб. И сегодня на балансе фирмы «Балыклес» повисло 38865 квадратных метров жилой площади, котельная, теплосети и т. д. Как все это обслуживать, содержать, ремонтировать, если с прибылями в фирме туго. Более того, нефтяники на середину ноября задолжали лесникам 50 миллионов рублей.

Неаримая граница (вернее, зримая — в виде железной дороги) разделяет микрорайоны лесников и новый Пыть-Ях с его пяти- и девятиэтажными, трудовыми ресурсами. И миграция населения, трудовых ресурсов из поселка идет в одну сторону — в сторону нефтяников. Получив жилье в лесхозе, вальщик леса или водитель лесовоза спешит в кабинеты руководителей НГДУ и других мощных организаций засвидетельствовать свое почтение

истинным хозяевам города. Как правило, ходоков тут же трудоустривают с весьма приличными окладами. А средняя зарплата по фирме «Балыклес» не поднялась пока выше 28 тысяч рублей. В котельной из-за грошевых заработков не держатся слесари...

Как же поправить положение? Руководство фирмы считает: без помощи города микрорайон лесников быстро захиреет. Уже сегодня здесь проживают 238 семей, не имеющих никакого отношения к лесному производству. Однако пользуются они сполна социальной инфраструктурой, созданной и обслуживаемой «Балыклесом». Причем помощи в содержании жилья, котельной, теплотрассы ни одна из нефтяных организаций не оказывает. Хорошо, что помогла средствами для капитального ремонта котельной администрация Пыть-Яха, выделив 17 миллионов рублей на закупку труб, оборудования, оплату труда челябинских монтажников. А то микрорайон вообще мог оказаться без... тепла!?

— Да, так и решаем свои задачи, — грустно подытоживает наш разговор главный инженер фирмы «Балыклес» А. Г. Афанасьев, — выпрашиваем подачки, милостыню.

— Наше подсобное хозяйство, арболитовый цех стали на сегодня убыточными, — добавляет председатель профкома О. И. Максимов, — идет речь об их закрытии. По сути, эти объекты в городе никому не нужны.

Что же, видимо, есть какой-то резон в словах Остапа Ивановича, коли дошло дело до таких крайних мер — поголовном вырезании стада буренок (сто голов КРС), снабжавших детский сад, школу свежим молоком. Строился лесхозом и новый коровник, где можно было бы разместить еще дополнительно 50—70 голов скота. Но на его завершение у фирмы не хватает 400 тысяч рублей, а городская власть пока не торопится вкладывать сюда деньги.

То же самое происходит с арболитовым производством. Дает оно сегодня четыре тысячи кубометров прекрасного строительного материала, а до проектной отметки (12 тысяч кубов) никак не доберется: и оборудование уже устарело, и денег у заказчика нет. Дошло до того, что в нынешнем году ЦМК спецназначения не построила еще ни одного дома для лесников. Муниципалитет и поселковая администрация строят жилье на стороне, хотя создавалось именно для развития производства и поселка лесозаготовителей Парадокс?

— Да нет, по-видимому, — считает заместитель главы администрации Пыть-Яха по промышленности и экономике Б. А. Коба, — сейчас все

определяется прибылью заказчика, тем, насколько умело он хозяйству.

Отношения с руководством фирмы у местной власти не слишком уж восторженные. Сказываются трения по поводу многочисленных социальных проблем, одолевающих лесников. Но, увы, таких проблем и неуязвимок существует масса и в старом Пыть-Яхе, не обходился без них и новый город. Везде плохая вода, недостаток мощностей теплоснабжения, слабая работа хлебопеков и торговли, очереди у врачебных кабинетов. За все сегодня спрашивают с местной власти. А она разве всеильна?

— Почему-то администрация города считает нас богатенькими, куркулями, — с обидой вопрошает А. Г. Афанасьев, — мол, мы потянем на своих крепких плечах все социальные проблемы. Увы, это становится уже не под силу...

Большой повод для разногласий с местной властью дало акционирование фирмы «Балыклес». Руководство последней хотело бы стать закрытым акционерным обществом года хотя бы на 2—3.

— Иначе наши акции скупят представители теневых структур, — убежден О. И. Максимов, — а им какой резон развивать лесозаготовительное производство? Получить лишь бы большие дивиденды!

— Мы не имеем права разрешать «Балыклесу» акционироваться по такому типу, — возражает председатель комитета по управлению имуществом города Пыть-Яха Б. А. Коба, — есть ведь Указ Президента России № 721 от 3 января 1992

года, в котором говорится, что подобные акционерные общества должны быть раскрыты. Будем акции лесников частично реализовывать на аукцион...

...Огромные штабеля древесины (в основном лиственной!) скопились сегодня на нижнем складе фирмы «Балыклес». И лишь тоненький ручеек хвойной древесины вытекает с деланок лесхоза (частично он грузится на железнодорожные платформы и вывозится за пределы нашего района).

— Да, мы лесосырьевое предприятие, — соглашаются руководители фирмы «Балыклес», — но зачем нам организовывать свою лесопереработку, если в Тюмени простаивает без дела мощный комплекс «Тура»?

Наверное, не совсем правы в своих расуждениях лесники. Рыночная экономика предполагает не торговлю сырьем, а как раз переработку последнего в товары, материалы. Сегодня 80 процентов заготавливается фирмой лиственной древесины, а ее использовать труднее и сложнее, чем хвойную. Не потому ли много ее остается гнить на лесных деланках, портиться на нижнем складе.

И еще. Нефтяники уже отказываются брать у фирмы лесосырье по очень вадорожавшей цене. И, по-видимому, скоро объемы лесозаготовок у «Балыклеса» могут резко упасть — с 600 до 450 тысяч кубометров. А это грозит сокращением примерно 150 работников фирмы.

Можно ли это избежать? На такой вопрос четкого ответа мне в Пыть-Яхе никто не дал.

В. ПОЛИКАРПОВ.

Актуально!

Болота, вырубки, пожарища ...

А ЛЕСА-ТО, ОКАЗЫВАЕТСЯ, ДОБРОГО УЖЕ И НЕТ ВОКРУГ НАС

Остались береза, осина, ива. Им никакие катаклизмы не страшны — ни природные, ни социальные, ни экономические. Растут себе, покрывают зияющие раны земли.

Бореальные (северные) леса Сибири ученые считают бесценным достоянием России и всей планеты. Они дают около 30 процентов общегосударственной продукции фитомассы Земли, связывают около 30 млрд. тонн углерода, вносят существенный вклад в кругооборот кислорода. По сути, они дают нам жизнь...

В нефтеуганском районе хороших лесов осталось совсем мало, в основном в районе Салыма, на территориях приречного природопользования, в родовых угодьях хантов. То, что рубят, к примеру, сегодня фирма «Балыклес» —

это на 80 процентов лиственные породы. Так как же мы хозяйствуем на отведенной району территории?

— Плохо, наверное, пока! — считает директор нефтеуганского лесхоза Н. А. Ващенко. — Особенно ошутимый урон лесным богатствам был нанесен в недавние годы, когда ликвидировали многие лесхозы и функции лесоохраны и лесовосстановления передали... лесхозам!?

Так получилось и с самим нефтеуганским лесхозом, бывшего директора которого, Поздеева, попросту выгнали из района. А это был болеющий душой за лес, честный человек!

— Теперь во многом вынуждены начинать с нуля, — сокрушается Николай Аркадьевич, — хотя часть техники

фирма «Балыклес» нам все же передала: автобус, КАМАЗ, УАЗик, два трактора. Раньше была у лесхоза хорошая промбаза, свой цех лесопильни. Все это порушили, станки продали...

Что ж, своя рука — владыка! Как будешь контролировать того, кто платит тебе деньги? Но итог такого попустительского отношения — разрушение лесосырьевой базы района. Забрали из леса самое лучшее, теперь расплачиваемся все мы.

Что же в перспективе? Сможет ли вновь организованный лесхоз восстановить все порученное хозяйство, заняться по-настоящему лесоразведением?

— Стараемся, — говорит Н. А. Ващенко, — хотя не хватает средств. Правда, районная власть

выделила семь миллионов рублей, еще обещают дать. А нам надо не меньше 60 миллионов на год.

Сегодня здесь заложен свой лесопитомник, посажены семена ели, которая не везде возобновляется. Надо бы садить сосну, а не для этого добрых районированных семян. Как назло, у сосны в нашем районе четвертый год нет урожая шишек. Да и очень мало элитных сосновых лесов осталось.

— Покупаем семена, где придется, — рассказывает инженер лесопользования Н. К. Белькова, — в Ленинградской, Архангельской, Ивановской областях, Марийской республике. Через Екатеринбургскую лесосеменную станцию приобретаем. Но у нас условия для произрастания сосны

более суровые, из средней полосы семена мало годятся...

Проблема? Еще какая! Надо было бы раньше как зеницу ока беречь элитные сосновые боры района, заповедать их для себя и потомков. А мы, варвары, что сделали! — выкосили, как траву! Вокруг Салыма бора-беломошники и борабрусничники. Пишу это снова с содроганием сердца, кровью оно обливается, да ничего уже не сделать. А временники преспокойно чувствуют себя в своих руководящих креслах. Те, что были «умом, честью и совестью эпохи».

Конечно, лучший выход из положения — садить на вырубках загорельниках сеянецпырехлетки районированные сосны. Но до этого лесхозу, как видим, пока

далеко. С весны 1994 года посадит он 800 тысяч саженцев ели, что сейчас подрастают в питомнике. Да и худые это пока деревца: удобрений требуют, хорошего ухода. А в основном высевать на пустошах придется семена, какие достанет лесхоз. Только вот вопрос: сколько взойдет и сколько приживется хвойной поросли?

Ежегодно нефтеуганскому лесхозу предстоит возобновлять леса на площади 800—1000 гектаров. А вырубается сегодня лесхозами 4 тысячи гектаров, плюс едва ли не половина такой же площади нефтяниками: под трассы, дороги, кустовые основания. Как же лесопорубки ведут себя на деланках? Об этом разговор особый.

Н. ТАЙГИН.

ОДНАКО ажиотажа в городе эти события не сделали много. Даже местная милиция истребовала от комитета по управлению имуществом документы в надежде отыскать следы... мафии. Однако, сдается, богатые покупатели несколько не боятся бдительного милиционерского ока. Превышение продажной цены (над начальной) в среднем по приватизированным объектам составило два миллиона рублей.

На середину ноября в

тов). Это объясняется не простой социально-экономической обстановкой в городе, было учтено и мнение депутатов. «Малой приватизации» предшествовала, к примеру, реорганизация ОРСа ИГДУ Мамонтовнефть с выделением из его структуры одиннадцати муниципальных предприятий — магазинов, столовых ОРСа Балыкского леспромхоза (выделено три единицы). Были обрываются также муниципальные предприятия бы-

убыточные предприятия, законсервированные объекты и объекты незавершенного строительства, и они также включены в перечень подлежащих обязательной приватизации. Особую озабоченность местной власти вызывают, конечно, объекты незавершенного строительства: их более 50 единиц. Общая сметная стоимость (по 16 заказчикам) составляет в ценах 1991 года около 100 миллионов рублей, в том числе по ИГДУ Мамонтовнефть — 50 млн., ИГДУ Майскнефть — 10 млн., Южно-Балыкскому ИПЗ — 6 млн., тресту Сибдорстрой — 5 млн.

Учитывая бездействие заказчиков и строителей, комитет по управлению имуществом города включил в проект программы приватизации на 1993 год преобладающее большинство объектов незавершенного строительства для продажи на аукционных торгах. Ряд из них будет представлен на торги уже в этом году.

— Борис Анисимович, а нельзя ли часть муниципальной собственности и «долгостроев» приобрести за приватизационные чеки?

— Вопрос надо рассматривать в более широком плане — в плане преобразования госпредприятий в акционерные общества, а также выполнения Указов Президента России № 1228 и № 1229 от 14 октября 1992 года «О продаже за приватизационные чеки жилых участков и муниципальной собственности», «О развитии системы приватизационных чеков в Российской Федерации».

Изменились, а точнее, увеличились не только возможности использования чеков в качестве средств платежа, но и в суммарном выражении: с 35 до 45—90 процентов от проданной цены объектов.

Но мы столкнулись со спецификой нашего региона: в частности, приобретение в собственность земельных участков в нашем городе пока что откладывается ввиду неопределенности границ горного отвода. Своим путем будут акционироваться и нефтяные предприятия. Из первоначальных у нас только фирма «Балыклес». Даже Пыть-Яхский Торговый Дом не может пока выпустить акции, так как учредителями его является большинство предприятий, относящихся к топливно-энергетическому комплексу.

И все же, думается, и нефтяная отрасль вскоре будет быстро акционироваться. И часть акций пойдет в свободную продажу, и их можно будет купить, в том числе и за ваучеры.

А пока... Пока в Пыть-Яхе разворачивается «малая приватизация», интерес к которой в последнее время значительно возрос. И покупатели — предприниматель с к и е структуры — не просто скупают магазины и столовые. По условиям конкурса они обяжутся значительно улучшить их работу, расширить ассортимент товаров и услуг. А это — главное.

В. НАЗАРОВ.

АВТОРЫ редакционной почты последних двух-трех недель в основном ветераны войны и труда, пенсионеры. Читаешь письма и чувствуешь себя вместе с авторами человеком, поднимающимся вверх по крутой лестнице. Есть и отдухи на лестничных площадках.

Остановимся на письме М. Г. Хажавиной. 8 марта, рассказывает Мария Гавриловна, будет год, как я приехала из Молдовы. Это вынужденный переезд, уж больно там крутые времена. Остановилась у свахи (работница детского сада) Л. Б. Богомиловой.

Устроилась на работу в ИГДУ Югранефть. А было так. Пошла в отдел кадров, где мне сказали, чтобы я зашла вначале в социальный отдел, если там подпишут заявление, приходите к нам. В социальном отделе зам. его начальника Г. Г. Файзуллин согласился принять меня в качестве кастелянши, работа — вахтовый метод.

В чужом краю чужие люди дали работу, место в общежитии. Эти же люди помогли устроить на работу моего сына и племянника. Вскоре я получила письмо от дочери: мама, приезжай и забирай к себе хоть одного ребенка, здесь мне (в Молдове) тяжело жить — нет ни денег, ни работы. Я написала заявление А. Р. Фазлутдинову на выдачу аванса. Просьба была удовлетворена. Я получила деньги, съездила к дочери и привезла ее ребенка сюда. Теперь почти вся семья здесь. Через газету хочу поблагодарить за участие в трудоустройстве руководителей управления Югранефть.

От редакции: Человек устроился на работу. Помогли женщине совершенно незнакомые ей люди. Но что тут особенного? А ведь есть что-то, и очень значительное на фоне нашего безрасудного времени. Когда же кончится эта крутая лестница. Трудно дышать, звенит в ушах, как от выстрелов, раздающихся то тут, то там, учащенно бьется сердце. Не остановилось бы...

Придя в редакцию, Алла Григорьевна ПЕВНЕВА (11а-45-4) сразу же сказала, что никакой помощи она не ожидает от нас, но не высказывать свои материнские тревоги просто не может.

Растишь, растишь своих сыновей, а в какие руки в дальнейшем они попадут, одному Богу ведомо. Свою службу в армии мой сын начинал в Новосибирской области. Там прошел учебку, принял присягу и пошел солдатские будни. Я несколько раз навещалась к нему. В разговорах с командирами я выяснила, что более трудно служить тем ребятам, у кого мягкий характер, кто тихий, того чаще бьют. Они полностью попадают под «дедовщину». Именно такого склота характера мой сын. И его били, заставляя стирать носки и прочую грязь «делов». И эта «дедовщина» идет не только от «стариков», но и от начальства.

— Однажды получаю письмо от сына, — говорит Алла Григорьевна, — я поразилась тому, как командование армии может пользоваться деше-

вым методом обмана. Сын писал, что им сказали — повезут копать картошку. Выдали сухой паек и каждому бронжилету. Посадили в самолет, и... оказались в Душанбе.

И вот теперь, плачет Алла Григорьевна, не знаю, что и делать, ведь Душанбе — одна из самых горячих точек. К кому обратиться, как вырвать моего сына (русского) из пекла. Ну что нам, русским, делать в иностранном государстве? Пусть они сами между собой

работает, на ИЦБПО БО он уволился.

Так что, система имеет под собой юридическую основу, оттого-то человек и бесправен перед ней.

Немало писем начинается такими словами: редакция — моя последняя надежда на торжество справедливости, помогите, все пути закрыты, все куплено...

Повешено все на волюсок, в первую очередь, средства к существованию, право на работу, на жилище, медицин-

Обзор редакционной почты

День за днем, как на крутую лестницу

Немало писем начинается словами: редакция — моя последняя надежда...

разбираются. У меня три сына: Константин, Александр, Сергей, и что же, все они должны пройти вот такой путь бесприва? Осенью этого года мы отдали армии второго сына. Что-то с ним будет. Вначале бесприва «ледовщина», а затем участие в чужих конфликтах?

Борьба бывшего советского человека с системой продолжается. Но победы над последней пока не предвидится.

Ганса Яковлевна САЗОНОВА приехала из Петропавловска получить на своего сына Сергея приватизационный чек. Сергей работал в ИЦБПО БО. Случилось несчастье — заболел. По состоянию здоровья ему определили II группу инвалидности сроком на один год. На этот период он уехал к своей матери, не выписавшись в ЖЭУ-5. Да в этом и нет необходимости, возможно, он, выздоровев, вернется сюда.

Приехав в Нефтеюганск, в документах обнаружился один изъян: в доверенности Сергея на свою мать не оказалось заверительной печати.

— Мы-то думали, что можем верить ее в Нефтеюганске, — говорит Р. Я. Сазонова, ведь сын не выписан, да и числится он в списках на получение чека в ИЦБПО БО. Заверить доверенность здесь отказались, как отказались в ЖЭУ-5. И пришлось старой женщине — пенсионерке, крутиться вокруг этой доверенности, чтобы на ней появилась эта злополучная печать.

Я позвонил в нашу юридическую консультацию. На мой вопрос ответили, что доверенность заверять не имеют права в ЖЭУ-5, ни ИЦБПО БО, поскольку С. Сазонова в настоящее время не

свое обслуживание, образование, счастливое детство и обеспеченную старость.

Почти в каждом письме открытым текстом выражается недоверие местным властям и тем, у кого в руках экономика. А обусловлено это, по-видимому, тем, что некоторые, не понимая общего процесса происходящего (инфляция, социальная деградация, рост преступности, спекуляция и т. д.), пытаются сорвать свое зло на том, кто поближе. В быту такая ситуация общеизвестна, когда летит из-под ног кошка, с визгом шарается от палки собака.

НАМ ОТВЕЧАЮТ

В редакцию обратилась С. В. Жерихова (16а-55-22) с жалобой по поводу нерабочего состояния радиоточки в ее квартире. На наш запрос отвечает главный инженер районного уезда связи Ю. Артемьев.

— Извините за задержку ответа на Ваше письмо.

Повреждение магистрального радиодифера на 16 и 16а микрорайоны произошло в результате строительства дома в 16 микрорайоне. Устранением повреждения занимается ОКС п/о Юганскнефтегаз. После восстановления указанного радиодифера оказалось, что имеет место еще одно повреждение, которое находится под полотном дорожки между 12 и 16 микрорайонами.

В данное время ОКСом п/о ЮНГ и участком СМУ-511 готовится переход через указанную дорожку, по которому будет проложен новый радиодифер.

Материал к печати подготовил П. КРЕСТНИКОВ.

Приватизация

ПОСПЕШАЯ... МЕДЛЕННО

В Пыть-Яхе приватизируются предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания. Но

это только начало

Пыть-Яхе было приватизировано семь магазинов (из десяти намеченных), одна столовая (из трех), три объекта бытового обслуживания населения (из четырех). В результате приватизации на счет комитета поступило 29 млн. рублей, в том числе 8 млн. — от реализации муниципальной собственности. В местный бюджет перечислено соответственно 6 и 4 млн. рублей.

— До конца года надеемся получить 37—40 миллионов рублей, — говорит председатель комитета по управлению имуществом Б. А. Коба. — Объекты приватизируются как через коммерческие конкурсы, так и аукционы...

По мнению Бориса Анисимовича, аукцион — это вынужденная, крайняя мера, применяемая к тем объектам, которым ничем уже не помочь. В таком незавидном положении в Пыть-Яхе оказались столовая № 2 и магазин «Нива» бывшего ОРСа ИГДУ Мамонтовнефть. Первая год стояла закрытой на ремонт и оказалась разграбленной чуть не до основания. Здание второго было построено с нарушением всех норм и правил строительства и техники безопасности. Оба объекта принесли одни убытки и потому реализовывались на аукционе, где единственным критерием является цена. Столовую под склад купило предприятие «Интернационал Ойл», «Ниву» — кооператив «Мозаика», который пустил бывший магазин на... стройматериалы.

Надо сказать, что в Пыть-Яхе в нынешнем году решено приватизировать только 25 процентов предприятий торговли, 60 — общественного питания, 33 — бытового обслуживания населения (против рекомендованных в государственной программе соответственно 60, 15 и 35 процен-

тового обслуживания населения, ателье «Сибирячка».

Однако местная власть, оставив за коммерциализированным ОРСом ИГДУ Мамонтовнефть 12 производственных и промтоварных магазинов, уже пожалела о таком коммерческом решении. Ибо бывший ОРС (ныне торгово-коммерческая фирма «Нефтяник») до сих пор не заключил договор с собственником имущества; в одностороннем порядке причисляет себя к производственному объединению Юганскнефтегаз, что противоречит законодательным документам. «Нефтяник» попросту не выполняет тех условий, с учетом которых создавалась эта фирма. Муниципальные магазины, например, не имея необходимых складских площадей и возможности разместить товар в хранилищах ТКФ «Нефтяник», оказались в труднейшем положении (значительно худшем, чем до коммерциализации).

Есть свои сложности с приватизацией предприятий бытового обслуживания населения, пищевой и легкой промышленности. Пока приватизированы лишь парикмахерская, мастерские по ремонту обуви и бытовой техники, на очереди — баня в первом микрорайоне. Кстати, первоначальная цена ее определена в 29 миллионов рублей, и покупатели есть. Нет пока заявок на приватизацию от телерадиомастерской, Дома быта. Хлебозавод попросил отложить это мероприятие на 1993 год.

— Мы пошли ему навстречу, — говорит Б. А. Коба, — передаем основные средства предприятия в муниципальную собственность города. Думаю, это будет в интересах горожан. Решение, кстати, подтверждено соответствующими заключениями специалистов.

В городе есть сегодня

Марафон продолжает очаровательное открытие года

Совсем недалеко ушло то время, когда на отечественной эстраде появились яркие, раскованные, вызывающе смелые, а зачастую просто эпатажные рок-певицы. И это вызывало бурную зрительскую реакцию: от восторженного обаяния до полного непризнания. Но, такова уж натура человеческая, образ женщины-победительницы в эстраде стал привычным и не только никого не шокирующим,

а даже скучноватым. На фоне ярко-голосистых «примадонн от эстрады» неожиданно (а может быть, долгожданно) зазвучал новый голос, в котором чарующая пластичность переплелась с женственно-неброскими, на первый взгляд, но глубоко западающими в душу интонациями. Для многих это было неожиданно, но хит-парады уходящего года показали явный перевес сил мо-

лодой певицы и потерю интереса к прежним кумирам. А в первой десятке популярных исполнителей появилось новое имя, которое по существу явилось открытием года. Ошеломляюще быстрый успех, выпавший на долю московской певицы Вики Цыгановой, отнюдь не был случайным. В этом нас убеждает неслышающий интерес, связанный с именем гибкой девушки, обладающей

глубоким волнующим голосом. Мягкий, пронзительный особым очарованием свет новой «звезды» покорила миллионы зрителей. У певицы широкий диапазон тем. Репертуар ее удивляет своим разнообразием. Кому не запомнилась разудалая «Балалайка-зараза», в которой то ли азартное, разухабистое веселье, то ли щемлящая российская грусть. Она исполняет и весьма серьезные песни на темы,

волнующие нас сегодня. Также звучит в ее исполнении и лирика, отличающаяся глубиной и хорошим вкусом. В песне «Лето красное» Вика Цыганова продемонстрировала очень привлекательное, уже забытое на нашей эстраде сочетание «энойной» романсовости и чистого женского очарования. Число Викиных пок-

лонников растет, закреплённый успех этой певицы позволяет утверждать, что в системе эстрадных «звезд» Вика уже заняла свое место. И нам остается только пожелать певице блестящего пути в такой удивительно манящей, но не менее удивительно трудной судьбе эстрадной «звезды». **Е. ИВАНОВ.**

Редактор Ю. Я. КОНДРЮКОВ.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

От всей души поздравляем настоящего друга **ЧЕРНОБАЯ Сергея Константиновича** с юбилеем.

Здоровья, благополучия, успехов, улыбок, счастья тебе, уважаемый Сергей!
Андроновы, Добродоровы, Самойловы.

Поздравляем **МАЛЫШЕВУ Ирину Георгиевну** с Днем рождения!
Желаем всего наилучшего!

Коллеги по работе.

ТПП «ФАРМАЦИЯ»

ПРЕДЛАГАЕТ

Избавиться от проблем с недостатком жизненно важных витаминов и полиминералов в организме, особенно в зимний период, Вам помогут поливитамины «Центрум» производства фирмы США. Они содержат широкий спектр микроэлементов, полиминералов и поливитаминов. Эти поливитамины необходимы всем категориям лиц, а особенно детям.

Также мы предлагаем их для людей, чья работа связана с вредными и тяжелыми условиями труда. Принимая по одному драже в день и систематически, Ваш организм обретет небывалую жизненную энергию, улучшатся аппетит и настроение.

Все аптеки города и района к Вашим услугам!

Форма оплаты любая. Телефоны для справок: 2-34-56, 3-40-78, 2-52-61.

МЫ ЖДЕМ ВАС!

Фирменный магазин «Лалита» реализует шланги для отечественных пылесосов «Урал», «Ракета», «Буран»; поливочные шланги. Цены намного ниже рыночных.
Адрес магазина: 11 «А» мкр., дом 11.

ПРЕДЛАГАЕМ К РЕАЛИЗАЦИИ: прочные сооружения размером 17х31х8,5, покрытие, оцинкованное железо, цена 1,7 миллиона рублей, размером 12х60х7, цена 2,3 миллиона рублей, покрытие — алюминий (холодные); торговые павильоны МУП-3, размер 7,42х5,0.2х2,90, полезная площадь 35 кв. м, цена 7000 рублей (многоцелевой универсальный павильон, утепленный, рассчитан на две торговые точки, имеется прилавок. Все цены даны с учетом НДС, с доставкой, оплата возможна по факту поставки.

Купим двухкомнатную квартиру в капитальном доме за наличный расчет.
Обращаться по телефону: 2-43-25, с 18 до 21 час.

Реализуем электронные системы защиты автомобиля от коррозии.
Обращаться по телефону: 3-36-82.

МЕНЯЮ

* четырехкомнатную в г. Немане Калининградской обл. (приватизированную, 46 кв. м, 3 этаж, телефон, центр города, имеется капитальный гараж в пяти минутах ходьбы от дома) на четырех-, трехкомнатную улучшенного проекта, 1, 2 мкр. и 5 этаж не предлагать. Возможны варианты.
Обращаться по телефону: 2-69-38.

* двухкомнатную благоустроенную (со всеми удобствами, 3 этаж, комнаты изолированные, два балкона) в г. Когалыме на равноденную в г. Нефтеюганске. 1, 2, 3 мкр.,

1 и 5 этажи не предлагать.

Обращаться по адресу: 13-17-32, после 19 часов.

* двух- или однокомнатную приватизированную квартиры с телефоном в центре г. Фрунзе или однокомнатную в г. Архангельске на двух- или однокомнатную в Нефтеюганске.

Обращаться по телефону: 2-66-61, с 8 до 17 часов.

* двухкомнатную квартиру (5 этаж 9-этажного дома, кирпичный) в г. Ноябрьске на двухкомнатную в г. Нефтеюганске.

Обращаться по телефону: 2-60-43, после 18 часов.

РАЗНОЕ

Внимание! Юридические и физические лица, желающие приватизировать помещение, предлагаю приватизационные чеки, цена 5000 рублей.
Обращаться: главпочтамт, предъявителю документа VIII-BC № 558624.

Потеряны документы: диплом, удостоверение, свидетельство об образовании, свидетельство о рождении на имя Мамаевой Люции Тагиряновны. Нашедшего прошу вернуть по адресу: 8 «А» — 22 — 13.

Продам КРАЗ-256 самосвал 1984 г. выпуска.
Звонить по тел.: 2-65-74, после 18 час.

ПРОДАМ ВАУЧЕРЫ.
Обращаться по тел.: 5-67-63.

Утеряны водительское удостоверение на имя Демченко Леонида Григорьевича и техталон на автобус. Прошу вернуть за вознаграждение по адресу: 12-35-15, или по телефону: 2-13-67.

Просьба к водителю автобуса КАВЗ красного цвета, подвозившего женщину от остановки «Юность» до «УМР-2» 20 ноября около 19 час., вернуть за вознаграждение пакет белый большой с документами МП «Геллос».

Обращаться по телефону: 2-51-06.

Молодая семья из двух человек снимет квартиру сроком на один год. Оплата вперед за полгода. Порядок гарантируем.

Обращаться по телефонам: 3-48-89 или 2-14-48, в рабочее время.

Утерянный паспорт на имя Мезитова Ильдара Мусаевича прошу вернуть за вознаграждение по адресу: 1-12, общ. № 3.

Меняю частный дом в черте города Стерлитамака (Башкортостан). Дом бетонный, 50 кв. м, зал, две спальни, гостиная, кухня, большая веранда. В доме водопровод, газ, паровое отопление, имеются огород 5,5 соток, фруктовый сад, новая баня, большой бетонный сарай с погребом, мастерская на четырехкомнатную ленту проекта в Нефтеюганске и капитальный гараж в

черте города. Возможны варианты.

Обращаться по адресу: г. Нефтеюганск, 9-5-99 (Ганиевым, после 18 час.).

Учреждение купит гараж в черте города для ГАЗ-66 по безналичному расчету.

Обращаться с предложениями по служебному телефону: 2-14-67 или по адресу: 1-24-47.

Куплю трехкомнатную квартиру с 12 по 16 мкр.

Обращаться по телефону: 3-42-75, с 9 до 18 ч.

Меняю место в д/с «Росинка» 13 мкр., на садики 8 «А», 8, 9 мкр., возраст ребенка 2 г. 5 м.
Обращаться по адресу: 8 «А» — 36 — 44.

Меняю частный дом (108 кв. м) в с. Аскее, Хакасской республики на двух- или трехкомнатную квартиру в Нефтеюганске или куплю квартиру в деревянном доме.
Обращаться по адресу: 662700, Красноярский край, Хакасская республика, с. Аскее, 2 Советский пер улок, № 1, Мухаметову Владимиру Ивановичу.

Куплю приватизационные ваучеры.

Обращаться: главпочтамт, предъявителю паспорта VII-ФР № 738782.

Меняю автомобиль ЗИЛ 131 (новый) на двухкомнатную квартиру.

Обращаться: главпочтамт, предъявителю паспорта VII-ФР № 738782.

Две студентки снимут однокомнатную квартиру в г. Тюмени.

Обращаться по телефону: 3-37-21, в любое время.

Выражаем сердечную благодарность администрации и коллективу цеха ПРС-1 НГДУ ЮН за помощь в организации похорон Белоусовой Лидии Митрофановны.

Родные, близкие,

Коллектив тепличного комбината, подруги глубоко скорбят и выражают соболезнование по поводу преждевременной кончины **УЛЬБАЕВОЙ Нелли Закировны.** Твой светлый образ останется навечно с нами.

Нефтеюганское ПАТП реализует автокамеры 240х508; 260х508; 280-508.
За справками обращаться по телефонам: 7-41-69, 2-21-03, 2-25-53.

ФИРМА «АГАН»

предлагает товар за наличный и безналичный расчет:

Пускатель электро-магнитный. ПМЕ-200, ПМЕ-211 — 1200 руб.; ПМЕ-212 — 1500 руб.; ПМЕ-213 — 2000 руб.; ПМЕ-214 — 2000 руб.
Автоматический выключатель. АЕ 2050 мп. — 1700 руб.

Насадки для дрели. 1. Ударно-вращательная — 2000 руб. 2. Маятниковая пила — 2000 руб.

Вязальная машина «Ладога».
Резина для автомобиля «УАЗ».
Тел.: 3-29-49, 2-55-86.

ЖДЕМ ВАС!

Это интересно и современно!

ДК «СТРОИТЕЛЬ» приглашает всех желающих на платные 5-месячные курсы обучения вязанию на машине типа «Нива» и «Северянка».

Курс обучения включает в себя теоретические и практические знания по технологии вязания различных узоров, изделий (носки, варежки, колготки, юбки, шапочки, джемпера, свитера различных фасонов с учетом направления моды для детей, женщин и мужчин).

СПЕШИТЕ! Мы ждем вас на организационное собрание 29 ноября в 15 часов, которое состоится по адресу: 9 мкр., дом № 7, холл 8 этажа.

Филиал «Отделочник» А/О Нефтеюганскгазстрой сдает в аренду на весь зимний сезон автовышку АГП-12 на основе ГАЗ-53.

Обращаться по телефону: 2-20-34.

Желающим срочно отправить груз (домашние вещи или любой другой) попутным транспортом в Татарию или Башкирию до 29 ноября звонить по тел.: 2-33-62.

Наш адрес: 626430 г. Нефтеюганск, 3 мкр., д. 21 Редакция работает с 8 до 17 час. Газета выходит 5 раз в неделю.

ТЕЛЕФОНЫ: редактор — 2-36-41; приемная, отдел информации — 2-37-02, секретариат — 2-39-02, отдел советской работы, отдел культуры, быта и писем — 2-30-61, бухгалтерия, прием объявлений — 2-37-96. заказ такси — 3-45-04.

Индекс 54321 Объем 1 п. л. Тираж 25055 Заказ № 5844

Подписано в печать 25 ноября 1992