Югорское ОБОЗРЕНИЕ

Еженедельная газета Нефтеюганского района

Выходит с ноября 1997 г.
№11 (485)
15 марта 2007 года

Уважаемые жители Нефтеюганского района, дорогие избиратели!

От всего сердца благодарю вас за поддержку, оказанную мне на выборах. Ваше доверие дает возможность реализовать все, что намечено в нашей с вами совместной предвыборной программе.

Отныне вместе мы будем определять приоритеты нашего развития. Вместе будем решать проблемы, которые появятся на нашем пути. Наша цель – высокий уровень жизни населения: благоустроенное жилье, новые дома культуры и спортивные комплексы, хорошие дороги, современные школы, детские сады и больницы, доступная медицина и качественное образование, обеспеченная старость. Уверен, Нефтеюганский район станет лучшим в Ханты-Мансийском автономном округе, и мы все им будем гордиться. Ценю людей, порядок и справедливость. На этих принципах будет строиться наше с вами дальнейшее сотрудничество и работа.

Любая разумная инициатива, любая полезная идея найдут свое воплощение в жизнь. Ваши знания, ваш жизненный опыт, мои дорогие избиратели, всегда будут востребованы ради общего блага.

Предпочитаю меньше обещать и больше делать. И хочу вас заверить, что все свои силы, знания, всю энергию души отдам делу служения вам, мои избиратели, жители Нефтеюганского района.

Владимир СЕМЕНОВ.

ВЫБОР БЫЛ. ВЫБОР СДЕЛАН

11 марта 2007 года в 14 субъектах РФ прошел единый день голосования по выборам в региональные парламенты и местные органы власти. Причем в 10 регионах голосование проходило по новому законодательству, без учета порога явки. Результаты выборов – материал для новых стратегий и технологий, не случайно парламентские выборы названы своеобразной репетицией перед президентскими, где решалось, на кого сможет опереться кандидат в Президенты.

В успехе ведущей политической партии «Единая Россия» можно было не сомневаться, она продемонстрировала свое абсолютное лидерство практически во всех регионах, кроме Ставрополья, где заняла второе место после своего главного «кремлевского» конкурента – «Справедливой России». В Нефтеюганском районе голосование по партийным спискам прошло благополучно: у «Единой России» почетное первое место (57,78%). На втором – ЛДПР (15,35%), на третьем – КПРФ (10,41%). Четвертая партия, преодолевшая 7%-й барьер, – «Справедливая Россия» (10,20%). Основательность своей политической платформы «Единая Россия» подтвердила лидерством на выборах во всех районах Югры и Тюменской области. В Думе Тюменской области депутатские кресла будут пропорционально разделены между «единороссами» (68%), либерал-демократами (9,9%), коммунистами (8,16%) и «справедливороссами» (более 7%).

Из семи окружных депутатов-одномандатников в областную Думу избиратели делегировали двух женщин. Одна из них – наша землячка, жительница Нефтеюганска, депутат городской Думы Тамара Белоконь. За нее в Нефтеюганском районе свои голоса отдали 6 808 избирателей (51,69%). Депутат предыдущего созыва Александр Клепиков, также участвовавший в борьбе за мандат областного депутата, набрал 3 443 голоса (26,14%). Задача с избранием представителя региона в областное Законодательное собрание решена успешно. Разумеется, голосовавшие понимали, что при дележе пирога (бюджета), для которого тесто (налоги) месит вся Югра, в том числе Нефтеюганский район, должен присутствовать «свой» человек. Кроме того, именно этот депутат контролирует исполнение договоренности о трехстороннем сотрудничестве Югры, Ямала и юга Тюменской области.

(Окончание на стр. 2.)

ВЫБОРЫ-2007

Итоги досрочных выборов Главы муниципального образования «Нефтеюганский район»

Протокол территориальной избирательной комиссии Нефтеюганского района о результатах выборов Главы муниципального образования «Нефтеюганский район»

Число участковых избирательных комиссий – 24.

Число поступивших протоколов участковых избирательных комиссий об итогах голосования, на основании которых составлен протокол о результатах выборов, – 24.

1. Число избирателей, внесенных в список на момент окончания голосования, – 26 204.

2. Число бюллетеней, полученных участковой комиссией, – 26 537.

3. Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно, – 125.

4. В том числе в помещении избирательной комиссии муниципального образования – 35.

5. Число бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования, – 13 008.

6. Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования в день голосования, – 160.

7. Число погашенных бюллетеней – 13 278.

8. Число бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования, – 160.

9. Число бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования, – 13 121.

10. Число недействительных бюллетеней – 436.

11. Число действительных бюллетеней – 12 845.

11д. Число утраченных бюллетеней – 1.

11е. Число бюллетеней, не учтенных при получении, – 0.

Число голосов избирателей, поданных за каждого зарегистрированного кандидата

12. Нелаев Вячеслав Анатольевич – 679.

13. Семенов Владимир Николаевич – 10 451.

14. Фазлутдинов Анфир Раufович – 1 715.

Приняло участие в выборах:

– абсолютное – 13 281;

– в процентах – 50,68%.

В соответствии со статьей 10 закона Ханты-Мансийского автономного округа «О выборах глав муниципальных образований в Ханты-Мансийском автономном округе населением» **Семенов Владимир Николаевич**, который получил более 50% от числа голосов избирателей, принявших участие в голосовании, признан избранным Главой муниципального образования «Нефтеюганский район».

Г. Митрофанова, председатель территориальной избирательной комиссии.

Л. Бадалян, заместитель председателя комиссии.

Т. Кисаева, секретарь комиссии.

Члены комиссии: В. Воробиенко, А. Курапова, В. Разуваева, Е. Суровцева, М. Хафизова.

Итоги повторных выборов депутатов Думы Нефтеюганского района четвертого созыва

Протокол окружной избирательной комиссии о результатах выборов по одномандатному избирательному округу №4

Число избирателей, внесенных в список на момент окончания голосования, – 2 288.

Приняло участие в выборах: 1 058.

1. Данилов Владимир Дмитриевич – 179.
2. Ким Леонид Николаевич – 283.
3. Климашенко Борис Поликарпович – 63.
4. Лозовой Анатолий Иосифович – 76.
5. Рублев Валентин Витальевич – 175.
6. Федоров Сергей Петрович – 160.
7. Якупов Ильдар Саньяфович – 79.

В соответствии со статьей 8.3 закона Ханты-Мансийского автономного округа «О выборах депутатов представительного органа местного самоуправления муниципального образования в Ханты-Мансийском автономном округе» **Ким Леонид Николаевич**, который получил наибольшее число голосов избирателей, принявших участие в голосовании, признан избранным депутатом Думы Нефтеюганского района по одномандатному избирательному округу №4.

В. Бугаев, председатель окружной избирательной комиссии.

Протокол окружной избирательной комиссии о результатах выборов по одномандатному избирательному округу №6

Число избирателей, внесенных в список на момент окончания голосования, – 2 377.

Приняло участие в выборах: 1 116.

1. Амелина Римма Минниахметовна – 132.
2. Бочко Алла Анатольевна – 113.
3. Галимов Рустам Рашитович – 298.
4. Маринин Андрей Анатольевич – 36.
5. Шульгина Елена Борисовна – 486.

В соответствии со статьей 8.3 закона Ханты-Мансийского автономного округа «О выборах депутатов представительного органа местного самоуправления муниципального образования в Ханты-Мансийском автономном округе» **Шульгина Елена Борисовна**, которая получила наибольшее число голосов избирателей, принявших участие в голосовании, признана избранным депутатом Думы Нефтеюганского района по одномандатному избирательному округу №6.

Н. Таргоний, председатель окружной избирательной комиссии.

Итоги досрочных выборов главы сельского поселения Каркатеевы

Протокол избирательной комиссии муниципального образования «Сельское поселение Каркатеевы» о результатах выборов главы муниципального образования «Сельское поселение Каркатеевы»

Число избирателей, внесенных в список на момент окончания голосования, – 1 040.

1. Архипов Альберт Вячеславович – 381.
2. Желудов Андрей Васильевич – 121.
3. Ржеусская Ирина Геннадьевна – 41.
4. Швецов Эдуард Владимирович – 121.

Приняло участие в выборах:

– абсолютное – 671;

– в процентах – 64,52%.

В соответствии со статьей 10 закона Ханты-Мансийского автономного округа «О выборах глав муниципальных образований в Ханты-Мансийском автономном округе населением» **Архипов Альберт Вячеславович**, который получил более 50% от числа голосов избирателей, принявших участие в голосовании, признан избранным главой муниципального образования «Сельское поселение Каркатеевы».

Т. Каримова, председатель избирательной комиссии муниципального образования.

Итоги дополнительных выборов депутатов Совета депутатов сельского поселения Куть-Ях

Протокол окружной избирательной комиссии о результатах выборов по пятимандатному избирательному округу №1

Число избирателей, внесенных в список на момент окончания голосования, – 698.

1. Бабушкина Елена Владимировна – 140.
2. Задорожная Вера Михайловна – 52.
3. Колпащиков Александр Алексеевич – 232.
4. Котляр Надежда Петровна – 49.
5. Мелешко Алексей Павлович – 64.
6. Николаев Владимир Петрович – 73.
7. Петрусева Галина Михайловна – 98.
8. Поздеева Ольга Борисовна – 39.
9. Рагозина Ольга Павловна – 141.
10. Смердов Валерий Павлович – 84.

Приняло участие в выборах:

– абсолютное – 415;

– в процентах – 59,46%.

В соответствии со статьей 8.3 закона Ханты-Мансийского автономного округа «О выборах депутатов представительного органа местного самоуправления муниципального образования в Ханты-Мансийском автономном округе» **Бабушкина Елена Владимировна, Колпащиков Александр Алексеевич, Рагозина Ольга Павловна**, которые получили наибольшее число голосов избирателей, принявших участие в голосовании, признаны избранными депутатами Совета депутатов по Куть-Яхскому пятимандатному избирательному округу №1.

Протокол окружной избирательной комиссии о результатах выборов по пятимандатному избирательному округу №2

Число избирателей, внесенных в список на момент окончания голосования, – 602.

1. Ершова Галина Владимировна – 59.
2. Климович Виктор Владимирович – 32.
3. Кулагин Валерий Николаевич – 30.
4. Мартынюк Татьяна Вячеславовна – 43.
5. Матвеев Геннадий Петрович – 40.
6. Мяконьких Светлана Юрьевна – 73.
7. Полянская Валентина Петровна – 12.
8. Фомина Мария Павловна – 65.

Приняло участие в выборах:

– абсолютное – 361;

– в процентах – 59,97%.

В соответствии со статьей 8.3 закона Ханты-Мансийского автономного округа «О выборах депутатов представительного органа местного самоуправления муниципального образования в Ханты-Мансийском автономном округе» **Мяконьких Светлана Юрьевна**, которая получила наибольшее число голосов избирателей, принявших участие в голосовании, признана избранным депутатом Совета депутатов по Куть-Яхскому пятимандатному избирательному округу №2.

И. Сарапулова, председатель избирательной комиссии муниципального образования.

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК

Филиал лидирует

Ханты-Мансийский банк подвел итоги финансовой деятельности за 2006 год.

Как отмечено в ходе отчетного собрания, практически по всем показателям филиалы организации превысили плановые показатели. Филиал Ханты-Мансийского банка в Нефтеюганске по итогам года признан лучшим в номинациях «За достижение высоких финансовых результатов» и «Лидер в области кредитования в рамках окружной ипотечной программы».

За эффективную совместную деятельность в продвижении ипотечных кредитов в рамках окружной программы ипотечного кредитования банк выражает благодарность Нефтеюганскому филиалу ипотечного агентства и лично его директору Наталье Пичугиной.

Безусловно, весьма неплохие достижения стали возможными благодаря творческой, инициативной и грамотной работе всего коллектива филиала Ханты-Мансийского банка в Нефтеюганске.

Выбор был. Выбор сделан

(Окончание. Начало на стр. 1.)

Для многих избирателей 11 марта стало точкой отсчета в исполнении надежд и наказов. Ожидание дня голосования в Нефтеюганском районе было томительным, как никогда. Избирателей в большей степени волновали выборы местного масштаба, желание обрести Главу района, который обозначил бы региону новый курс – на перемены.

Любовь Викторовна:

– Это решающий день. Обязательно буду голосовать, ведь жить-то хочется лучше. Надеемся на хорошее. Для меня все выборы важны. Мой выбор – «Единая Россия», хотя раньше была членом КПСС. Выборы Главы района сегодня особенно важны. На этом посту вижу только одного, чья программа мне известна, – Владимира Семенова. Считаю, нет никого, кто сравнился бы с ним. Хочется доверять человеку, он вселил надежду всему району. Его внимание почувствовали дети, пенсионеры, юбиляры, заслуженные работники. Может, ему удастся сдвинуть с мертвой точки проблему строительства жилья.

Роман Пилипенко:

– Для меня выборы всегда важны, и решать, кому отдать голос, приходится серьезно. Каждый год голосую за ЛДПР. Нравится лидер, дельно говорит, действенная агитация. Уверен, эта партия способна многое изменить. Но выборы Главы района по актуальности поставил бы на первое место. Нужен областной депутат, но о нем слышали лишь периодически. А вот с Главой района связана наша ежедневная жизнь. Выбор определен заранее, судил по деятельности кандидата, по результатам его работы, которые невозможно не заметить.

Вера Казаринова:

– Отдала свой голос «Единой России». Не представляю других партий, кроме нее, которые смогут вести за собой страну. Но больше ждала выборов Главы района. Наш коллектив занимается творческой деятельностью, кандидат на пост Главы Владимир Семенов не раз оказывал нам помощь и содействие. Благодаря ему мы побывали на различных конкурсах, ездили с концертами, в нашем ДК постоянно проходят мероприятия при поддержке центра социальных программ «Благодарность».

Анна Романенко:

– Голосовала, как всегда, но выборы нынче отличались: знали заранее, за кого голосовать. Просто видели работу кандидата за последние 2-3 месяца. К тому же он член «Единой России», а этой партии хочется верить.

Руслан Курбанов:

– Не сказал бы, что для меня эти выборы чем-то отличались. С 18 лет голосую обязательно, всегда делаю осознанный выбор: хочется перемен, доверяю голос тому, кто за перемены. Поэтому выбираю всегда «Единую Россию»: нравятся люди, которые ее представляют. В первую очередь сегодня голосовал за Главу района. Он, думаю, сможет многое изменить в нашей застоявшейся жизни. Хочется, чтобы лучше стало, зарплата и жилье были достойными.

Анна Евдокимова:

– Нынче была активная агитационная кампания. Мы знали кандидатов и определились заранее. Для меня сейчас важнее выборы Главы района, ведь от его решений зависит жизнь, направление развития поселков. Это серьезный человек, умеет планировать свою работу, следовательно, сможет спланировать и в масштабах района, будет спрашивать результат с тех, с кем будет работать. Выбирала ответственного человека. Он придет в район, который уже года 2-3 словно застыл, значит, нужен волевой Глава, с кем не страшно двигаться вперед.

Римма и Николай Пахом:

– Нынче избиратели более проинформированы, чем раньше. Мы согласны с тем, что убрали графу «против всех»: такие деньги тратятся на выборы! Умей делать выбор, не может быть, чтоб все были плохие. Тот, кто голосует против всех, либо не владеет информацией, либо безразличен к жизни. Мы предполагаем, кто станет Главой района, встречались не раз. Это человек, который будет радеть за район. Если он смог подняться на такую высоту, доказать трудом свою состоятельность, то в небольшом регионе наведет порядок. Думаем, молодежь, ветераны, социально незащищенные люди найдут в его лице поддержку, порядок будет и в душах людских.

Светлана Дубовик:

– Смутило отсутствие графы «против всех», но на мой выбор это особенно не повлияло: легко решила его в пользу «Единой России» – ориентировалась на Губернатора. На пост Главы района не так много кандидатов, но один, несомненно, порядочный, добросовестный, честный. Хочется надеяться на лучшее, что ему удастся следовать своей программе, в которой он уделяет внимание всем сторонам нашей жизни.

Радик Галиуллин:

– Выбирать среди политических партий на этот раз было не трудно. Чтобы был баланс в этой системе, голосовал за КПРФ. Не разделяю коммунистических взглядов, но знаю, что к порученному коммунисты относятся ответственно. Среди кандидатов в областную Думу не нашел «своих» людей, поэтому помог проверенный ориентир – КПРФ. Все-таки рос в то время, когда за все в стране отвечала единственная тогда коммунистическая партия. А на пост Главы района реальный кандидат – Владимир Семенов – гарантия реальных изменений к лучшему. Его программу отличает новаторство, он всерьез рассматривает внедрение энергосберегающих технологий, повышение эффективности коммунальных услуг, считает важной газификацию Пойковского, над которой уже работают нефтяники. Уверен, это активный, деятельный человек, способный идеи превращать в реальность.

Похоже, в 2007 году граждане поняли, что, участвуя в выборах, могут влиять на ход общественной жизни. На выборах Главы Нефтеюганского района за деловые качества Владимира Семенова, с личностью которого сельчане связывают свои надежды на изменения к лучшему, проголосовало большинство. За него, депутата окружной Думы, отдано 10 451 голос (78,69%). Анфир Фазлутдинов набрал около 13% голосов, Вячеслав Нелаев – чуть более 5%.

Выбор сделан. Район обрел Главу, каркатеевцы – главу поселения Альберта Архипова (за него проголосовало 56,78% избирателей), кутьяхцы – четырех новых депутатов в Совет поселения: Елену Бабушкину, Ольгу Рагозину, Галину Ершову и Светлану Мяконьких, пойковчане – двух депутатов в районную Думу: Леонида Кима (26,75%) и Елену Шульгину (43,55%). Стоит отметить, что результаты голосования отражают выбор лишь половины избирателей из имеющих право голоса. Видимо, это показатель доверия остальных: удобно, когда кто-нибудь берет на себя ответственность за решение жизненно важных проблем.

Татьяна КАБИРОВА.

Ведется вторникам отсчет

Неоднократный лауреат конкурса «Самый благоустроенный город, поселок, село Ханты-Мансийского округа – Югры» Пойковский по иронии судьбы почти на три четверти состоит из деревянных одно-двухэтажных домов, бараков и балков. С периодичностью в 3-4 года здесь сгорает несколько многоквартирных домов. Свободное жилье в дефиците, даже маневренное. Погорельцы годами мыкаются по временным квартирам и общежитиям, «гостят» у родственников.

В минувшем 2006 году с промежутком в три месяца сгорели две 16-квартирные деревяшки. Кому-то из пострадавших предоставлен обменный фонд, кого-то приютили родственники, до сих пор даже временным жильем не обеспечены 16 семей. Каждый вторник погорельцы приходят к 17.00 в поселковую администрацию к главе в ожидании решения своей участи. Сначала атмосфера встреч накалялась до предела. Спустя месяцы томительных ожиданий, бесплодной переписки с чиновниками, депутатами всех рангов от нервической активности не осталось и следа, сейчас это измученные несчастные люди, которые от очередного вторника уже ничего особенного не ждут.

За прошедшие месяцы они слышали многое. Сначала категорически отказывали в помощи собственникам: их собственность – обгорелые останки домов, могут восстанавливать ее за свой счет и жить. Похожий шок испытали и жившие на условиях социального найма: им в лучшем случае обещали фенольные квартиры после отселения прежних жильцов в капитальные новостройки. «Поселковая власть, – уточнял при этом глава, – обещает вам не жилье – жилье это то, что с документами, что соответствует санитарным нормам, – а крышу над головой. А крыша – это фенольное жилье, обменный фонд». Региональный же филиал федерального госучреждения «Центр гигиены и эпидемиологии ХМАО – Югры по Нефтеюганску и Нефтеюганскому району» предостерегает: повторное заселение в дом, признанный «фенольным», невозможно без предварительного его ремонта и последующей экспертизы на содержание феноформальдегида.

Пострадавшие помнят, как им на сердца пролился бальзам: можно самим подыскать жилье, аналогичное по площади утраченному, муниципалитет его купит на средства, поступившие в бюджет района на реализацию 103 окружного закона, программы «Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2005 – 2015 годы». Бросились, подыскали, собрали документы и... все было отложено: муниципалитет имеет право совершать такие покупки только на конкурсной основе и платить продавцу за квадратный метр не более установленной округом стоимости – 23 с небольшим тысячи рублей. Разумеется, желающих продать на таких условиях не нашлось, и из 36 с лишним миллионов, предназначенных на приобретение и строительство жилья для социального найма были потрачены только 1 млн 200 тыс. (к концу года неистраченные средства пришлось вернуть в округ).

Помощь в виде компенсации затрат за наем квартир – полторы тысячи рублей в месяц – тоже не состоялась. Требовался официальный, зарегистрированный у нотариуса и в налоговой инспекции договор с владельцем квартиры – арендодатели отказались иметь дело с налоговой. В ноябре ряды погорельцев понесли первые потери: умер пенсионер Анистратенко...

Конечно, глава, депутаты районной Думы предпринимают попытки конструктивного решения проблем. Практически каждый вторник озвучиваются новые варианты помощи, но ни одним в силу непреодолимых причин погорельцы так и не смогли воспользоваться. Евгению Бордачеву приходится говорить много – его упрекают в многословии. Он рассказывает о сложностях, препятствующих воплощению то одного, то другого варианта, – ему ставят в укор непостоянство в обещаниях. Он сообщает о проблемах и перспективах строительства, которое теперь обязательно должно начинаться с земельного аукциона, – его обвиняют в намерении уклониться от темы разговора.

Ходьба по замкнутому кругу

– Вначале предполагалось, что пострадавшим согласно программе «Улучшения жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры» и первой подпрограмме «Обеспечение жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, не пригодных для проживания» будут выплачивать субсидии на приобретение или строительство жилья (в размере, определяемом исходя из площади помещения, норматива стоимости квадратного метра и процентного коэффициента, пропорционального количеству лет, прожитых в помещении, признанном непригодным), – говорит специалист жилищного отдела администрации Пойковского **Елена Подшивалова**. – На эти скромные суммы жилье купить невозможно. Дело осложнили правила проведения тендерных торгов и нежелание продавцов участвовать в них. Фактическая стоимость квадратного метра более 40 тысяч рублей, администрация может предложить за метр менее 24 тысяч – сумму, утвержденную Департаментом строительства округа. Двухкомнатная по таким расценкам должна стоить менее полутора миллионов, на самом деле «двушки» уже стоят около трех. Кто продаст квартиру за миллион, если есть шанс получить три? Потом нас же обвинили в том, что деньги не потратили. А как их можно потратить?

Собственникам, по закону №103, должна лишь выплачиваться выкупная цена за изымаемые квартиры. Но заключить договор купли-продажи оказалось невозможно, так как Регистрационная палата эту сделку признала незаконной: у людей нет собственности, дома признаны непригодными для проживания и восстановлению не подлежащими, есть распоряжение об их сносе. Ее нельзя было заключить и до признания домов непригодными, которое следует за распоряжением органа муниципального самоуправления о сносе дома. Как только оно было принято, автоматически граждане лишились собственности, и Регистрационная палата отказала в заключении сделки: если есть распоряжение о сносе, значит, дома фактически нет. С ноября мы ходим по замкнутому кругу.

Лишившись недвижимости, владельцы приватизированных квартир, собственники уравнялись в правах с теми, кто жил на условиях социального найма. В Жилищном кодексе не оговорены правила предоставления жилья гражданам, пострадавшим от пожара. Есть только одна соответствующая случаю статья – 57-я, где сказано: «Вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат». Однако программой «Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» и подпрограммой «Обеспечение жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания» под непригодными для проживания подразумевается и то жилье, что раньше называлось фенольным, ветхим, аварийным. В Пойковском в общей сложности 128 таких домов: 8 аварийных, 18 ветхих, 102 фенольных. Все их жильцы имеют право на внеочередное предоставление жилья! Соответственно, вновь выстраивается некая очередность, и мы нарушаем ее, предоставляя в первую очередь жилье погорельцам. Мы неоднократно обращались в Департамент строительства с нашими доводами о невозможности оказать людям помощь, следуя букве закона. С нами соглашались, но ответа, как нам действовать, не дали.

Инвестор нам поможет!

– Полгода бьемся как рыба об лед, – вздыхает **Евгений Бордачев**. - Никто не хочет нас слышать. Законодательство работает против нас. Есть муниципальные средства, на которые можно было бы купить квартиры, но это невозможно из-за ограничения предельно допустимой стоимости квадратного метра, которая далека от рыночной, а жилье сегодня есть только на рынке и по рыночной цене. Физические лица не хотят продавать недвижимость администрации из-за необходимости оформлять тендер: на это уходит до 40 дней, а перечисление денег может состояться и через два месяца. Из 36 с половиной миллионов рублей, предназначенных на строительство или приобретение жилья по социальному найму в результате двух тендеров куплена только одна 3-комнатная квартира. Потрачено только 1 200 тысяч рублей. На 2007 год на эту подпрограмму «Обеспечение жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания» предполагается 45 млн. Сегодня единственным способом помочь погорельцам считаем вложение имеющихся средств в долевое строительство. В бюджете района имеется 40 миллионов рублей на приобретение или строительство жилья под соцнайм и более 200 миллионов на реализацию подпрограммы сноса непригодного жилья.

Без гарантии

В один из последних вторников, встречаясь с погорельцами, глава вновь подчеркнул, что в 2007 году пострадавшие могут рассчитывать только на 12 квартир в обменном фонде – в фенольном доме 1-49, жильцы которого должны нынче переселиться в капитальный дом. Остальным жилье будут предлагать по мере освобождения квартир вторичного фонда. На вопрос, будут ли даны гарантии переселения из маневренного жилья при завершении других строек, он ответил отрицательно.

– Надеемся, к марту в поселке развернется строительство, тогда нам удастся участвовать в долевом финансирования нескольких квартир. Но сначала инвестор будет решать, насколько выгодно для него такое партнерство. Мы считаем, что выгодно: на начальной стадии строительства стоимость квадратного метра ниже, но застройщику важно получить аванс на строительство, а мы могли бы себе это позволить. В предварительной беседе застройщик, который приобрел участок под строительство на аукционе, был согласен на такой вариант при условии, что мы авансируем его строительство в размере 30% от общей суммы. Но решать ему... Какие можно давать гарантии?

Наши задачи более глобальные, чем только решение вашего вопроса. Есть 89 млн рублей – можно вложить их в строительство. Депутаты районной Думы считают нужным потратить их на подготовку стройплощадок, обустройство инженерных сетей, потому что имеющихся двух участков под строительство мало.

Но это уже отступление от темы. Конечно, есть более глобальные задачи: верстка бюджета, подготовка земель под застройку. Или дележ 25%-х «сельских» доплат для «горожан» пойковчан и прочих коммунальных, проездных льгот. Вопросов много, потому на слушаниях рассмотрение обращения граждан из сгоревших домов не раз откладывалось. Да, их меньше, а претендентов на льготы – целая армия, льготами можно обогреть тысячи. Правда, это менее всего влияет на расположение благополучателей, что доказано уже не одними выборами, а вот скорая, действенная помощь в решении глобальных житейских проблем, пожалуй, обеспечила бы доверие не на один срок.

Конечно, одним важно получать доплату, другим – льготу на оплату коммуналки. Но на фоне тех, кто, живя в капитальной городской квартире, получает «сельскую» доплату, погорелица Маргарита Анохина с больным сынишкой, переселившаяся в убогую однокомнатную деревяшку, бывшее пристанище наркомана, выглядит более беззащитной... Семья Тальберг вместо утраченной 3-комнатной получила «временное жилье по адресу 2-35». Это 11-метровая комната в общежитии. Нина Викторовна Тальберг еженедельно пишет и звонит в различные инстанции, доказывая, что это неподходящее жилье для сына-астматика и мужа, больного диабетом и перенесшего операцию на сердце. Александр Матюшкин живет у родственников и не хочет даже временно перейти в фенольную деревяшку, впрочем, отказался и от однокомнатной капитальной: она на пятом этаже, а у него за плечами 60 лет, из них 35 на Севере, и две онкологические операции. Впрочем, многие согласны бы пойти в «фенол», но при условии гарантированного последующего переселения. Согласны даже на деревянный, заново отстроенный дом. Но глава поселка уверен, что строительство деревянных домов в Пойковском неуместно, и всерьез такую перспективу не рассматривает. Один соответствующий экологическим нормам дервянный дом, считает он, пригодится – для переселения в него коммунальных неплательщиков, но не для других целей. При этом уже полгода в округе работают различные инвестиционные проекты под деревянное малоэтажное домостроение, позволяющие в небольшой срок и без огромных финансовых затрат обеспечить население комфортным, доступным жильем (разумеется, процедура отведения земель, аукционы остаются в силе). Власти решили приобрести жилье для погорельцев в домах, строительство которых должно начаться в 2007 году. Но и обещания могут остаться только обещаниями. Инвестор выкупил участок почти за два миллиона рублей для строительства лишь 40-квартирного дома, дата переговоров с ним еще не определена. Сколько квартир под социальный найм он согласится построить без ущерба для своих целей? Кроме того, названные 89, 200 миллионов – это суммы районного бюджета, еще не поделенные на нужды поселков пропорционально количеству населения. Пойковский в лучшем случае может рассчитывать на 60% от них.

Так что погорельцы по-прежнему отсчитывают вторники. Прошло уже 50...

Татьяна КАБИРОВА.

Очередная пресс-конференция генерального директора ООО «РН-Юганскнефтегаз» Владимира Бульбы была посвящена итогам работы коллектива нефтяников за первые два месяца 2007 года. Владимир Анатольевич на этот раз приветствовал журналистов несколько необычно, назвав своими коллегами: «Мы довольно часто встречаемся, и вы уже доки в нефтяной промышленности, поэтому будем разговаривать как коллеги», что вызвало улыбки и легкое оживление присутствовавших в зале представителей региональных СМИ. Руководитель ЮНГ кратко остановился на основных показателях и ответил на интересующие журналистов вопросы.

ИДЕМ С ПЕРЕВЫПОЛНЕНИЕМ ПЛАНА

– Добыча нефти составила 9,3 млн тонн, газа – 265 млн кубометров. Идем с перевыполнением показателей бизнес-плана: нефти – на 167 тонн, газа – на 20 млн кубометров. За это время введено 55 новых скважин, интенсивно развиваются буровые мощности. На начало года у нас работало 27 бригад, сегодня их число выросло до 29, скоро появится тридцатая. Финансирование капитальных вложений – на уровне 8 млрд рублей, их освоение составило 7,5 млрд, ввод основных фондов – 2,5 млрд. Эксплуатационные затраты чуть ниже запланированного уровня. Численность коллектива предприятия 6 300 человек.

– Февральские морозы не помешали работе?

– Разве это сильные холода?! Десять дней мороза лишь немного сдвинули нас с режима, что несущественно отразилось на темпах добычи, работе производственных мощностей. Есть небольшое отставание по бурению, но это связано не с погодными условиями, а с некоторыми организационными мероприятиями. В целом ни на ход освоения капвложений, ни на вопросы, связанные с добычей и бурением, холода так сильно, как в прошлом году, не повлияли.

– Каковы итоги недавнего визита президента компании «Роснефть» Сергея Богданчикова в Нефтеюганск, остался ли он доволен работой коллектива ЮНГ?

– Все вы присутствовали на пресс-конференции, которую он давал, и смогли услышать его мнение по этому поводу. Показатели нашей работы обнадеживают, хотя на этом успокаиваться нельзя. Основной рост пойдет с мая (имею в виду ежесуточную добычу) и продлится наиболее интенсивно по август.

Поездка Сергея Богданчикова была рабочей: президент раз в квартал посещает дочерние общества компании, и мы не исключение. Рассматривались вопросы, связанные с перспективой роста в 2007 году, планируемый задел по многим направлениям до 2011-2012 годов.

Акцентировали внимание на таких направлениях, как развитие буровых мощностей: компания приняла на вооружение программу модернизации и перевооружения буровых бригад «РН-Бурение», а также бригад, оказывающих услуги бурения вне рамок компании. Нам необходимо добиваться эффективности бурения, а не только наращивания погонных метров. Обсуждали реализацию газовой программы, увеличение финансирования программы капитального ремонта и реконструкции трубопроводного транспорта ЮНГ. Стабилизирована ситуация с отказами, теперь нужно переломить негатив и в ближайшие три-четыре года выйти на уменьшение вдвое имеющихся сегодня показателей. Я нашел понимание в данном вопросе со стороны президента компании: в середине года будет скорректирован бизнес-план, возможно, ЮНГ получит на программу по трубопроводам в этом и последующих годах дополнительные средства, чтобы выполнить поставленную задачу.

Скрупулезно рассматривался вопрос энергообеспечения, и в первую очередь наших производственных мощностей: расширение подстанции в районе Пыть-Яха, строительство и расширение подстанции Восточной (110 на 220 кВт), строительство газотурбинной электростанции на 300 мВт. В бюджете-2007 определены средства для начала работ по этой станции.

Кроме этого, Сергей Богданчиков посетил площадку, где идут работы по возведению спортивно-досугового центра, провел совещание с мэром Нефтеюганска и подрядчиками, осуществляющими это строительство, внес корректировки в его ход, побывал на предполагаемом месте строительства общежития для наших молодых специалистов.

– Как развивается корпоративная программа ипотечного строительства? Планируется ли в ее рамках возведение нового жилья в Пыть-Яхе, Пойковском?

– Сегодня очередниками по этому проекту являются около 900 человек, за 2005-2006 годы мы смогли предоставить жилье в рамках ипотечной программы в общей сложности 260 нашим работникам. Цифра небольшая, потому что только к концу 2005 года мы «раскрутили» эту программу. В планах на 2007 год 160-170 человек с ориентировочным финансированием порядка 180 млн рублей. Продемонстрировали президенту опыт применения ипотечного кредитования. Сергей Михайлович одобрил проект и сказал, что он будет распространен и на другие общества компании. Хороша эта система тем, что, не имея своих производственных мощностей по строительству жилья, мы приличными темпами обеспечиваем квартирами немалое количество людей. Если будем работать по ипотечной программе в таком же режиме, то в течение ближайших четырех-пяти лет очередь на жилье будет ликвидирована, участниками программы останутся лишь молодые специалисты, ежегодно пополняющие ряды сотрудников ЮНГ. В Пыть-Яхе, Пойковском и других территориях нашего присутствия мы также не будем заниматься строительством как таковым. Если там есть наши работники, желающие улучшить жилищные условия, и ведется строительство через государственную, окружную ипотечные программы, то с удовольствием будем в них участвовать, договариваясь с главами администраций.

– Как идет совместная работа ЮНГ и города по подготовке к двойному юбилею?

– Готов сценарий проведения праздника. Финансирование определено, заложено в бизнес-план. Торжественные мероприятия пройдут в Нефтеюганске, Пойковском и Пыть-Яхе, приедет президент «Роснефти». Предполагается концертная программа, открытие ряда социальных объектов, в заключение – фейерверк. Праздник должен запомниться жителям региона.

– Компания всерьез взялась за реализацию газовой программы. Собирается ли «Роснефть» участвовать в газификации поселков Нефтеюганского района?

– В программу социально-экономических соглашений включен пункт газификации Пойковского, но в 2006-м заложенные средства перенесли на строительство хоккейного корта (по просьбе властей). В 2007 году на реализацию программы выделено 20 млн рублей, причем есть определенная договоренность с районом, что на эти деньги мы выполняем проектные работы. В целом компания готова к участию в программе: газ есть, его достаточно, и он мог бы пойти на реализацию этого социального проекта не только по Пойковскому, но и везде, где есть наши коммуникации.

– Запланированы ли к вводу в 2007 году значимые производственные объекты в ЮНГ?

– В целом в производственной программе около 700 объектов. Если говорить о наиболее значимых среди них, то строим и вводим КС-1, две крупные УПСВ (первая очередь), рассчитанные на 9 млн тонн нефти годовой добычи, на Приобском (Монастырском острове и на правобережной части месторождения), семь кустовых насосных станций. В рамках капвложений запланированы к вводу семь дожимных насосных станций, четыре подстанции на 35 кВт. Капитальные вложения за последние два года увеличились с 30 до 60 млн рублей, поэтому объектов строится много, все они направлены на расширение инфраструктуры и подготовку к приему объемов добычи 2010-2012 годов, когда перейдем рубеж в 80 миллионов.

– Какие меры принимает администрация ЮНГ для улучшения условий труда нефтяников?

– Самое главное – за 2006 год нами аттестовано 1 500 рабочих мест. Ведем профилактические работы, чтобы условия труда соответствовали нормам законодательства. Если обнаруживаем какие-либо недочеты, приводим к соответствию. Наверное, самое важное, что начинаем выполнять в этом году, – это реализация масштабного проекта «Мероприятия по улучшению условий труда и приведению к корпоративному виду объектов ЮНГ». Работа пойдет по двум направлениям: капремонт, реконструкция наших административно-бытовых комплексов (столовых, операторных и т. п.) и строительство новых объектов в этой области. Программа делится равными долями на две части: порядка 180 млн рублей в 2007-м потратим на капремонт и реконструкцию, остальные 180 – на строительство так называемых быстровозводимых сооружений. Уже проведены тендеры, распределены объемы работ, подрядчикам выданы единые техусловия с тем, чтобы любой объект, строящийся в рамках этой программы, соответствовал всем корпоративным требованиям, начиная с условий труда и заканчивая цветовой гаммой. Программа рассчитана на пять лет. В прошлом году потратили на эти цели 80 млн рублей, в этом – 360 млн. Это приличные средства, они позволят за пятилетку качественно поднять уровень условий труда и проживания наших сотрудников на месторождениях.

– «Юганскнефтегаз» активно участвует в социальной жизни Нефтеюганска, а что ждать жителям Пыть-Яха?

– Мы никогда не отказываемся от участия в крупных социальных проектах. Практически на протяжении двух лет мы заключаем с Пыть-Яхом социально-экономические соглашения. В 2005-м городу выделено около 80 млн рублей, в 2006-м – 50 млн. К сожалению, два года финансирования строительства больницы не привели к ее появлению в городе, деньги год пролежали в администрации, теперь их перенесли на 2007 год.

Будем участвовать в социальных проектах только тогда, когда увидим перспективу конечного результата. Если на 2008 год администрация Пыть-Яха предложит хороший проект с наличием проектно-сметной документации, то мы готовы к сотрудничеству, как участвуем в строительстве досугового центра в Нефтеюганске.

В заключение встречи Владимир Анатольевич подчеркнул, что никакие факторы не смогут повлиять на выполнение взятых нефтяниками обязательств по реализации намеченных социальных программ. Все обещанное будет выполнено.

Елена ХОДИНА.

«СТРУНЫ СЕРДЦА»

Пятый региональный фестиваль художественного творчества артистов старшего поколения «Струны сердца» собрал под своим крылом настоящих народных артистов.
В Дом культуры «Гармония» в Юганской Оби съехались творческие коллективы из Нефтеюганска, Пыть-Яха и многочисленных поселков Нефтеюганского района: Салыма, Куть-Яха, Сентябрьского, Каркатеевы, Лемпино, Пойковского, Сингапая, Чеускино, Усть-Югана.

Учредители фестиваля (администрация Нефтеюганского района и ДК «Гармония»), когда-то задуманного как районный праздник музыки, песни и декоративного искусства, вряд ли предполагали, что в недалеком будущем участники «Струн сердца» запросто дадут фору выступающим в «Империи», что верно подметили юные артисты Нефтеюганского района, подарившие бабушкам и дедушкам задорные песни и трогательные стихи. Виновники торжества (недоразумением казался факт, что практическим всем уже далеко за тридцать) зажигали на сцене от души, заряжая зал невероятной энергией.

– Время быстротечно. Кажется, только вчера построен этот Дом культуры, учрежден фестиваль «Струны сердца», а ведь сегодня отмечаем уже его пятилетие, – открыл встречу экс-Глава Нефтеюганского района **Александр Клепиков**. – Идея зародилась не случайно. После выхода на заслуженный отдых человек становится большей частью невостребованным. Между тем в сердцах многих пенсионеров продолжает гореть желание жить полной жизнью – именно эту возможность дарит людям фестиваль. Глядя сегодня на вас, понимаю, что мы не ошиблись: с песней года нам не беда! Каждый старается выступить лучше, азартно борется за победу. Приятно, что количество участников с каждым годом увеличивается, и теперь в этом зале собираются артисты со всего региона. Стареть никому не хочется, а песня действительно продлевает жизнь.

Выступления и работы более 160 конкурсантов по традиции оценивало два состава жюри – молодежное (наиболее активные и талантливые артисты местного ДК) и профессиональное: Людмила Кондрашева, директор ДК, Надежда Морозова, заслуженный работник культуры РФ, член совета ветеранов Нефтеюганска, Татьяна Юсупова, заслуженный деятель культуры ХМАО – Югры, и Людмила Шевцова, председатель жюри, обладатель значка Министерства культуры РФ за достижения в культуре, председатель комитета культуры Нефтеюганского района. Если у судейской бригады были четкие критерии оценки выступлений участников, то каждый артист ясно представлял, каким должен быть фестиваль.

– Веселым, задорным, жизнерадостным! – уверен **Ким Плеханов**, участник каркатеевского ансамбля «Северяночка». – Русскую песню люблю за раздолье, глубину, душевность, народное богатство, которое она в себе хранит. Любое выступление для меня прежде всего праздник души. И хотя на сцене одолевает волнение, непременно получаю определенный заряд бодрости.

Первым руководителем «Северяночки» была **Светлана Кауц**, ныне возглавляющая свое второе детище – хор «Долинушка»:

– С чего начинался фестиваль? С выступления на этой сцене немногочисленных сельских коллективов Нефтеюганского района. Чувствовали мы себя тогда очень неуверенно. Лишь по мере того, как набирал обороты фестиваль, росли и сами артисты. Теперь можем гордиться замечательными коллективами: в Нефтеюганском районе появилось несколько хоров, есть вокальные группы, солисты. То, что расширились границы «Струн сердца», большой плюс, и в первую очередь для участников: увеличился круг общения, а это очень важно, ведь люди встречаются, обсуждают репертуар... Предела совершенству нет, а значит, впереди у фестиваля новые горизонты.

– Почему оставили «Северяночку» и создали «Долинушку»?

– Появилось много новых талантливых людей, вышедших на пенсию, мне очень хотелось, чтобы они не засиживались дома и безболезненно перенесли расставание с любимой работой. Им нравится петь, участвовать в концертах.

– Есть ли, на Ваш взгляд, в «Струнах сердца» особенные «ноты», отличающие его от прочих конкурсов?

– Теплоту и душевность «Струн сердца» невозможно передать словами. В нем живет широкая русская душа и, конечно же, любовь к песне – это, пожалуй, главное. Не могу не отметить и организацию: внимательное отношение, гостеприимство, бесконечное ощущение праздника. А еще, безусловно, приятно, что каждый раз при встрече нам обязательно говорят: «Какие вы молодые! Вам же еще далеко до 50 лет!» Участие в конкурсах, активная творческая деятельность вновь и вновь убеждают и нас самих в том, что мы по-прежнему молоды душой!

– Первые репетиции проходили в социальном центре, где мы собирались пообщаться за чашкой ароматного чая, – рассказывает **Любовь Антоненко**, участница коллектива «Юганочка» из Юганской Оби. – Песня сплотила нас. Друг без друга теперь уже не можем обойтись: поем, выступаем, занимаемся в спортзале, пишем стихи...

Первоначальное название дружного коллектива – «Молодушка», однако дамы опрометчиво посчитали, что к таковым больше не относятся, учитывая возрастную категорию. Становление многих творческих коллективов Нефтеюганского района проходило по их пути: вокальная группа «Зоренька» из Куть-Яха создана на базе местного социального центра, со временем артисты перешли под крыло Дома культуры, а нынешней весной отпразднуют пятилетие. В «Струнах сердца» «Зоренька» участвует пятый раз. Трижды коллектив становился лауреатом, в этом году одержал победу в четвертый раз.

– Репертуар составляют русские песни – что может быть лучше их! – замечает **Владимир Майерович**, руководитель группы. – Они разные по характеру и содержанию: веселые, задорные, напевные, протяжные, раздольные. Женщины поют их с удовольствием, вдохновенно. Нынче потрудились особенно плодотворно: частые репетиции стали залогом 100%-го успеха. Выступили с песнями «Утро России» и «Вот уж этот дед!», исполнили частушки, представили трио, сольный номер. Стихи прочли Тамара Белозерова и Татьяна Сердинская, прекрасно владеющие художественным словом. Профессионально подать стихотворение нам помогает художественный руководитель Ильдария Галимулина, которая учит грамотно расставить акценты, выдержать паузы. Что-то подсказываем и мы, ведь исполнение песни, как и чтение стихов, невозможно без эмоциональности, иначе произведение просто не прозвучит.

В этом уверена и **Татьяна Корченкова**, актриса Нефтеюганского театра кукол, впервые участвовавшая в фестивале:

– Необходимо прежде всего войти в образ, прочувствовать своего героя. Стихотворение, как и театральная роль, – отдельная жизнь. В некоторой степени исполнение стихов сложнее игры в спектакле, ведь в театре всегда чувствуешь рядом плечо партнера, что является огромной поддержкой. Здесь же я вышла на сцену и осталась наедине со зрителем. Оказалось, что это невероятно сложно: поняла, что перед глазами все плывет, я начинаю хронически забывать слова... Профессия актера не предполагает обязательного умения читать стихи, это иной жанр и особое мироощущение. В Нефтеюганске подобных конкурсов нет, отрадно, что в районе он существует.

В очередной раз участники «Струн сердца» доказали, что молоды душой, самобытны и талантливы. Фестиваль завершен, победителям вручены дипломы и заслуженные награды. Ну а все участники конкурса, вне зависимости от завоеванного места, в качестве памятных призов получили витаминизированные бальзамы «Золотая Сибирь» – для поддержания творческого тонуса.

Оксана ГРОШЕНКО.

Готовь пенсию смолоду

2005-2006-й стали годами пенсионной реформы, когда застрахованные лица получили возможность реализовать в полном объеме свои права при формировании накопительной части трудовой пенсии, предусмотренные федеральными законами №111 от 24.07.02 «Об инвестировании средств для финансирования накопительной части трудовой пенсии в РФ» и №75 от 7.05.98 «О негосударственных пенсионных фондах».

Застрахованные лица, осуществляющие формирование накопительной части трудовой пенсии через Пенсионный фонд Российской Федерации, могли:

– выбрать инвестиционный портфель (управляющую компанию);

– отказаться от формирования накопительной части трудовой пенсии через ПФР и выбрать негосударственный пенсионный фонд, осуществляющий обязательное пенсионное страхование.

Застрахованные лица, осуществляющие формирование накопительной части трудовой пенсии через негосударственный пенсионный фонд, могли:

– отказаться от формирования накопительной части трудовой пенсии через НПФ и перейти в ПФР;

– перейти из одного НПФ в другой.

Все указанные права могли реализовать застрахованные лица, не достигшие возраста, на пять лет меньшего, чем установлено ФЗ «О трудовых пенсиях в РФ» в качестве возраста, дающего право на трудовую пенсию по старости (женщины 50 лет, мужчины 55 лет).

Управлением ПФР в Нефтеюганске заключались соглашения о взаимном удостоверении подписей с организациями, через которые наряду с территориальными органами ПФР застрахованные лица могли подавать заявления. Это такие организации, как Нефтеюганский филиал Ханты-Мансийского негосударственного пенсионного фонда, Нефтеюганский филиал Всероссийского банка развития регионов и Управление Федеральной почтовой связи. Следует подчеркнуть, что соглашения о взаимном удостоверении подписей заключаются исключительно для того, чтобы создать условия застрахованным лицам для реализации их прав.

Результаты реализации застрахованными лицами своих прав в цифрах

В целом по Ханты-Мансийскому округу в 2005 году застрахованными лицами подано 21 322 заявления, в том числе 8 по Нефтеюганску. В 2006 году по округу подано 15 832 заявления, в том числе 1 346 по Нефтеюганску.

В 2006 году 79,7% от общего количества принятых заявлений по Нефтеюганску – о переходе из ПФР в НПФ, 19,2% – о выборе инвестиционного портфеля.

97,6% от общего числа заявлений подано застрахованными лицами при личном обращении в организации, заключившие с отделением соглашения о взаимном удостоверении подписей, 2,4% застрахованных лиц обратились в ПФР Нефтеюганска.

Решение, что делать с накопительной частью, гражданин принимает самостоятельно, так как выбор частной управляющей компании или негосударственного пенсионного фонда – это его право. Средства накопительной части застрахованных лиц, не подавших заявление о выборе инвестиционного портфеля или о переходе из одного НПФ в другой, передаются в государственную управляющую компанию «Внешэкономбанк». Главной задачей ГУК является обеспечение сохранности средств пенсионных накоплений. Частные управляющие компании могут предложить высокий процент доходности инвестиционных портфелей, но при этом необходимо помнить: чем выше доходность, тем выше риск. Коэффициент прироста инвестиционных портфелей за 2005 год составил от 3,7% до 34,3%, за 9 месяцев 2006 года – от 2,25% до 44,4%.

О правопреемниках

Согласно статье 1183 Гражданского кодекса РФ, в состав наследуемого имущества в числе невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию, включаются только суммы невыплаченных пенсий. Таким образом, нормы раздела 5 Гражданского кодекса РФ на отношения по предоставлению информации о сумме средств пенсионных накоплений не распространяются.

Министерством здравоохранения и социального развития Российской Федерации разработаны проекты постановлений Правительства РФ:

– «Об утверждении правил выплаты Пенсионным фондом РФ правопреемникам умершего застрахованного лица средств пенсионных накоплений»;

– «Об утверждении правил выплаты негосударственным пенсионным фондом, осуществляющим обязательное пенсионное страхование, правопреемникам умершего застрахованного лица средств пенсионных накоплений».

Данные документы находятся в стадии согласования с заинтересованными министерствами и ведомствами. В основу проектов постановлений легли нормы федеральных законов «О трудовых пенсиях в РФ», «Об инвестировании средств для финансирования накопительной части трудовой пенсии в РФ» и «О негосударственных пенсионных фондах», а именно:

1) выплата правопреемникам может быть осуществлена только в случае, если смерть застрахованного лица наступила до назначения ему накопительной части трудовой пенсии по старости или до перерасчета размера этой части пенсии с учетом дополнительных пенсионных накоплений;

2) правопреемниками умершего застрахованного лица признаются лица, указанные в заявлении застрахованного лица о распределении средств пенсионных накоплений, в отсутствие указанного заявления – родственники умершего застрахованного лица, которым выплата средств пенсионных накоплений производится независимо от возраста и состояния трудоспособности в следующей последовательности:

– в первую очередь детям, в том числе усыновленным, супругу и родителям (усыновителям);

– во вторую очередь братьям, сестрам, дедушкам, бабушкам и внукам.

Выплата средств родственникам одной очереди осуществляется в равных долях.

Родственники второй очереди имеют право на получение средств пенсионных накоплений только при отсутствии родственников первой очереди.

Выплата правопреемникам умерших застрахованных лиц осуществляется в заявительном порядке.

Обязательным условием выплаты является соблюдение шестимесячного срока для обращения правопреемников умершего застрахованного лица за указанной выплатой.

Рассмотрение заявлений о выплате средств пенсионных накоплений, принятие решений по результатам рассмотрения заявлений, расчет и выплату сумм пенсионных накоплений правопреемникам умершего застрахованного лица производит территориальный орган Пенсионного фонда РФ по месту жительства умершего застрахованного лица. При этом прием заявлений правопреемников о выплате средств пенсионных накоплений осуществляют все территориальные органы ПФР независимо от места жительства умершего застрахованного лица, правопреемник может обратиться с заявлением в любой территориальный орган ПФР по своему выбору.

Подача правопреемниками заявлений о выплате средств пенсионных накоплений, об отказе от получения средств пенсионных накоплений может осуществляться как путем личного обращения в территориальные органы ПФР, так и иным способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления заявления.

Хочется обратить внимание на то, что употребление термина «правопреемники» при наследовании средств пенсионных накоплений само по себе неправильно, так как эти лица получают от умершего не права, которые он имел, а средства, учтенные на его индивидуальном лицевом счете. Эти пенсионные накопления не принадлежали к моменту смерти застрахованному лицу, а являются собственностью государства.

Застрахованные лица могут реализовать следующие права при формировании накопительной части трудовой пенсии:

– если формирование накопительной части трудовой пенсии осуществляется через Пенсионный фонд РФ, застрахованное лицо имеет право выбрать одну из управляющих компаний, заключивших с Пенсионным фондом РФ договор доверительного управления средствами пенсионных накоплений, или отказаться от формирования накопительной части трудовой пенсии через ПФР и выбрать негосударственный пенсионный фонд, осуществляющий обязательное пенсионное страхование;

– если формирование накопительной части трудовой пенсии осуществляется через негосударственный пенсионный фонд, застрахованное лицо имеет право отказаться от формирования накопительной части трудовой пенсии через НПФ и осуществлять формирование накопительной части трудовой пенсии через ПФР или перейти из одного НПФ в другой.

По возникающим вопросам обращайтесь в Пенсионный фонд Нефтеюганска ежедневно с 9.00 до 16.00 в 3 и 4 кабинки клиентской службы. Телефоны для справок: 23-83-72, 23-83-57, 23-83-74.

О. БОРОШКО,
замначальника ГУ УПФР в Нефтеюганске.

РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА №328Р ОТ 22.02.07

ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ №719 ОТ 27.11.06 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ВОИНСКОМ УЧЕТЕ»

Руководствуясь постановлением Правительства РФ №719 от 27.11.06 «Об утверждении положения о воинском учете», инструкцией по бронированию на период мобилизации и в военное время граждан Российской Федерации, пребывающих в запасе Вооруженных сил РФ, федеральных органов исполнительной власти, имеющих запас, работающих в органах государственной власти, органах местного самоуправления и организациях, утвержденной постановлением межведомственной комиссии по вопросам бронирования граждан, пребывающих в запасе, №144 от 22.12.99, рассмотрев качество представленных отчетных форм и документов в области воинского учета и бронирования граждан, пребывающих в запасе и работающих в организациях, учреждениях и на предприятиях Нефтеюганского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять к сведению информацию секретаря районной комиссии по бронированию граждан И. Исаковой о качестве представленных отчетных форм и документов в области воинского учета и бронирования граждан, работающих в организациях, учреждениях и на предприятиях Нефтеюганского района.

2. Секретарю районной комиссии по бронированию граждан И. Исаковой подготовить и направить руководителям организаций письма с подробной информацией о качестве представленных специалистами, осуществляющими бронирование, отчетных форм и документов.

3. Руководителям организаций ООО «Пойковоспецавтотранс-2», ООО «Юганскнефтепромбурсервис», НУМН филиала ОАО «Сибнефтепровод», корпорации «Шлюмберже Лоджелко Инк.» во исполнение требований постановлений Правительства РФ №719 от 27.11.06 «Об утверждении положения о воинском учете» и №782 от 10.07.99 (в редакции №724 от 2.12.04, №49 от 1.02.05) «О создании (назначении) в организациях структурных подразделений (работников), уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны» привести в соответствие численность работников и разграничить обязанности по гражданской обороне, воинскому учету и бронированию граждан, пребывающих в запасе.

4. Руководителям организаций, учреждений и предприятий, зарегистрированных на территории Нефтеюганского района:

4.1. Привести работу по воинскому учету и бронированию граждан, пребывающих в запасе, в соответствие постановлению Правительства РФ №719 от 27.11.06 «Об утверждении положения о воинском учете» и инструкции по бронированию.

4.2. Проводить ежеквартально анализ обеспеченности трудовыми ресурсами из числа граждан, пребывающих в запасе, на период мобилизации и в военное время.

4.3. Во исполнение требований статьи 9 раздела III «Обязанности организаций и граждан в области мобилизационной подготовки и мобилизации» Федерального закона №31 от 26.02.97 «О мобилизационной подготовке и мобилизации в РФ», пункта 22 инструкции по бронированию внести в уставы организаций, учреждений, предприятий положения, касающиеся организации воинского учета и бронирования граждан, пребывающих в запасе.

5. Рекомендовать руководителю Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России №7 по ХМАО – Югре И. Чекиной:

5.1. Во исполнение постановления Правительства РФ №719 от 27.11.06 «Об утверждении положения о воинском учете» в срок до 5 числа ежеквартально представлять в электронном виде в военный комиссариат города Нефтеюганска, Нефтеюганского района и города Пыть-Яха сведения:

– о регистрации юридических лиц и обособленных подразделений;

– об исключении из государственного реестра физических и юридических лиц.

5.2. Во исполнение требований статьи 9 раздела III «Обязанности организаций и граждан в области мобилизационной подготовки и мобилизации» Федерального закона №31 от 26.02.97 «О мобилизационной подготовке и мобилизации в РФ», пункта 22 инструкции по бронированию при осуществлении экспертизы учредительных документов юридических лиц отслеживать наличие положений, касающихся организации воинского учета и бронирования граждан.

5.3. При регистрации организаций, учреждений, предприятий (независимо от форм собственности) направлять руководителей в военно-мобилизационный комитет администрации Нефтеюганского района и в военный комиссариат города Нефтеюганска, Нефтеюганского района и города Пыть-Яха для постановки на учет.

Александр ОСОВСКИЙ,
исполняющий обязанности
Главы Нефтеюганского района.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ГСМ ДЛЯ НУЖД КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА В 2007 ГОДУ

Комитет по формированию и размещению муниципального заказа (уполномоченный орган), 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения муниципального контракта на приобретение ГСМ для нужд комитета по управлению муниципальным имуществом Нефтеюганского района в 2007 году.

Муниципальный заказчик: МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нефтеюганского района», 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом.

Начальная цена муниципального контракта: 3 800 000 рублей.

Источник финансирования: бюджет Нефтеюганского района на 2007 год.

Лимит финансирования: 3 800 000 рублей на 2007 финансовый год.

Место оказания услуг: автозаправочные станции на территории Нефтеюганска, Нефтеюганского района по направлениям Нефтеюганск – Салым, Нефтеюганск – Ханты-Мансийск.

Срок оказания услуг: в течение года по заявке покупателя.

Оплата производится за фактически поставленные ГСМ. Возможна предоплата 100%.

Конкурсную документацию можно получить с 9.03.07 по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, каб. 429, на сайте администрации Нефтеюганского района: www.admoil.ru

Критерии оценки заявок:

– стоимость контракта;

– качественные характеристики товара.

Место и время приема заявок: комитет по формированию и размещению муниципального заказа, с 9.03.07 по 10.04.07 (9.30).

Контактное лицо заказчика: М. Сахапова, тел.: 8 (3461) 256-851.

Контактное лицо уполномоченного органа: Т. Колесник, тел.: 8 (3461) 290-006.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ КВАРТИР В САЛЫМЕ И СИВЫСЬ-ЯХЕ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

Комитет по формированию и размещению муниципального заказа (уполномоченный орган), 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения муниципального контракта на приобретение квартир в Салыме и Сивысь-Яхе в муниципальную собственность.

Муниципальный заказчик: МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нефтеюганского района», 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом.

Предмет муниципального контракта:

– лот №1: одна однокомнатная квартира в Сивысь-Яхе не менее 33 м²;

– лот № 2: одна однокомнатная квартира в Салыме не менее 33 м².

Начальная цена муниципального контракта: 1 673 637 рублей, в т. ч.:

– по лоту №1 – 828 144 рубля;

– по лоту №2 – 845 493 рубля.

Источник финансирования: бюджет ХМАО – Югры на 2007 год.

Лимит финансирования: 1 673 637 рублей.

Оплата производится по безналичному расчету на счет продавца жилого помещения. Расчет производится после подписания договоров купли-продажи и их сдачи в Главное управление Федеральной регистрационной службы по ХМАО и ЯНАО (Нефтеюганский отдел) в течение 10 банковских дней.

Конкурсную документацию можно получить с 9.03.07 по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, каб. 429, на сайте администрации Нефтеюганского района: www.admoil.ru

Критерии оценки заявок:

– стоимость;

– срок оформления договора купли-продажи;

– качественные характеристики.

Место и время приема заявок: комитет по формированию и размещению муниципального заказа, с 9.03.07 по 10.04.07 (9.30).

Контактное лицо заказчика: А. Модлина, тел.: 8 (3461) 256-817.

Контактное лицо уполномоченного органа: Т. Колесник, тел.: 8 (3461) 290-006.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ЗАМЕНЕ ОКОННЫХ БЛОКОВ В ЖИЛЫХ ДОМАХ №8 (КВ. 1 – 12), №6 (КВ. 1 – 12) ПО УЛ. НОВОЙ В ЧЕУСКИНО

Комитет по формированию и размещению муниципального заказа (уполномоченный орган), 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по замене оконных блоков в жилых домах №8 (кв. 1 – 12), №6 (кв. 1 – 12) по ул. Новой в Чеускино.

Муниципальный заказчик: МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нефтеюганского района», 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., дом 21.

Начальная цена муниципального контракта: 950 000 рублей.

Источник финансирования: бюджет Нефтеюганского района на 2007 год.

Лимит финансирования на 2007 финансовый год: 950 000 рублей.

Характеристика работ: смена оконных блоков с установкой скобяных изделий, герметизацией и обрамлением проемов угловой сталью, окраской оконных блоков и установкой сливной доски.

Срок выполнения работ определяется по согласованию сторон.

Оплата за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика. Оплата производится за фактически выполненные работы. Возможна предоплата 10%. Окончательный расчет производится за фактически выполненные работы на основании акта сдачи-приемки выполненных работ.

Конкурсную документацию можно получить с 9.03.07 по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, каб. 429, на сайте администрации Нефтеюганского района: www.admoil.ru

Критерии оценки заявок:

– стоимость выполнения работ;

– срок выполнения работ;

– срок предоставления гарантии качества работ.

Место и время приема заявок: комитет по формированию и размещению муниципального заказа, с 9.03.07 по 12.04.07 (9.30).

Контактное лицо заказчика: Г. Горлова, тел.: 8 (3461) 250-132.

Контактное лицо уполномоченного органа: Т. Колесник, тел.: 8 (3461) 250-128.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОТМОСТОК ЖИЛЫХ ДОМОВ №20, 23, 25, 27, 28 В КАРКАТЕЕВЫ

Комитет по формированию и размещению муниципального заказа (уполномоченный орган), 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения муниципального контракта на капитальный ремонт отмосток жилых домов №20, 23, 25, 27, 28 в Каркатеевы.

Муниципальный заказчик: МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нефтеюганского района», 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом.

Начальная цена муниципального контракта: 350 000 рублей.

Источник финансирования: бюджет Нефтеюганского района на 2007 год.

Лимит финансирования на 2007 финансовый год: 350 000 рублей.

Характеристика и объем работ: разборка покрытий из бетона – 11,8 м³, устройство подстилающего слоя из песка – 67,65 м³, устройство выравнивающего слоя из щебня – 45,11 м³, уплотнение оснований – 451,1 м², устройство бетонных отмосток – 45,11 м³, железнение покрытий – 451,1 м².

Срок выполнения работ: до 60 дней.

Оплата за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика. Возможна предоплата 10%. Окончательный расчет производится за фактически выполненные работы на основании акта сдачи-приемки выполненных работ.

Конкурсную документацию можно получить с 9.03.07 по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, каб. 429, на сайте администрации Нефтеюганского района: www.admoil.ru

Критерии оценки заявок:

– стоимость контракта;

– срок выполнения работ;

– срок предоставления гарантии качества работ.

Место и время приема заявок: комитет по формированию и размещению муниципального заказа, с 9.03.07 по 11.04.07 (9.30).

Контактное лицо заказчика: Г. Горлова, тел.: 8 (3461) 250-132.

Контактное лицо уполномоченного органа: Т. Колесник, тел.: 8 (3461) 250-128.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ПОМЕЩЕНИЯ ДК «КЕДРОВЫЙ» В КУТЬ-ЯХЕ

Комитет по формированию и размещению муниципального заказа (уполномоченный орган), 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по капитальному ремонту помещения ДК «Кедровый» в Куть-Яхе.

Муниципальный заказчик: МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нефтеюганского района», 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., дом 21.

Начальная цена муниципального контракта: 370 000 рублей.

Источник финансирования: бюджет Нефтеюганского района на 2007 год.

Лимит финансирования на 2007 финансовый год: 370 000 рублей.

Характеристика работ: смена внутренних трубопроводов д. 80 мм, смена внутренних трубопроводов д. 32 мм, изоляция трубопроводов из плит минераловатных, масляная окраска труб, перестилка дощатых полов, демонтаж дверных коробок, снятие дверных полотен, разборка деревянных крылец, разборка поручней, устройство лестниц, масляная окраска лестниц, демонтаж кабеля, монтаж кабеля, короб по стенам, светильник для ламп, демонтаж выключателя одноклавишного, монтаж выключателя одноклавишного, монтаж розетки, монтаж дымового извещателя автоматического, приборы приемно-контрольные, речевой оповещатель, аккумуляторы, транспорант световое табло, извещатели ручные (ИПР), звонок, извещатели ОС автоматические на открывание окон, короб по стенам, провод в лотках, автомат двух-, трехполюсный, сверление отверстий, проверка системы перед настройкой, пусконаладочные работы, прорезка проемов в стенах и перегородках, установка оконных блоков более 2 м², установка оконных блоков до 2 м², тройное остекление, улучшенная масляная окраска оконных блоков, смена листовой стали поясков, отливов.

Срок выполнения работ определяется по согласованию сторон.

Оплата за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика. Возможна предоплата 10%. Окончательный расчет производится за фактически выполненные работы на основании акта сдачи-приемки выполненных работ.

Конкурсную документацию можно получить с 9.03.07 по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, каб. 429, на сайте администрации Нефтеюганского района: www.admoil.ru

Критерии оценки заявок:

– стоимость выполнения работ;

– срок выполнения работ;

– срок предоставления гарантии качества работ.

Место и время приема заявок: комитет по формированию и размещению муниципального заказа, с 9.03.07 по 9.04.07 (9.30).

Контактное лицо заказчика: Г. Горлова, тел.: 8 (3461) 250-132.

Контактное лицо уполномоченного органа: Т. Колесник, тел.: 8 (3461) 290-006.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЦОКОЛЯ ЖИЛОГО ДОМА №20 ПО УЛИЦЕ ЦЕНТРАЛЬНОЙ В ЧЕУСКИНО

Комитет по формированию и размещению муниципального заказа (уполномоченный орган), 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по капитальному ремонту цоколя жилого дома №20 по улице Центральной в Чеускино.

Муниципальный заказчик: МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нефтеюганского района», 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., дом 21.

Начальная цена муниципального контракта: 300 000 рублей.

Источник финансирования: бюджет Нефтеюганского района на 2007 год.

Лимит финансирования на 2007 финансовый год: 300 000 рублей.

Характеристика работ: снятие обшивки цоколя с последующей разработкой грунта под устройство подстилающего слоя из щебня для устройства ленточного фундамента, устройство гидроизоляционного слоя из рубероида, кладка цоколя из кирпича, устройство отлива, прокладка дренажной трубы стальной д. 150 мм, устройство отмосток, очистка площадки от мусора.

Срок выполнения работ определяется по согласованию сторон.

Оплата за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика. Оплата производится за фактически выполненные работы. Возможна предоплата 10%. Окончательный расчет производится за фактически выполненные работы на основании акта сдачи-приемки выполненных работ.

Конкурсную документацию можно получить с 9.03.07 по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, каб. 429, на сайте администрации Нефтеюганского района: www.admoil.ru

Критерии оценки конкурсных заявок:

– стоимость выполнения работ;

– срок выполнения работ;

– срок предоставления гарантии качества работ.

Место и время приема заявок: комитет по формированию и размещению муниципального заказа, с 9.03.07 по 12.04.07 (9.30).

Контактное лицо заказчика: Г. Горлова, тел.: 8 (3461) 250-132.

Контактное лицо уполномоченного органа: Т. Колесник, тел.: 8 (3461) 250-128.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ЗАМЕНЕ ВНУТРЕННЕЙ РАЗВОДКИ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В ДОМЕ №14А ПО УЛ. СТРОИТЕЛЕЙ В САЛЫМЕ

Комитет по формированию и размещению муниципального заказа (уполномоченный орган), 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по замене внутренней разводки системы отопления в доме №14а по ул. Строителей в Салыме.

Муниципальный заказчик: МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нефтеюганского района», 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., дом 21.

Начальная цена муниципального контракта: 673 968 рублей.

Источник финансирования: бюджет Нефтеюганского района на 2007 год.

Лимит финансирования на 2007 финансовый год: 673 968 рублей.

Характеристика и объем работ: бурение ям для монтажа опорных конструкций, монтаж опорных конструкций, прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных труб д. 50 мм, огрунтовка труб, антикоррозийная битумно-резиновая изоляция труб, изоляция труб пенополиуретаном, обертывание поверхности рулонным материалом, демонтаж труб д. 32 мм, демонтаж радиаторов, врезка в действующие сети, прокладка трубопроводов отопления из многослойных металлополимерных труб д. 25 мм, прокладка трубопроводов отопления из многослойных металлополимерных труб д. 20 мм, прокладка трубопровода отопления из многослойных металлополимерных труб д. 15 мм, установка радиаторов, смена воздушных кранов радиаторов.

Срок выполнения работ определяется по согласованию сторон.

Оплата за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика. Возможна предоплата 10%. Окончательный расчет производится за фактически выполненные работы на основании акта сдачи-приемки выполненных работ.

Конкурсную документацию можно получить с 9.03.07 по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, каб. 429, на сайте администрации Нефтеюганского района: www.admoil.ru

Критерии оценки заявок:

– стоимость контракта;

– срок выполнения работ;

– срок предоставления гарантии качества работ.

Место и время приема заявок: комитет по формированию и размещению муниципального заказа, с 9.03.07 по 9.04.07 (9.30).

Контактное лицо заказчика: Г. Горлова, тел.: 8 (3461) 250-132.

Контактное лицо уполномоченного органа: Т. Колесник, тел.: 8 (3461) 290-006.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ФАСАДОВ ЖИЛЫХ ДОМОВ №8, 11 В КАРКАТЕЕВЫ

Комитет по формированию и размещению муниципального заказа (уполномоченный орган), 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., дом 21, приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по капитальному ремонту фасадов жилых домов №8, 11 в Каркатеевы.

Муниципальный заказчик: МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нефтеюганского района», 628309, ХМАО – Югра, г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом.

Начальная цена муниципального контракта: 1 120 000 рублей.

Источник финансирования: бюджет Нефтеюганского района на 2007 год.

Лимит финансирования на 2007 финансовый год: 1 120 000 рублей.

Характеристика работ: обшивка фасадов листами профнастила по металлическому каркасу с прокладкой пароизоляции, устройством крылец, окраской фронтонов и карнизов поливинилацетатной краской, устройство лесов и очистка участка от мусора.

Срок выполнения работ определяется по согласованию сторон.

Оплата за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика. Возможна предоплата в размере 10%. Окончательный расчет производится за фактически выполненные работы на основании акта сдачи-приемки выполненных работ.

Конкурсную документацию можно получить с 9.03.07 по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, каб. 429, на сайте администрации Нефтеюганского района: www.admoil.ru

Критерии оценки заявок:

– стоимость контракта;

– срок выполнения работ;

– срок предоставления гарантии качества работ.

Место и время приема заявок: комитет по формированию и размещению муниципального заказа, с 9.03.07 по 11.04.07 (9.30).

Контактное лицо заказчика: Г. Горлова, тел.: 8 (3461) 250-132.

Контактное лицо уполномоченного органа: Т. Колесник, тел.: 8 (3461) 250-128.

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА СООБЩАЕТ О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ

Основание продажи: прогнозный план приватизации на 2005 – 2007 годы, утвержденный решением Нефтеюганской районной Думы №746 от 29.11.05, и план приватизации муниципального имущества от 30.06.06, утвержденный исполняющим обязанности Главы Нефтеюганского района А. Осовским.

Наименование объекта: незавершенный строительством объект и земельный участок.

Местонахождение объекта: Воронежская область, г. Павловск, ул. Клубничная, 11.

Характеристика объекта: 64% готовности, литер А, площадь 687,4 м², земельный участок площадью 3 054 м².

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 16.03.07 с понедельника по четверг с 9.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, в пятницу с 9.00 до 12.00 по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, здание администрации Нефтеюганского района, каб. 509 (КУМИ).

Дата подведения итогов продажи имущества: 20.04.07 (10.00).

Лицо, признаваемое покупателем, в соответствии с действующим законодательством обязано подать заявку (2 экз.) по установленной продавцом форме и представить следующие документы:

– в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом (нотариально) оформленная доверенность;

физические лица:

– оригинал и копия документа, удостоверяющего личность;

– оригинал и копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица (ИНН);

юридические лица:

– нотариально заверенные копии учредительных документов и иных документов, подтверждающих статус претендента как юридического лица;

– надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;

– решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

– сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

К заявке прилагается предложение о цене имущества в запечатанном конверте. Текст должен быть изложен на русском языке, цена указана числом и прописью. Заявка должна быть подписана претендентом, с расшифровкой подписи, скреплена печатью (для юридических лиц).

Победителем признается претендент, предложивший наибольшую цену за приобретаемое муниципальное имущество. При равенстве двух и более предложений о цене муниципального имущества победителем признается тот участник, чья заявка подана раньше.

Срок заключения договора купли-продажи и оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества: не позднее 30 дней с момента подведения итогов продажи имущества.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., 21 дом, здание администрации Нефтеюганского района, каб. 509 (КУМИ); тел.: 25-01-31, 25-01-04.

Материнский (семейный) капитал в вопросах и ответах

С 1 января 2007 года вступил в юридическую силу Федеральный закон №256 от 29.12.06 «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», устанавливающий для них дополнительные меры государственной поддержки. Целью закона является создание условий, которые смогли бы обеспечить этим семьям достойную жизнь.

Рассмотрим основные понятия, используемые в настоящем федеральном законе и содержащиеся в статье 2.

1. Дополнительные меры государственной социальной поддержки семей, имеющих детей, – это меры, которые обеспечат возможность улучшения жилищных условий, получения образования, а также повышения уровня пенсионного обеспечения с учетом особенностей, которые установлены данным законом.

2. Материнский (семейный) капитал – это средства федерального бюджета, зачисляемые в бюджет Пенсионного фонда, на дополнительные меры государственной социальной поддержки семей, имеющих детей.

3. Государственный сертификат на материнский (семейный) капитал – это именной документ, подтверждающий право на дополнительные меры государственной поддержки.

– Какие категории граждан имеют право на дополнительные меры государственной поддержки?

– Необходимо отметить, что в соответствии со статьей 3 ФЗ №256 от 29.12.06 «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» мерами государственной поддержки могут воспользоваться только граждане Российской Федерации (независимо от места жительства) в случае рождения или усыновления ребенка (детей), который также должен иметь гражданство Российской Федерации.

Право на меры государственной поддержки имеют:

– женщины, родившие (усыновившие) второго ребенка в период с 1.01.07;

– женщины, родившие (усыновившие) третьего ребенка или последующих детей в период с 1.01.07, но только в том случае, если они ранее не воспользовались таким правом;

– мужчины, являющиеся единственными усыновителями второго, третьего ребенка или последующих детей, которые ранее не воспользовались мерами государственной поддержки, только в том случае, если решение суда об усыновлении вступило в законную силу в период с 1.01.07.

При возникновении права на дополнительные меры государственной поддержки указанных выше лиц не учитываются дети, в отношении которых данные лица лишены родительских прав или в отношении которых отменено усыновление, а также усыновленные дети, которые на момент усыновления являлись пасынками или падчерицами этих лиц.

– Существуют ли случаи, при которых женщина теряет право на меры государственной поддержки? Кто в дальнейшем может воспользоваться таким правом?

– В пункте 3 статьи 3 Закона РФ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» №256 от 29.12.06 содержится исчерпывающий перечень случаев, при которых право женщин на такие меры прекращается и возникает это право у отца (усыновителя) ребенка, независимо от наличия у последнего гражданства Российской Федерации или статуса лица без гражданства.

К случаям прекращения права женщины на меры государственной поддержки относятся: смерть женщины, объявление ее умершей, лишение родительских прав в отношении ребенка, при рождении которого женщина могла иметь право на указанные меры, совершение в отношении своего ребенка (детей) умышленного преступления против личности, отмена усыновления.

– В каких случаях отец (усыновитель) теряет право на дополнительные меры государственной поддержки?

– В соответствии с пунктом 4 статьи 3 закона от 29.12.06 отец (усыновитель), у которого имеется право на такие меры, а также мужчина, являющийся единственным усыновителем ребенка, теряет право на дополнительную государственную поддержку в следующих случаях: если он умер или объявлен умершим, лишен родительских прав, совершил умышленное преступление в отношении своего ребенка, если в отношении усыновителя отменено решение об усыновлении ребенка, в связи с усыновлением которого возникло право на дополнительную государственную поддержку.

– Имеют ли право дети воспользоваться правом на меры государственной поддержки, если у отца и матери (усыновителей) такое право отсутствует? Если да, то при каких условиях?

– Закон не оставил без внимания детей, родители (усыновители) которых лишены права воспользоваться данной мерой, и предоставил возможность приобрести такое право непосредственно самому ребенку (детям) в равных долях. На основании пунктов 5 и 6 статьи 3 закона от 29.12.06 воспользоваться правом использования мер государственной поддержки могут только две категории детей:

– дети, не достигшие совершеннолетия (18 лет);

– совершеннолетние дети, обучающиеся по очной форме обучения в образовательном учреждении любого типа и вида независимо от его организационно-правовой формы (кроме образовательных учреждений дополнительного образования) до окончания обучения, но не позднее достижения ими возраста 23 лет.

К таким образовательным учреждениям, в соответствии со статьей 26 Закона РФ «Об образовании» №3266-1 от 10.07.92 с последующими изменениями и дополнениями, к образовательным учреждениям дополнительного образования относятся, например, учреждения повышения квалификации, различные виды курсов, центры профессиональной ориентации, музыкальные, художественные школы, школы искусств, дома детского творчества, станции юных техников и юных натуралистов, детско-юношеские спортивные школы всех наименований.

Право на дополнительные меры государственной поддержки, которое возникло у ребенка, прекращается в случае его смерти или объявления его умершим.

– Когда можно реализовать право на меры, предусмотренные законом от 29.12.06?

– Пункт 7 данного закона предусматривает право на дополнительные меры со дня рождения (усыновления) второго, третьего ребенка или последующих детей независимо от периода времени, прошедшего с даты рождения (усыновления) предыдущего ребенка (детей), и может быть реализовано не ранее чем по истечении трех лет со дня рождения (усыновления) второго, третьего ребенка или последующих детей.

– Куда необходимо обратиться, чтобы реализовать свое право на дополнительные меры государственной поддержки?

– В соответствии со статьей 5 закона от 29.12.06 граждане, которые имеют право на реализацию мер государственной поддержки, могут лично или через их законных представителей обратиться в территориальный орган Пенсионного фонда РФ по месту жительства за получением специального именного документа – сертификата. Для этого необходимо обратиться в органы Пенсионного фонда по месту жительства с заявлением о выдаче сертификата и представить документы, подтверждающие право на указанные меры.

Граждане Российской Федерации, которые выехали на постоянное место жительства за пределы РФ и не имеющие подтвержденного регистрацией места жительства и места пребывания на территории Российской Федерации, подают заявление непосредственно в Пенсионный фонд РФ.

– Какие документы необходимо предъявить в территориальный орган Пенсионного фонда РФ для получения сертификата?

– В соответствии с постановлением Правительства РФ «О порядке выдачи государственного сертификата на материнский (семейный) капитал» №873 от 30.12.06 заявление подается в органы Пенсионного фонда РФ с предъявлением следующих необходимых документов:

– удостоверяющих личность, место жительства лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки (паспорт);

– подтверждающих принадлежность к гражданству как родителей (усыновителей), так и детей, в связи с рождением которых возникает право на меры государственной поддержки;

– подтверждающих рождение (усыновление) детей;

– документы, подтверждающие право конкретного лица на меры государственной поддержки в том случае, если отсутствуют лица, которые по закону от 29.12.06 имеют право на реализацию таких мер. Например, свидетельство о браке (если имела место смена фамилии), решение суда о лишении родительских прав, решение органов опеки и попечительства об установлении или об отмене опеки над ребенком;

– страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования матери (усыновителя);

– справка ЖЭУ о составе семьи.

Например, в случае смерти женщины, родившей третьего ребенка в январе 2007 года, при обращении в территориальные органы Пенсионного фонда РФ необходимо предъявить помимо вышеперечисленных документов свидетельство о ее смерти. Если она лишена родительских прав, необходимо представить решение суда о лишении родительских прав.

Просим принять во внимание: заявление о выдаче сертификата, удостоверяющего право на меры государственной поддержки территориальными органами Пенсионного фонда РФ, принимается с представлением одновременно всех необходимых для этого документов, т. е. заявление не может быть принято, если отсутствует документ, удостоверяющий гражданство Российской Федерации лица, имеющего право на реализацию мер дополнительной поддержки государства РФ.

– В течение какого времени органами Пенсионного фонда РФ рассматривается заявление о выдаче именного сертификата?

– На основании пункта 5 постановления Правительства РФ «О порядке выдачи государственного сертификата на материнский (семейный) капитал» №573 от 30.12.06 территориальный орган ПФ РФ в месячный срок со дня приема заявления со всеми необходимыми документами выносит письменное решение о выдаче сертификата или об отказе в его выдаче и не позднее пяти дней направляет лицу, подавшему заявление, уведомление о принятом решении.

Необходимо отметить, что Закон РФ от 29.12.06 устанавливает ответственность лица, подавшего заявление о выдаче сертификата за достоверность сведений, которые содержатся в документах, подтверждающих право на получение сертификата.

– В какой сумме установлен материнский (семейный) капитал?

– На основании статьи 6 Закона РФ от 29.12.06 материнский (семейный) капитал установлен в размере 250 000 рублей. Установленный размер ежегодно пересматривается с учетом роста инфляции и устанавливается федеральным законом о федеральном бюджете.

Ежегодно не позднее 1 сентября текущего года Пенсионный фонд РФ информирует лиц, которые получили сертификат, о размере материнского (семейного) капитала.

– Будут ли меня информировать о состоянии моего материнского (семейного) капитала и кто наделен такими полномочиями?

– В соответствии со статьей 6 Закона от 29.12.06 ежегодно не позднее 1 октября текущего года все получившие сертификат будут информированы Пенсионным фондом РФ о размере материнского капитала. Если будет подано заявление о распоряжении частью материнского (семейного) капитала, Пенсионный фонд РФ проинформирует владельцев сертификатов об оставшейся части.

– Каким образом можно использовать материнский (семейный) капитал для улучшения жилищных условий?

– Закон о материнском капитале содержит статью 10, в которой четко оговорены условия, при которых можно реализовать право использования материнского капитала в целях улучшения жилищных условий.

После того как территориальным органом Пенсионного фонда РФ будет рассмотрено заявление о распоряжении материнским капиталом с целью улучшения жилищных условий и вынесено решение о предоставлении капитала на такие нужды, средства будут направляться на приобретение (строительство) жилого помещения. Следует отметить, что при приобретении (строительстве) жилого помещения денежные средства будут перечисляться путем безналичного расчета с организацией или физическим лицом, который является продавцом данного помещения, т. е. наличные деньги на руки обладателю сертификата выдаваться не будут.

(Продолжение в следующем номере.)

Е. ЛАЮКОВА,
ГУ «Управление Пенсионного фонда в Нефтеюганске ХМАО – Югры».

«Югорское обозрение»
Региональная общественно-политическая газета.
Учредители:
администрация и Дума Нефтеюганского района.
www.admoil.ru
Газета зарегистрирована 29 мая 2001 г.

Западно-Сибирским межрегиональным территориальным управлением Минпечати РФ. Свидетельство о регистрации ПИ №17-0218.
Подлисной индекс: 32499.
Цена договорная.

Отпечатана в Нефтеюганской типографии (628300, г. Нефтеюганск, промзона Пионерная).
Номер подписан в печать в 12.00.
Объем 4 п. л.
Время сдачи номера в печать: 13.00.
Заказ №608. Тираж 6 300 экз.

Адрес: г. Нефтеюганск, 5 мкр., дом 9, кв.18.
Телефоны: 22-55-81 (факс), 22-92-93, 25-02-96, 23-49-50; корпункт в Пойковском: 215-617.
E-mail: **yugra@nptus.com**

Главный редактор Людмила МЕЛЬМАН.
Ответственный секретарь Елена Ходина.
Верстка: Мария Домничева, Елена Яковлева.
Корректура: Елизавета Чумина, Алла Симакова
Фото Василия Гайдука.

Редакция присланные материалы редактирует, не возвращает и не рецензирует.